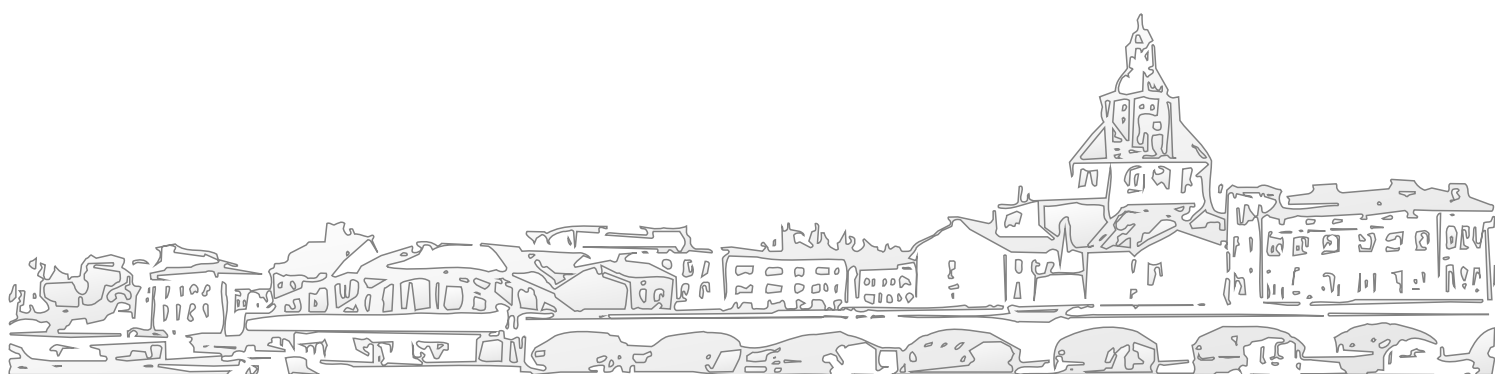


MVG

MONITOR MIASTA GORZÓWA WLKP.

Gorzów Wlkp.
z dnia 17 lipca 2009 roku

Nr 7(188)/2009



SPIS TREŚCI

Poz. 1789

Uchwała Nr LVI/902/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie zmian budżetu miasta na 2009 rok.

Poz. 1790

Uchwała Nr LVI/903/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok.

Poz. 1791

Uchwała Nr LVI/904/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie zmian budżetu miasta na 2009 rok.

Poz. 1792

Uchwała Nr LVI/905/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie zmian budżetu miasta na 2009 rok.

Poz. 1793

Uchwała Nr LVI/906/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne.

Poz. 1794

Uchwała Nr LVI/907/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne.

Poz. 1795

Uchwała Nr LVI/908/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1796

Uchwała Nr LVI/909/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka.

Poz. 1797

Uchwała Nr LVI/910/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1798

Uchwała Nr LVI/911/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czeresniowej i Piłsudskiego.

Poz. 1799

Uchwała Nr LVI/912/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie stwierdzenia zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L.Okulickiego i Kombatantów z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1800

Uchwała Nr LVI/913/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów.

Poz. 1801

Uchwała Nr LVI/914/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie uchylenia Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulicy Sikorskiego.

Poz. 1802

Uchwała Nr LVI/915/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie uchylenia Uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Warszawskiej, Pomorskiej i Podmiejskiej.

Poz. 1803

Uchwała Nr LVI/916/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na rok 2009 dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

Poz. 1804

Uchwała Nr LVI/917/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie stawki dotacji przedmiotowej do wozokilometra w trakcji autobusowej i tramwajowej dla Miejskiego Zakładu Komunikacji w Gorzowie Wlkp.

Poz. 1805

Uchwała Nr LVI/918/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajecie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg w granicach administracyjnych Miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1806

Uchwała Nr LVI/919/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie opinii dla nazw węzłów komunikacyjnych w przebiegu drogi S-3 na odcinku obwodnicy Miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1807

Uchwała Nr LVI/920/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie pozbawienia niektórych odcinków ulic w Gorzowie Wlkp. kategorii dróg gminnych.

Poz. 1808

Uchwała Nr LVI/921/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie zaliczenia niektórych odcinków ulic na terenie miasta Gorzowa Wlkp. do kategorii dróg powiatowych.

Poz. 1809

Uchwała Nr LVI/922/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na 2009 r. dla Ośrodka Sportu i Rekreacji – zakładu budżetowego w Gorzowie Wlkp.

Poz. 1810

Uchwała Nr LVI/923/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Poz. 1811

Uchwała Nr LVI/924/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie nadania imienia Zbigniewa Herberta Wojewódzkiej i Miejskiej Bibliotece Publicznej w Gorzowie Wlkp.

Poz. 1812

Uchwała Nr LVI/925/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1813

Uchwała Nr LVII/926/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 02 lipca 2009r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok.

Poz. 1814

Uchwała Nr LVII/927/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 02 lipca 2009r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok.

Poz. 1815

Uchwała Nr LVII/928/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 02 lipca 2009r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok.

Poz. 1816

Uchwała Nr LVII/929/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie przez miasto Gorzów Wlkp. do przedsięwzięcia dotyczącego projektu szkoleniowego dla kadr urzędów administracji samorządowej opracowanego dla Priorytetu V „Dobre rządzenie” Działania 5.2. „Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej” Podziałania 5.2.1 „Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej” Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Poz. 1817

Uchwała Nr LVII/930/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na rok 2009 dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

Poz. 1818

Uchwała Nr LVII/931/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na obszarze Miasta Gorzowa Wlkp.

Poz. 1819

Uchwała Nr LVII/932/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. w sprawie darowizny nieruchomości.

Poz. 1820

Uchwała Nr LVII/933/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

Poz. 1821

Uchwała Nr LVII/934/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

Poz. 1822

Uchwała Nr LVII/935/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta.

Poz. 1823

Zarządzenie Nr 1332/II/2009 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2009r. w sprawie zmian budżetu miasta i układu wykonawczego budżetu miasta na 2009 rok.

AKTY PRAWNE

Poz. 1789

**Uchwała Nr LVI/902/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

w sprawie zmian budżetu miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.) ; art.12, pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 ze zm.) oraz art.165 ust.4 i art.184 ust.1 pkt 1, 2, 7, 11, 12 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Zwiększa się budżet miasta po stronie dochodów o kwotę	3.322.612,00
Dział 600 – Transport i łączność	3.322.612,00
Rozdział 60004 – Lokalny transport zbiorowy	3.322.612,00
dochody bieżące	3.322.612,00
wpływy ze zwrotów dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości	3.322.612,00

§ 2. Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	3.322.612,00
Dział 600 – Transport i łączność	3.322.612,00
Rozdział 60004 – Lokalny transport zbiorowy	3.322.612,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	1.122.612,00
wydatki majątkowe, w tym dotacje	2.200.000,00

§ 3. W załączniku nr 7 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok wprowadza się zmiany polegające na:

- zmniejszeniu planu przychodów Miejskiego Zakładu Komunikacji o kwotę 518.691,00

§ 4. Załącznik nr 7 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 6.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1790

**Uchwała Nr LVI/903/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.); art.12, pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j.Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 ze zm.) oraz art.165 ust.4 i art.184 ust.1 pkt 2, 7, 12, 14 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.Zmniejsza się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	88.167,00
Dział 758 - Różne rozliczenia	73.511,00
Rozdział 75818 - Rezerwy ogólne i celowe	73.511,00
wydatki majątkowe	73.511,00

Dział 801 – Oświata i wychowanie	14.656,00
Rozdział 80104 – Przedszkola	14.656,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	14.656,00

§ 2.Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	88.167,00
Dział 801 – Oświata i wychowanie	73.511,00
Rozdział 80104 – Przedszkola	73.511,00
wydatki majątkowe, w tym dotacje	73.511,00

Dział 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza	14.656,00
Rozdział 85404 – Wczesne wspomaganie rozwoju dziecka	14.656,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	14.656,00

§ 3. W załączniku nr 7 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok wprowadza się zmiany polegające na:

- zwiększeniu planu przychodów i wydatków przedszkoli miejskich o kwotę 55.432,00

§ 4. Załącznik nr 7 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 6.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania

Poz. 1791

Uchwała Nr LVI/904/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie zmian budżetu miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.) ; art.12, pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 ze zm.) oraz art.165 ust.4 i art.184 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. W załączniku nr 8 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok wprowadza się zmiany polegające na:

- zwiększeniu planu dochodów własnych jednostek budżetowych o kwotę 355.744,00
- zwiększeniu planu wydatków o kwotę 355.744,00

załącznik nr 8 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1792

Uchwała Nr LVI/905/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie zmian budżetu miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.); art.12 pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592

ze zm.) art.184 ust.1 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Zwiększa się budżet miasta po stronie dochodów o kwotę	4.758,00
Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	4.758,00
Rozdział 75495 – Pozostała działalność	4.758,00
dochody bieżące	4.758,00
wpływy z różnych dochodów	4.758,00

§ 2. Zmniejsza się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	647,00
Dział 758 - Różne rozliczenia	647,00
Rozdział 75818 - Rezerwy ogólne i celowe	647,00
wydatki bieżące	647,00

§ 3. Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	5.405,00
Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	5.405,00
Rozdział 75495 – Pozostała działalność	5.405,00
wydatki bieżące	5.405,00

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp. i rozplakatowaniu.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1793

Uchwała Nr LVI/906/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.68 ust.1 pkt 7, ust.1a i art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz.2603 ze zm.) oraz uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały – w wysokości określonej w tym załączniku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i traci moc po upływie jednego roku od dnia uchwalenia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1794

**Uchwała Nr LVI/907/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

zmieniająca uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.68 ust.1 pkt 7, ust.1a i art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVII/779/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 28 stycznia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne, zmienia się punkty: 3 i 11 załącznika do uchwały w ten sposób, że otrzymują one brzmienie:

lp.	położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	wartość w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]	wysokość bonifikaty [%]	rozłożenie ceny na raty	
		pow. [m ²]	pow. przynależnych [m ²]	wartość [zł]				jednorazowa zapłata ceny	2 lata
3.	Dowgielewiczowej 21/2	53,20	3,07	121.200	805/5 2.018m ²	1.290,00	77	67	57
11.	Krzywoustego 15/11	65,90	-	96.280	1076 263m ²	1.213,75	68	63	53

§ 2. W uchwale Nr LI/839/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 marca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne, zmienia się punkty: 23 i 51 załącznika do uchwały w ten sposób, że otrzymują one brzmienie:

lp.	położenie nieruchomości	lokal			Nr pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]	wysokość [%]	bonifikaty	
		pow. [m ²]	pow. przynależnych [m ²]	pow. pom. [zł]				rozłożenie ceny na raty	
							jednorazowa zapłata ceny	2 lata	5 lat
23.	Chrobrego 18/5	81,00	-	126.210	873 241m ²	2.322,50	82	77	67
51.	Gwiaździsta 22/45	46,70	-	101.750	2099 638m ²	182,50	76	66	56

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1795

Uchwała Nr LVI/908/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XVII/255/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 sierpnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp., uchwalonego Uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003r., zmienionego Uchwałą Nr LXXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1796

Uchwała Nr LVI/909/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. Nr 142 poz. 1591, ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), oraz w związku z uchwałą Nr XVII/255/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 sierpnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp., uchwalonego Uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003 roku, zmienionego Uchwałą Nr LXXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006 roku, Rada Miasta Gorzowa Wlkp. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka, zwany dalej planem.

2. Granice planu zostały przedstawione na rysunku planu w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) symbol terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie i sposób zagospodarowania określony w niniejszej uchwale;

- 2) teren – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz określony symbolem terenu;
- 3) obowiązująca linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą położenie frontowej ściany budynku na co najmniej 70% szerokości elewacji znajdującej się na tej linii, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, wykusze, balkony, schody i tarasy jednak nie więcej niż o 1,5 m;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, wykusze, balkony i tarasy jednak nie więcej niż o 1,5 m;
- 5) wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną odległość pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a poziomem terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku;
- 6) powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy liczonej po zewnętrznym obrysie rzutu poziomego dachu budynku do powierzchni działki wyrażony w procentach;
- 7) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzone jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m²;
- 8) przejazdy bramowe – należy przez to rozumieć przejazd w postaci bramy na tyły zabudowy pierzejowej, nie naruszający układu pierzei, w celu obsługi komunikacyjnej wewnątrz kwartałów zabudowy pierzejowej i wydzielonych w kwartałach działek,
- 9) zabudowa pierzejowa – należy przez to rozumieć ciąg elewacji frontowych budynków wzdłuż granicy działki, zajmująca całą szerokość działki;
- 10) zielony dach – należy przez to rozumieć dach pokryty roślinnością na obiektach budowlanych liczony w 50% do bilansu powierzchni biologicznie czynnej;
- 11) dominanta urbanistyczna – należy przez to rozumieć obiekt wyróżniający się z otoczenia i stanowiący dzięki temu punkt orientacyjny;
- 12) akcent architektoniczny – należy przez to rozumieć obiekt lub jego część, który przyciąga uwagę obserwatora w pewnym obszarze, pełniąc funkcję łatwo zapamiętywanych symboli, w postaci: wykusza, ozdobnego balkonu, ozdobnego gzymsu, ryzalitu, pilastrów;

§ 3. Następujące oznaczenia przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków;
- 6) obiekty w rejestrze zabytków;
- 7) strefa B ochrony konserwatorskiej;
- 8) strefa ochrony stanowisk archeologicznych;
- 9) dominanta;
- 10) akcent architektoniczny;
- 11) tereny zamknięte;
- 12) przeznaczenie terenów.

§ 4. Pozostałe oznaczenia przedstawione na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2 Ustalenia ogólne

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- 3) U – teren zabudowy usługowej;
- 4) UO – teren usług oświaty;
- 5) UK – teren usług sakralnych;
- 6) U/P – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 7) E – teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 8) W – teren infrastruktury technicznej – wodociągi;
- 9) KDGP – teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego;
- 10) KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 11) KDL – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- 12) KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 13) KDW – teren drogi wewnętrznej.

§ 6. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakazuje się lokalizacji punktów zbierania odpadów, instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów;
- 2) ustala się ochronę istniejących grup zieleni i szpalerów drzew;
- 3) na terenach, na których dopuszcza się zabudowę, wyznacza się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) na terenie objętym planem, o ile przepisy Rozdziału 3 nie stanowią inaczej, zakazuje się lokalizacji budynków gospodarczych;
- 5) na terenie objętym planem, o ile przepisy Rozdziału 3 nie stanowią inaczej, ustala się budowę parkingów jako zespołu parkingów pod zielonym dachem;
- 6) zakazuje się lokalizacji reklam w liniach rozgraniczających dróg.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem:
 - a) inwestycji infrastruktury technicznej i dróg,
 - b) inwestycji celu publicznego,
 - c) stacji obsługi lub remontu środków transportu na terenach: 1U/P, 1E, 1W;
- 2) ustala się rodzaje terenów objętych ochroną przed hałasem, dla których obowiązują zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami hałasu w przepisach odrębnych:
 - a) tereny, o których mowa w § 5 pkt 1, pod względem akustycznym kwalifikują się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - b) tereny, o których mowa w § 5 pkt 2, pod względem akustycznym kwalifikują się na cele mieszkaniowo – usługowe,
 - c) tereny, o których mowa w § 5 pkt 4, pod względem akustycznym kwalifikują się pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

- 3) ustala się gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w gminnych przepisach porządkowych;
- 4) w celu zmniejszenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonygo ustala się:
 - a) włączenie systemów grzewczych budynków do scentralizowanych systemów ciepłowniczych,
 - b) stosowanie kotłów gazowych, olejowych lub z palnikiem retortowym, w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej,
 - c) stosowanie w istniejących lokalnych kotłowniach węglowych, do czasu ich zastąpienia przez system scentralizowany lub modernizacji z wykorzystaniem nowoczesnych kotłów niskoemisyjnych, wyłącznie paliw o niskiej zawartości siarki i popiołu,
 - d) rozbudowę centralnych systemów zaopatrywania w energię ciepłą,
 - e) likwidację indywidualnych źródeł ciepła i osiedlowych kotłowni z włączeniem odbiorców do miejskiego systemu ciepłowniczego.

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej, w granicach wskazanych graficznie na rysunku planu, dla której obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:
 - a) ochrona obiektów wpisanych do ewidencji i rejestru zabytków,
 - b) nakaz zachowania budynku w zakresie bryły, formy i pierwotnego rodzaju pokrycia dachu, układu i wystroju elewacji, pierwotnej formy stolarki okiennej i drzwiowej,
 - c) zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych,
 - d) zakaz lokalizacji napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych;
- 2) dopuszcza się wyburzenia obiektów wpisanych do ewidencji zabytków po uzgodnieniu z odpowiednimi organami ochrony zabytków;
- 3) w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na przedmiot o cechach zabytku, ustala się wstrzymanie wszelkich prac mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia przy użyciu dostępnych środków i miejsce oraz bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie odpowiednie instytucje i organy.

§ 9. W zakresie kształtowania obszarów przestrzeni publicznej, ustala się:

1. Do obszarów przestrzeni publicznych zalicza się tereny oznaczone symbolami: 1KDGP, 1KDZ, 2KDZ, 1KDL, 2KDL, 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD;
2. W zakresie obszarów przestrzeni publicznej ustala się:
 - 1) dla terenów dróg publicznych - wykonanie oświetlenia ulicznego i małej architektury w oparciu o jednolite gabaryty i kolorystykę w ramach ciągu komunikacyjnego;
 - 2) w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego obowiązek uwzględnienia rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne;
 - 3) obowiązek zapewnienia ochrony ludności, zgodnie z wymogami ochrony przeciwpożarowej, określonymi przepisami odrębnymi.

§ 10.1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się realizację sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających ulic, z możliwością odstępstwa od tej zasady w przypadku gdy warunki techniczne lub terenowe uniemożliwiają takie prowadzenie;
- 2) odstępstwo, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się pod warunkiem braku kolizji z pozostałymi zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z ustaleń planu;
- 3) dopuszcza się przebudowę sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;

- 4) dopuszcza się lokalizację oczyszczalni wód deszczowych w liniach rozgraniczających dróg z wyłączeniem jezdni;
 - 5) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów;
 - 6) ustala się pasy techniczne wzdłuż sieci magistralnych o szerokości 3 m, dla których obowiązują ustalenia:
 - a) zakaz lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały lub czasowy pobyt ludzi,
 - b) zakaz nasadzeń drzew,
 - c) nakaz zapewnienia swobodnego dostępu do sieci magistralnych;
 - 7) zakazuje się realizacji napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;
 - 8) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) ustala się lokalizację na terenie 1E Głównego Punktu Zasilania (GPZ),
 - b) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - c) dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych 15/0,4kV typu kioskowego poza istniejącymi stacjami transformatorowymi na wszystkich terenach określonych w planie,
 - d) dopuszcza się przełożenie istniejących sieci kolidujących z planowanymi jezdniami poza granicę jezdni;
 - 9) dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej i innych urządzeń radiokomunikacyjnych wyłącznie na terenach 1E, 1W;
 - 10) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - a) ustala się dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - b) ustala się główny kierunek zaopatrzenia w gaz z ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka, Mazowieckiej oraz Grobla,
 - c) dla istniejących i planowanych rozdzielczych sieci gazowych zakazuje się lokalizacji budynków oraz nasadzeń drzew w strefie kontrolnej od gazociągu, wynoszącej 0,5 m;
 - 11) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - a) ustala się zaopatrzenie w ciepło poprzez przyłączenie do ogólnodostępnej sieci ciepłowniczej,
 - b) dopuszcza się budowę infrastruktury w oparciu o indywidualne lub grupowe źródła ciepła,
 - c) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z kolektorów ekologicznych;
 - 12) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) ustala się zaopatrzenia z ogólnodostępnej sieci wodociągowej,
 - b) ustala się główny kierunek zaopatrzenia w wodę z ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka, Mazowieckiej oraz Grobla;
 - 13) w zakresie odprowadzania ścieków:
 - a) ustala się odprowadzenie ścieków do miejskiej oczyszczalni ścieków poprzez sieć komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej,
 - b) ustala się główny kierunek odprowadzenia ścieków sanitarnych przez istniejące sieci w ulicach: Przemysłowej, Wawrzyniaka oraz Grobla;
 - 14) w przypadku realizacji, przebudowy i rozbudowy dróg publicznych ustala się obowiązek kompleksowej realizacji sieci uzbrojenia technicznego.
2. Ustala się układ drogowy: 1KDGP, 1KDZ, 2KDZ, 1KDL, 2KDL, 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD.
3. Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce w granicach terenu, na którym lokalizowana jest inwestycja w ilości:
- 1) nie mniej niż 1,5 miejsca postojowego na jedno mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej;
 - 2) nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 30m² powierzchni użytkowej usług oraz budynków biurowych,

3) nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 100m² powierzchni użytkowej obiektów pełniących funkcję nie wymienione wyżej.

4. Dopuszcza się realizację dojazdów wewnętrznych na terenach 1MW, 2MW, 1MW/U, 2MW/U, 3MW/U, 4MW/U, 5MW/U, 6MW/U, 7MW/U, 8MW/U, 9MW/U, 10MW/U.

§ 11. W zakresie zasad i warunków łączenia i podziału nieruchomości ustala się zasady podziału działek:

- 1) obowiązek wykonywania podziału na działki w sposób zapewniający zagospodarowanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem i zasadami zagospodarowania określonymi w planie;
- 2) wyznaczenie przebiegu granic działek równoległe i prostopadle do sąsiadujących z nimi ulic, z możliwością odstępstwa od tej zasady o nie więcej niż 15⁰, w przypadku gdy warunki terenowe i własnościowe uniemożliwiają prowadzenie podziałów zgodnie z przyjętą zasadą; zapisy pkt 1 i 2 nie dotyczą wydzieleni geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 12. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW, 2MW:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z obowiązującą i nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się zabudowę zwartą o charakterze zabudowy pierzejowej,
 - c) ustala się wysokość zabudowy od 12 m do 16 m,
 - d) ustala się zbliżoną wysokość zabudowy zlokalizowanej w ramach jednej pierzei z możliwością zróżnicowania wysokości poszczególnych sąsiadujących z sobą budynków do 1 kondygnacji,
 - e) ustala się dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 40⁰ do 50⁰,
 - f) dopuszcza się dachy wielospadowe na narożnikach budynku,
 - g) ustala się pokrycie dachówką w kolorze czerwonym,
 - h) ustala się układ głównej kalenicy dachu równoległe do drogi, z której znajduje się wjazd na nieruchomość,
 - i) ustala się szerokość modułu elewacji od 12 m do 15 m,
 - j) ustala się lokalizację zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równoległe do drogi, z której znajduje się wjazd na nieruchomość,
 - k) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy w granicach obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - l) dopuszcza się przejazdy bramowe,
 - m) w sytuacji określonej w pkt 4 lit. a ustala się tereny rekreacyjne na poziomie dachu zielonego;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy dla terenu 1MW do 40% powierzchni działki,
 - b) ustala się powierzchnię zabudowy dla terenu 2MW do 35% powierzchni działki,
 - c) ustala się powierzchnię biologicznie czynną dla terenu 1MW od 30% powierzchni działki,
 - d) ustala się powierzchnię biologicznie czynną dla terenu 2MW od 40% powierzchni działki,
 - e) zakazuje się wykonywania ogrodzeń na działkach;
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) dopuszcza się lokalizację parkingów, których poziom dachu zielonego będzie znajdował się na poziomie stropu 1 kondygnacji naziemnej budynków,

- b) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych na dachach parkingów, których poziom dachu będzie znajdował się na poziomie podłogi 1 kondygnacji naziemnej,
- c) dopuszcza się lokalizację parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
- d) dla mieszkańców ustala się miejsca parkingowe zlokalizowane pod zielonym dachem,
- e) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 1MW z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka,
- f) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 2MW z przyległej drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej oraz drogi dojazdowej 7KDD – ul. Wąskiej,
- g) ustala się dojazd do terenu 3E poprzez teren 1MW.

§ 13. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW/U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- 2) usługi, o których mowa w pkt 1 wyłącznie wbudowane w parterach budynków;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z obowiązującą i nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się zabudowę zwartą o charakterze zabudowy pierzejowej,
 - c) ustala się obowiązek realizacji odrębnych wejść do budynku tak by część usługowa nie była powiązana z częścią mieszkalną,
 - d) ustala się wysokość zabudowy od 12 do 16 m,
 - e) ustala się zbliżoną wysokość zabudowy zlokalizowanej w ramach jednej pierzei z możliwością zróżnicowania wysokości poszczególnych sąsiadujących z sobą budynków do 1 kondygnacji,
 - f) ustala się dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 30° do 40° ,
 - g) dopuszcza się dachy wielospadowe na narożnikach budynków,
 - h) ustala się pokrycie dachówką w kolorze czerwonym,
 - i) ustala się lokalizację zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równoległe do drogi, z której znajduje się wjazd na nieruchomości,
 - j) ustala się szerokość modułu elewacji od 12 m do 16 m,
 - k) ustala się akcent architektoniczny w miejscu wskazanym na rysunku planu,
 - l) dopuszcza się remonty istniejącej zabudowy nie spełniającej lokalizacji względem linii zabudowy,
 - m) dopuszcza się nadbudowę, przebudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy w granicach obowiązującej i nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - n) dopuszcza się przejazdy bramowe,
 - o) w sytuacji określonej w pkt 5 lit. a ustala się tereny rekreacyjne na poziomie dachu zielonego;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się lokalizację pasa technicznego wzdłuż ciepłociągu o szerokości 3 m,
 - b) ustala się powierzchnię zabudowy do 40% powierzchni działki,
 - c) ustala się powierzchnię biologicznie czynną od 30% powierzchni działki,
 - d) dopuszcza się wydzielenia działek stanowiących obsługę oraz dojazd do zabudowy;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się lokalizację parkingów, których poziom dachu zielonego będzie znajdował się na poziomie stropu 1 kondygnacji naziemnej budynków,
 - b) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych na dachach parkingów, których poziom dachu będzie znajdował się na poziomie podłogi 1 kondygnacji naziemnej,
 - c) dopuszcza się lokalizację parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,

- d) dopuszcza się lokalizacją garażu wielopoziomowego w pierzei zabudowy,
- e) ustala się obsługę komunikacyjną z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka, drogi dojazdowej 2KDD oraz z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Śląskiej.

§ 14. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2MW/U, 3MW/U, 4MW/U, 5MW/U, 6MW/U, 7MW/U, 8MW/U, 9MW/U, 10MW/U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- 2) usługi, o których mowa w pkt 1 wyłącznie wbudowane w parterach budynków;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z obowiązującą i nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się zabudowę zwartą o charakterze zabudowy pierzejowej,
 - c) ustala się obowiązek realizacji odrębnych wejść do budynku tak aby część usługowa nie była powiązana z częścią mieszkalną,
 - d) ustala się wysokość zabudowy:
 - dla terenu 2MW/U, 8MW/U, 10MW/U od 12 m do 16 m,
 - dla terenu 3MW/U, 4MW/U, 5MW/U, 6MW/U, 7MW/U, 9MW/U od 16 m do 20m,
 - e) ustala się zbliżoną wysokość zabudowy zlokalizowanej w ramach jednej pierzei z możliwością zróżnicowania wysokości poszczególnych sąsiadujących z sobą budynków do 1 kondygnacji,
 - f) ustala się dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połączeń nie mniejszych niż 40° do 50° ,
 - g) dopuszcza się dachy wielospadowe na narożnikach budynku,
 - h) ustala się pokrycie dachówką w kolorze czerwonym,
 - i) ustala się lokalizację zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równoległe do drogi, z której znajduje się wjazd na nieruchomość,
 - j) ustala się szerokość modułu elewacji od 14 m do 18 m,
 - k) na terenie 8MW/U i 9MW/U ustala się akcent architektoniczny w miejscu wskazanym na rysunku planu,
 - l) dopuszcza się nadbudowę, przebudowę i rozbudowę istniejącej zabudowy w granicach obowiązującej i nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - m) dopuszcza się remonty istniejącej zabudowy nie spełniającej lokalizacji względem linii zabudowy,
 - n) dopuszcza się przejazdy bramowe,
 - o) w sytuacji określonej w pkt 5 lit. a ustala się tereny rekreacyjne na poziomie dachu zielonego parkingów;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy dla terenu 2MW/U, 6MW/U do 50% powierzchni działki,
 - b) ustala się powierzchnię zabudowy dla terenu 3MW/U, 4MW/U, 7MW/U, 8MW/U, 9MW/U, 10MW/U do 40% powierzchni działki,
 - c) ustala się powierzchnię zabudowy dla terenu 5MW/U do 45% powierzchni działki,
 - d) ustala się powierzchnię biologicznie czynną dla terenu 3MW/U, 4MW/U, 7MW/U, 8MW/U, 9MW/U, 10MW/U od 40% powierzchni działki,
 - e) ustala się powierzchnię biologicznie czynną dla terenu 2MW/U, 5MW/U, 6MW/U od 30% powierzchni działki,
 - f) zakazuje się wykonywania ogrodzeń na działkach,
 - g) dopuszcza się wydzielenia działek stanowiących obsługę oraz dojazd do zabudowy;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:

- a) ustala się lokalizację parkingów, których poziom dachu zielonego będzie znajdował się na poziomie stropu 1 kondygnacji naziemnej budynków,
- b) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych na dachach parkingów, których poziom dachu będzie znajdował się na poziomie podłogi 1 kondygnacji naziemnej,
- c) dopuszcza się lokalizację parkingów wielopoziomowych oraz terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody oraz garaży wielopoziomowych wbudowanych w pierzeję zabudowy,
- d) dla mieszkańców ustala się miejsca parkingowe zlokalizowane pod zielonym dachem,
- e) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 2MW/U z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka oraz drogi dojazdowej 2KDD,
- f) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 3MW/U z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka oraz dróg dojazdowych 1KDD – ul. Kolejowej i 4KDD,
- g) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 4MW/U z przyległych dróg dojazdowych 1KDD – ul. Kolejowej i 4KDD oraz z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Przemysłowej,
- h) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 5MW/U z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka oraz dróg dojazdowych 3KDD i 4KDD,
- i) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 6MW/U z przyległej drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej, dróg dojazdowych 3KDD i 4KDD,
- j) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 7MW/U z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka, drogi dojazdowej 3KDD oraz drogi wewnętrznej 2KDW,
- k) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 8MW/U z przyległej drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej, dróg dojazdowych 3KDD i 6KDD oraz drogi wewnętrznej 2KDW,
- l) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 9MW/U z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka, drogi dojazdowej 5KDD, drogi wewnętrznej 2KDW oraz drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Mazowieckiej,
- m) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 10MW/U z przyległej drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej, dróg dojazdowych 5KDD i 6KDD oraz drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Mazowieckiej,
- n) ustala się dojazd do terenu 1U poprzez teren 2MW/U,
- o) ustala się dojazd do terenu 2E poprzez teren 4MW/U.

§ 15. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się wysokość zabudowy do 12 m,
 - b) ustala się dachy budynków o kącie nachylenia głównych połaci od 5^0 do 20^0 ,
 - c) dopuszcza się nadbudowę, przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - d) dopuszcza się remonty istniejącej zabudowy nie spełniającej lokalizacji względem linii zabudowy;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnię zabudowy do 30% powierzchni działki,
 - b) powierzchnię biologicznie czynną od 40% powierzchni działki,
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną z drogi wewnętrznej 1KDW oraz poprzez teren 2MW/U.

§ 16. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U:

- 1) ustala się przeznaczenie teren zabudowy usługowej.
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy ustala się:
 - a) wysokość zabudowy od 10 m do 14 m,
 - b) dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 20^0 do 40^0 ,
 - c) pokrycie dachówką w kolorze czerwonym;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) pas zieleni izolacyjnej o szerokości 10 m wzdłuż drogi zbiorczej 1KDZ oraz drogi głównej ruchu przyspieszonego 1KDGP,
 - b) powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna od 50% powierzchni działki;
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) obsługę komunikacyjną terenu z drogi dojazdowej 7KDD oraz drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Mazowieckiej.

§ 17. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UO:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług oświaty;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się wysokość zabudowy do 15 m,
 - b) ustala się dachy budynków dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 40^0 do 50^0 ,
 - c) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnię zabudowy do 20% powierzchni działki,
 - b) powierzchnię biologicznie czynną od 70% powierzchni działki,
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną terenu z drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej oraz drogi dojazdowej 7KDD – ul. Wąskiej.

§ 18. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UK:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług sakralnych;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej;
- 3) tereny niezainwestowane na terenie ustala się jako tereny zieleni urządzonej niskiej i wysokiej;
- 4) dopuszcza się lokalizację małej architektury oraz oświetlenia w oparciu o jednolite gabaryty i kolorystykę;
- 5) nakazuje się zachowanie budynku wpisanego do rejestru zabytków w zakresie bryły, formy, pokrycia dachu, układu i wystroju elewacji oraz stolarki okiennej i drzwiowej;
- 6) w zakresie kształtowania zabudowy ustala się zachowanie istniejącej zabudowy;
- 7) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnię zabudowy do 30% powierzchni działki,
 - b) powierzchnię biologicznie czynną od 50% powierzchni działki,
- 8) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się obsługę komunikacyjną terenu z ulicy zlokalizowanej poza granicami planu ul. Woskowej.

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2UK:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług sakralnych;

- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) miejsc parkingowych,
 - b) infrastruktury technicznej,
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy ustala się:
 - a) wysokość zabudowy do 15 m,
 - b) dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównej połaci od 30^0 do 50^0 ,
 - c) ustala się akcent architektoniczny w miejscu wskazanym na rysunku,
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnię zabudowy do 25% powierzchni działki,
 - b) powierzchnię biologicznie czynną od 60% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) dopuszcza się urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną terenu z przyległej drogi dojazdowej 3KDD.

§ 20. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/P:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się wysokość zabudowy do 10 m,
 - b) ustala się dachy budynków o kącie nachylenia głównej połaci od 5^0 do 20^0 ,
 - c) dopuszcza się nadbudowę, przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - d) dopuszcza się remonty istniejącej zabudowy nie spełniającej wymogów dotyczących lokalizacji względem linii zabudowy,
 - e) dopuszcza się budowę ogrodzeń o wysokości do 1,8 m z podmurówką;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) lokalizację pasa technicznego wzdłuż ciepłociągu o szerokości 3 m na terenie 1U/P,
 - b) pas zieleni wzdłuż terenu 1KDL o wysokości min. 2 m,
 - c) powierzchnię zabudowy do 50% powierzchni działki,
 - d) powierzchnię biologicznie czynną od 20% powierzchni działki,
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) obsługę komunikacyjną terenu 1U/P z przyległej drogi lokalnej 1KDL – ul. Wawrzyniaka oraz ulicy zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Mazowieckiej.

§ 21. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1E, 2E, 3E:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy ustala się:
 - a) wysokość budynków dla terenu 1E do 10 m,
 - b) wysokość budynków dla terenu 2E, 3E do 4 m;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnię zabudowy dla terenu 1E do 40% powierzchni działki,
 - b) powierzchnię zabudowy dla terenu 2E, 3E do 95% powierzchni działki,
 - c) powierzchnię biologicznie czynną dla terenu 1E od 30% powierzchni działki,
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) obsługę komunikacyjną dla terenu 1E z drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej oraz z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Mazowieckiej,

- b) obsługę komunikacyjną dla terenu 2E poprzez teren 4MW/U,
- c) obsługę komunikacyjną dla terenu 3E poprzez teren 1MW.

§ 22. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1W:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej - wodociągi;
 - 2) w zakresie kształtowania zabudowy ustala się wysokość budynków do 10 m;
 - 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnia zabudowy do 40% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna od 30% powierzchni działki,
- obsługa komunikacyjna terenu z przyległej drogi lokalnej 2KDL – ul. Przemysłowej oraz drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Mazowieckiej.

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDGP:

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego, kategorii - krajowej;
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

§ 24. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDZ, 2KDZ:

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy zbiorczej, kategorii - gminnej;
- 2) ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
 - b) lokalizację chodników;
- 3) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej oraz zieleni towarzyszącej ulicom.

§ 25. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDL, 2KDL:

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy lokalnej, kategorii - gminnej;
- 2) ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
 - b) lokalizację chodników;
- 3) dopuszcza się utrzymanie budynków, które wchodzą w pas drogowy,
- 4) dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych,
- 5) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych oraz zieleni towarzyszącej ulicom,
- 6) dopuszcza się nasadzenie zieleni wysokiej wzdłuż terenu 1 U/P o wysokości minimum 2 m.

§ 26. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD:

- 1) przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej, kategorii - gminnej;
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
- 3) dopuszcza się:
 - a) lokalizację ciągów pieszych i ścieżek rowerowych,
 - b) lokalizację zieleni towarzyszącej ulicom,
 - c) lokalizację miejsc postojowych,
 - d) lokalizację sieci infrastruktury technicznej nie związanej z funkcją drogową.

§ 27. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW:

- 1) przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych;
- ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

Rozdział 4
Przepisy przejściowe i końcowe

§ 28. Dla wszystkich terenów objętych ustaleniami planu ustala się stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) w wysokości 30%.

§ 29. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr LVI/909/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka

Uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr LVI/909/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009 r.

ROZSTRZYGNĘCIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku, Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Gorzowa Wlkp. rozstrzyga co następuje:

§ 1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Przemysłowej, Wawrzyniaka przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy:

- 1) modernizacja, przebudowa i budowa dróg publicznych;
- 2) modernizacja, przebudowa i budowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.

§ 2. Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych inwestycji.

§ 3. Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych miasta lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.

Poz. 1797

Uchwała Nr LVI/910/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie stwierdzenia zgodności projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego zgodnego z Uchwałą Nr XVII/258/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 sierpnia 2007r. z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp., zgodnego z Uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003r., zmienionego Uchwałą Nr LXXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1798

**Uchwała Nr LVI/911/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.), oraz w związku z uchwałą Nr XVII/258/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 sierpnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gorzowa Wlkp.”, uchwalonego uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003r., zmienionego uchwałą Nr XXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006r. Rada Miasta Gorzowa Wlkp. uchwała, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego, zwany dalej planem.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w planie, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) działka budowlana – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z przepisów odrębnych,
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze i ganki jednak nie więcej niż o 1 m;
- 3) obowiązująca linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą położenie frontowej ściany budynku, dopuszcza się oddalenie fragmentów frontowej ściany budynku od linii, pod warunkiem, że nie przekroczą one łącznie 30% długości elewacji;
- 4) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m²;

- 5) powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajętą przez budynek, obliczaną po obrysie zewnętrznym bez schodów zewnętrznych, tarasów i podjazdów;
- 6) symbol terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie i sposób zagospodarowania określony w niniejszej uchwale;
- 7) teren – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem terenu;
- 8) wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną odległość pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a poziomem terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku.

§ 3. Następujące oznaczenia przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) pasy techniczne wzdłuż sieci magistralnych;
- 6) przeznaczenie terenów.

§ 4. Pozostałe oznaczenia przedstawione na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2. Ustalenia ogólne

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej;
- 2) U – teren zabudowy usługowej;
- 3) UO/US – teren usług oświaty z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji;
- 4) US – teren usług sportu i rekreacji;
- 5) ZP – teren zieleni urządzonej;
- 6) E – teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 7) W – teren infrastruktury technicznej - wodociąg;
- 8) KP – teren parkingów;
- 9) KDG – teren drogi publicznej klasy głównej;
- 10) KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej;
- 11) KDPJ – teren ciągu pieszo – jezdni;
- 12) KDW – teren drogi wewnętrznej;
- 13) KX – teren ciągu pieszego.

§ 6. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakazuje się lokalizacji punktów zbierania odpadów, instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów;
- 2) zakazuje się lokalizacji samodzielnych budynków gospodarczych;
- 3) zakazuje się lokalizacji reklam w liniach rozgraniczających dróg.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, a także przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany, za wyjątkiem:

- a) inwestycji infrastruktury technicznej i dróg,
- b) inwestycji celu publicznego,
- c) instalacji do magazynowania lub dystrybucji ropy naftowej, produktów rafinacji ropy naftowej lub substancji chemicznych, w tym stacje paliw, na terenie IU;

2) rodzaje terenów objętych ochroną przed hałasem, dla których obowiązują zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami hałasu w przepisach odrębnych – ochrona środowiska:

a) tereny, o których mowa w § 5, pkt 1, pod względem akustycznym kwalifikują się na cele mieszkaniowo – usługowe,

b) tereny, o których mowa w § 5, pkt 3, pod względem akustycznym kwalifikują się pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,

c) tereny, o których mowa w § 5, pkt 4, pod względem akustycznym kwalifikują się na cele rekreacyjno – wypoczynkowe;

3) gromadzenie i usuwanie odpadów winno następować na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w gminnych przepisach porządkowych;

4) w celu zmniejszenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszzonego ustala się:

a) włączenie systemów grzewczych budynków do scentralizowanych systemów ciepłowniczych,

b) stosowanie kotłów gazowych, olejowych lub z palnikiem retortowym, w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej,

c) stosowanie w istniejących lokalnych kotłowniach węglowych, do czasu ich zastąpienia przez system scentralizowany lub modernizacji z wykorzystaniem nowoczesnych kotłów niskoemisyjnych, wyłącznie paliw o niskiej zawartości siarki i popiołu,

d) rozbudowę centralnych systemów zaopatrywania w energię ciepłą wraz z modernizacją obecnych, przechodzenie na technologie preizolowaną,

e) likwidację indywidualnych źródeł ciepła i osiedlowych kotłowni z włączeniem odbiorców do miejskiego systemu ciepłowniczego.

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się: w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na przedmiot o cechach zabytku, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot przy użyciu dostępnych środków i miejsce jego odkrycia oraz bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie odpowiednie instytucje i organy.

§ 9. W zakresie kształtowania przestrzeni publicznych, ustala się:

1) dla terenów 1KDG, 1KDD, 1KDPI, 1KX - oświetlenie uliczne i mała architektura powinny być wykonane w oparciu o jednolite gabaryty i kolorystykę w ramach ciągu komunikacyjnego;

2) obowiązek uwzględnienia w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne;

3) obowiązek zapewnienia ochrony ludności, zgodnie z wymogami ochrony przeciwpożarowej, określonymi przepisami odrębnymi.

§ 10.1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) ustala się realizację sieci infrastruktury technicznej poza pasem jezdni w liniach rozgraniczających dróg i publicznego ciągu pieszo – jezdni 1KDPJ oraz pieszego 1KX, z możliwością odstępstwa od tej zasady w przypadku:

- a) gdy warunki techniczne lub terenowe uniemożliwiają takie prowadzenie,
- b) grawitacyjnych kolektorów deszczowych, jeżeli wynika to z ukształtowania terenu;

2) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów;

3) ustala się pasy techniczne wzdłuż sieci magistralnych o szerokości od 3 m do 10 m, jak na rysunku planu, dla których obowiązują ustalenia:

- a) zakaz lokalizacji zabudowy przeznaczonej na stały lub czasowy pobyt ludzi,
- b) zakaz nasadzeń drzew,

c) nakaz zapewnienia swobodnego dostępu do sieci magistralnych;

4) zakazuje się budowy napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;

5) dopuszcza się w granicach planu likwidację, rozbudowę, budowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej;

6) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

a) dopuszcza się przełożenie istniejących sieci kolidujących z planowanymi jezdniami poza pas jezdni,

b) poza istniejącymi stacjami transformatorowymi dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych 15/04kV typu kioskowego na wszystkich terenach określonych w planie,

c) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;

7) dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej i innych urządzeń radiokomunikacyjnych wyłącznie na terenach 2U, 3U, 1W;

8) dla terenów 2U i 3U ustala się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej i innych urządzeń radiokomunikacyjnych, o których mowa w pkt 7 na dachach budynków,

9) w zakresie zaopatrzenia w gaz:

a) ustala się dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci,

b) dopuszcza się możliwość zaopatrzenia w gaz ze stacji redukcyjno – pomiarowych zlokalizowanych poza granicami planu,

c) dla istniejących i planowanych rozdzielczych sieci gazowych ustala się zakaz lokalizacji budynków oraz nasadzeń drzew w strefie kontrolnej od gazociągu, wynoszącej 0,5 m;

10) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:

a) ustala się zaopatrzenie w ciepło poprzez przyłączenie do ogólnodostępnej sieci ciepłowniczej,

b) dopuszcza się budowę infrastruktury w oparciu o indywidualne lub grupowe źródła ciepła, dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z kolektorów ekologicznych;

11) w zakresie zaopatrzenia w wodę:

a) ustala się zaopatrzenie z ogólnodostępnej sieci wodociągowej,

b) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów ustala się z hydrantów zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg 1KDG, 1KDD;

12) w zakresie odprowadzania ścieków:

a) ustala się obowiązek odprowadzania ścieków do miejskiej oczyszczalni ścieków poprzez sieć komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej;

13) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

a) obowiązek odprowadzania wód opadowych z powierzchni nie zanieczyszczonych na własny teren,

- b) obowiązek podczyszczania wód opadowych i roztopowych z terenów zanieczyszczonych w świetle przepisów odrębnych,
 - c) obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów 1U, 1KP, 2KP.
2. Ustala się podstawowy układ drogowy: 1KDG, 1KDD.
3. Ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym jest nowa inwestycja w ilości:
- 1) nie mniej niż 1,5miejsca postojowego na jedno mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej;
 - 2) nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 30m² powierzchni użytkowej usług oraz budynków biurowych,
 - 3) nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 100m² powierzchni użytkowej obiektów pełniących funkcję nie wymienione wyżej.

§ 11. W zakresie zasad i warunków łączenia i podziału nieruchomości ustala się:

- 1) obowiązek dokonywania podziału na działki budowlane w sposób zapewniający zagospodarowanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w planie;
- 2) zlokalizowanie granic działek budowlanych równolegle bądź prostopadle do sąsiadujących z nią ulic, z możliwością odstępstwa od tej zasady o nie więcej niż 15⁰, w przypadku gdy warunki terenowe i własnościowe uniemożliwiają prowadzenie podziałów zgodnie z przyjętą zasadą;
- 3) ustalone w planie zasady podziału terenów na działki budowlane nie dotyczą wydzielen geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 12. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW/U, 3MW/U:

- 1)ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- 2) usługi, o których mowa w pkt 1 wyłącznie wbudowane w parterach budynków;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się obowiązująca i nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy od 14 m do 18 m,
 - c) zakazuje się nadbudowy istniejącej zabudowy,
 - d) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 5 kondygnacji,
 - e) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 2⁰ nie większym niż 15⁰,
 - f) ustala się szerokość frontów elewacji nie mniejszą niż 30 m,
 - g) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - h) dla terenu 1MW/U ustala się obowiązek lokalizacji zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równolegle do drogi 1 KDG – ul. Franciszka Walczaka,
 - i) la terenu 3MW/U ustala się obowiązek lokalizacji zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równolegle do linii rozgraniczającej tereny 3MW/U i 2US,
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) przez teren 1MW/U i 3MW/U przebiega pas techniczny wzdłuż ciepłociągu oraz wodociągu i kanalizacji o szerokości 8 m dla terenu 1MW/U oraz od 3 m do 10 m dla terenu 3MW/U, jak na rysunku planu,
 - b) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w lit. a), obowiązują ustalenia z §10 ust. 1 pkt 3 lit. a), b), c),

- c) powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
- d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 1MW/U przez istniejące zjazdy z przyległej drogi głównej 1KDG – ul. Franciszka Walczaka,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 3MW/U z przyległej drogi dojazdowej 1KDD oraz drogi wewnętrznej 1KDW,
 - c) ustala się dojazd do terenu 2E poprzez teren 3MW/U,
 - d) dopuszcza się drogi wewnętrzne nie wyznaczone na rysunku planu.

§ 13. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW/U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- 2) usługi, o których mowa w pkt 1 wyłącznie wbudowane w parterach budynków;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się obowiązującą i nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 12 m,
 - c) zakazuje się rozbudowy, nadbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy,
 - d) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 3 kondygnacje,
 - e) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połączeń nie mniejszym niż 2^0 i nie większym niż 15^0 ,
 - f) ustala się szerokość frontów elewacji od strony drogi KDD nie mniejszą niż 15 m,
 - g) ustala się utrzymanie pierwotnego charakteru zabudowy,
 - h) dopuszcza się remont istniejących budynków w granicach obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - i) w przypadku nowej zabudowy ustala się odtworzenie pierwotnego charakteru zabudowy,
 - j) ustala się obowiązek lokalizacji zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równoległe do terenu 2KP oraz drogi dojazdowej 1KDD;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnia zabudowy do 60% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 25% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się obsługę komunikacyjną terenu 2MW/U z przyległej drogi dojazdowej 1KDD, drogi wewnętrznej 1KDW oraz przez istniejące zjazdy z przyległej drogi głównej 1KDG – ul. Franciszka Walczaka.

§ 14. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 utrzymuje się lokalizację stacji paliw;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 7 m,
 - c) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połączeń nie większym niż 10^0 ,
 - d) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) powierzchnia zabudowy nie większa niż 10% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 35% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się obsługę komunikacyjną z dróg zlokalizowanych poza granicami planu – ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego oraz ul. Czereśniowej.

§ 15. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 ustala się usługi, w tym usługi m.in.: administracyjne, handlu i rzemiosła.;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 18 m,
 - c) zakazuje się nadbudowy istniejącej zabudowy,
 - d) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 5^0 i nie większym niż 20^0 ,
 - e) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) przez teren 2U przebiega pas techniczny wzdłuż ciepłociągu o szerokości 3 m, miejscami poszerzony jak na rysunku planu,
 - b) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w lit. a), obowiązują ustalenia z §10 ust.1 pkt 3 lit. a), b), c),
 - c) powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 35% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) obsługa komunikacyjna terenu z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Czereśniowej,
 - c) dojazd do terenu 1E poprzez teren 2U.

§ 16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3U, 4U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 ustala się usługi, w tym usługi: oświaty, internat, handlu, gastronomii, hotelarstwa;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się obowiązującą i nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy od 14 m do 18 m,
 - c) zakazuje się nadbudowy istniejącej zabudowy,
 - d) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 5^0 i nie większym niż 20^0 ,
 - e) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) przez teren 3U przebiega pas techniczny wzdłuż ciepłociągu o szerokości 3 m, jak na rysunku planu,
 - b) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w lit. a), obowiązują ustalenia z §10 ust. 1 pkt 3 lit. a), b), c),
 - c) powierzchnia zabudowy dla terenu 3U do 30% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia zabudowy dla terenu 4U do 40% powierzchni działki,
 - e) powierzchnia biologicznie czynna dla terenu 3U nie mniejsza niż 15% powierzchni działki,
 - f) powierzchnia biologicznie czynna dla terenu 4U nie mniejsza niż 5% powierzchni działki;
 - g) dla terenu 4U w przypadku nowej zabudowy ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki,
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,

- b) obsługa komunikacyjna terenu 3U z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Czereśniowej,
- c) obsługa komunikacyjna terenu 4U z przyległej drogi głównej 1KDG – ul. Franciszka Walczaka oraz drogi dojazdowej 1KDD.

§ 17. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 5U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 ustala się usługi, w tym usługi: handlu, gastronomii, hotelarstwa;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się obowiązującą i nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 12 m,
 - c) zakazuje się rozbudowy, nadbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy,
 - d) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 3 kondygnacje,
 - e) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połączeń nie mniejszym niż 2^0 i nie większym niż 15^0 ,
 - f) ustala się szerokość frontów elewacji nie mniejszą niż 15 m,
 - g) nakazuje się utrzymanie pierwotnego charakteru zabudowy,
 - h) dopuszcza się remont istniejących budynków w granicach obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - i) w przypadku lokalizacji nowej zabudowy ustala się odtworzenie pierwotnego charakteru zabudowy,
 - j) ustala się obowiązek lokalizacji zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równoległe do drogi wewnętrznej 1KDW,
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) przez teren 5U przebiega pas techniczny wzdłuż wodociągu i kanalizacji o szerokości 5m, jak na rysunku planu,
 - b) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w lit. a), obowiązują ustalenia z §10 ust. 1 pkt 3 lit. a), b), c),
 - c) powierzchnia zabudowy do 30% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) obsługa komunikacyjna terenu z drogi wewnętrznej 1KDW oraz przez istniejący zjazd z drogi głównej 1KDG – ul. Franciszka Walczaka.

§ 18. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UO/US:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług oświaty z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 ustala się usługi publiczne, w tym: oświaty, sportu i rekreacji;
- 3) funkcje, o których mowa w pkt 1 mogą występować łącznie lub samodzielnie w ramach jednej działki;
- 4) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 15 m,
 - c) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połączeń nie mniejszym niż 5^0 i nie większym niż 20^0 ;
 - d) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy,

- e) dopuszcza się remonty istniejącej zabudowy nie spełniającej wymogów dotyczących lokalizacji względem linii zabudowy,
- f) w przypadku lokalizacji boisk i obiektów sportowych nie zadaszonych, nie obowiązują ustalone linie zabudowy;
- 5) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) przez teren przebiega pas techniczny wzdłuż ciepłociągu oraz wodociągu i kanalizacji o szerokości 3 m i 10 m, jak na rysunku planu,
 - b) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w lit. a), obowiązują ustalenia z §10 ust. 1 pkt 3 lit. a), b), c),
 - c) powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki;
- 6) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - b) obsługa komunikacyjna terenu z ciągu pieszo – jezdnego 1KDPJ oraz drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Czereśniowej.

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1US:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług sportu i rekreacji;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się usługi publiczne, w tym: sportu, rekreacji, kultury i oświaty;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 15 m,
 - c) ustala się dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 5° i nie większym niż 20° ,
 - d) dopuszcza się krycie boisk dachem pneumatycznym;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:
 - a) powierzchnia zabudowy nie większa niż 30% powierzchni działki,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej, nie przepuszczającej wody,
 - b) obsługa terenu z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Czereśniowej.

§ 20. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2US:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług sportu i rekreacji;
- 2) dopuszcza się utrzymanie istniejącej funkcji mieszkaniowej na dotychczasowych zasadach, bez możliwości rozbudowy;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 15 m,
 - c) ustala się dachy o kącie nachylenia połaci nie większym niż 20° ,
 - d) dopuszcza się krycie boisk dachem pneumatycznym;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) przez teren przebiega pas techniczny wzdłuż ciepłociągu oraz wodociągu i kanalizacji o szerokości 3 m i 10 m, jak na rysunku planu,
 - b) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w lit. a), obowiązują ustalenia z §10 ust. 1 pkt 3 lit. a), b), c),
 - c) powierzchnia zabudowy nie większa niż 40% powierzchni terenu,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20% powierzchni terenu;

5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:

- a) obsługa komunikacyjna terenu z przyległej drogi dojazdowej 1KDD oraz drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Czereśniowej,
- b) zakaz grodzienia ciągu pieszego – dojścia do parku,
- c) dopuszcza się drogi wewnętrzne nie wyznaczone na rysunku planu.

§ 21. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZP:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zieleni urządzonej;
- 2) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
 - a) zagospodarowanie zespołami zieleni wysokiej i niskiej w oparciu o jednorodny projekt urządzenia zieleni,
 - b) zakazuje się lokalizacji zabudowy,
 - c) dopuszcza się ciągi piesze,
 - d) dopuszcza się obiekty małej architektury,
 - e) dopuszcza się infrastrukturę techniczną.

§ 22. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1E, 2E, 3E, 4E:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 2) ustala się wysokość zabudowy do 4 m;
- 3) ustala się linie rozgraniczające terenów w odległości 1 m od istniejących budynków infrastruktury technicznej;
- 4) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 95% powierzchni działki;
- 5) ustala się lokalizowanie obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) obsługa komunikacyjna dla terenu 1E poprzez teren 2U,
 - b) obsługa komunikacyjna dla terenu 2E poprzez teren 3MW/U,
 - c) obsługa komunikacyjna dla terenu 3E poprzez ciąg pieszo – jezdny 1KDPI,
 - d) obsługa komunikacyjna dla terenu 4E poprzez teren 1W.

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1W:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej - wodociąg;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 zlokalizowany jest zbiornik wodny oraz pompownia wody;
- 3) ustala się wysokość zabudowy do 7 m;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu,
 - b) przez teren przebiega pas techniczny wzdłuż ciepłociągu oraz wodociągu i kanalizacji,
 - c) powierzchnia zabudowy nie większa niż 10% powierzchni działki,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 50% powierzchni działki;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej ustala się:
 - a) obsługę komunikacyjną terenu z przyległej drogi wewnętrznej 2KDW,
 - b) dojazd do terenu 4E poprzez teren 1W.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KP:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren parkingów;
- 2) dopuszcza się realizację parkingów w formie parkingów terenowych, podziemnych oraz wielokondygnacyjnych;
- 3) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, jak na rysunku planu;
- 4) ustala się wysokość zabudowy do 7 m;
- 5) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 2 kondygnacje;

- 6) ustala się przebieg pasa technicznego wzdłuż kanalizacji o szerokości 5 m; jak na rysunku planu;
- 7) w granicach pasa technicznego, o którym mowa w pkt 6, obowiązują ustalenia z §10 ust. 1 pkt 3 lit. a), b), c);
- 8) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 85% powierzchni działki;
- 9) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 5% powierzchni działki;
- 10) ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu 1KP z przyległej drogi dojazdowej 1KDD.

§ 25. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KP:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren parkingów;
- 2) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 5% powierzchni działki;
- 3) ustala się parkingi terenowe;
- 4) ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu 2KP z drogi wewnętrznej 1KDW.

§ 26. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDG:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy głównej kategorii - powiatowa;
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
- 3) ustala się lokalizację chodników, ścieżki rowerowej, miejsc postojowych oraz zieleni towarzyszącej ulicom.

§ 27. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDD:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy dojazdowej kategorii - gminna;
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
- 3) dopuszcza się lokalizację chodników, miejsc postojowych oraz zieleni towarzyszącej ulicom.

§ 28. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDPJ:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren ciągu pieszo – jezdni, kategorii - gminna;
- 2) ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 8 m do 11 m - jak na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się lokalizację zieleni towarzyszącej ulicom,
 - c) na terenie 1KDPJ ustala się dojazd do terenu 3E.

§ 29. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren drogi wewnętrznej;
- 2) ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających dla terenu 1KDW – jak na rysunku planu,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających dla terenu 2KDW 10 m – jak na rysunku planu,
 - c) dopuszcza się lokalizację zieleni towarzyszącej ulicom.

§ 30. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KX:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren ciągu pieszego;
- 2) ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 6 m – jak na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej lub ciągu pieszo – rowerowego,
 - c) ustala się pas zieleni zimozielonej, wzdłuż terenu 1W o wysokości min. 2 m, przysłaniający przyległy teren wodociągów.

Rozdział 4.
Przepisy przejściowe i końcowe

§ 31. Dla wszystkich terenów objętych ustaleniami planu ustala się stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na poziomie 30%.

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 33. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr LVI/911/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego.

Uwag nie wniesiono.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr LVI/911/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, dotyczące terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Walczaka, Czereśniowej i Piłsudskiego.

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Miasta Gorzowa Wlkp. rozstrzyga co następuje:

- §1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) zadania własne gminy:
- 1) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych oraz energii realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.), zgodnie z planami rozwoju,
 - 2) w zakresie realizacji infrastruktury:
 - a) wodociągowej – przewiduje się rozbudowę sieci jako zadanie realizowane ze środków Miasta, kredytów, obligacji oraz środków pomocowych – szacunkowy koszt 99 450,-zł,
 - b) drogowej – przewiduje się budowę lub modernizację dróg jako zadanie realizowane ze środków Miasta, kredytów, obligacji oraz środków pomocowych – szacunkowy koszt 152 000,-zł.
2. Koszty przewidziane na realizację inwestycji mogą ulec zmianie w zależności od aktualnych stawek rynkowych i zastosowanej technologii.
3. Nabycie gruntów pod drogami może zostać zrealizowane drogą zamiany na inny grunt o zrównoważonej wartości.

§2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w §1:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i prawem ochrony środowiska.
2. Sposób realizacji inwestycji może ulec modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno – technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.
3. Realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 1 będzie przedmiotem zainteresowanych stron.

Poz. 1799

Uchwała Nr LVI/912/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie stwierdzenia zgodności projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L.Okulickiego i Kombatantów z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L.Okulickiego i Kombatantów zgodnego z Uchwałą Nr XVII/256/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 sierpnia 2007r. z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp., przyjętego Uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta

Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003r., zmienionego Uchwałą Nr LXXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1800

Uchwała Nr LVI/913/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XVII/256/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 sierpnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia i zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gorzowa Wlkp.”, uchwalonego uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003r., zmienionego uchwałą Nr XXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006r. Rada Miasta Gorzowa Wlkp. uchwała, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów, zwany dalej planem.

2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w planie, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 2. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) działka budowlana – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z przepisów odrębnych;

- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, określającą najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze i ganki jednak nie więcej niż o 1 m;
- 3) powierzchnia biologicznie czynna – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²;
- 4) powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajętą przez budynek, obliczaną po obrysie zewnętrznym bez schodów zewnętrznych, tarasów i podjazdów;
- 5) symbol terenu - należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie i sposób zagospodarowania określony w niniejszej uchwale;
- 6) teren – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem terenu;
- 7) usługi nieuciążliwe – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą lub handlowo – gastronomiczną i inne usługi, których ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość dla środowiska, wywołana przez tę działalność nie może wykroczać poza granice działki, na której zlokalizowana jest dana usługa.
- 8) wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć maksymalną odległość pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a poziomem terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku;

§ 3. Następujące oznaczenia przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) przeznaczenie terenów.

§ 4. Pozostałe oznaczenia przedstawione na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2. Ustalenia ogólne

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej;
- 3) U/MN – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej;
- 4) U – teren zabudowy usługowej;
- 5) US – teren usług sportu i rekreacji;
- 6) E – teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- 7) K – teren przepompowni ścieków;
- 8) KP – teren parkingów;
- 9) KDZ – teren drogi publicznej klasy zbiorczej;
- 10) KDW – teren drogi wewnętrznej.

§ 6. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakazuje się lokalizacji punktów zbierania odpadów, instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów;
- 2) zakazuje się lokalizacji samodzielnych budynków gospodarczych;
- 3) zakazuje się lokalizacji reklam w liniach rozgraniczających dróg.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, a także przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany, za wyjątkiem:
 - a) inwestycji infrastruktury technicznej i dróg,
 - b) inwestycji celu publicznego,
 - c) centrum handlowego i usługowego o powierzchni użytkowej nie mniej niż 1 ha, wraz z towarzyszącą infrastrukturą,
 - d) garaży lub parkingów samochodowych lub zespołów parkingów dla nie mniej niż 300 samochodów osobowych;
- 2) rodzaje terenów objętych ochroną przed hałasem, dla których obowiązują zróżnicowane dopuszczalne poziomy hałasu, określone wskaźnikami hałasu w przepisach odrębnych – ochrona środowiska:
 - a) tereny, o których mowa w § 5, pkt 1, pod względem akustycznym kwalifikują się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - b) tereny, o których mowa w § 5, pkt 2 i 3, pod względem akustycznym kwalifikują się na cele mieszkaniowo – usługowe,
 - c) tereny, o których mowa w § 5, pkt 5, pod względem akustycznym kwalifikują się na cele rekreacyjno – wypoczynkowe;
- 3) gromadzenie i usuwanie odpadów winno następować na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz w gminnych przepisach porządkowych;
- 4) w celu zmniejszenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszzonego ustala się:
 - a) włączenie systemów grzewczych budynków do scentralizowanych systemów ciepłowniczych,
 - b) stosowanie kotłów gazowych, olejowych lub z palnikiem retortowym, w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej,
 - c) stosowanie w istniejących lokalnych kotłowniach węglowych, do czasu ich zastąpienia przez system scentralizowany lub modernizacji z wykorzystaniem nowoczesnych kotłów niskoemisyjnych, wyłącznie paliw o niskiej zawartości siarki i popiołu,
 - d) rozbudowę centralnych systemów zaopatrywania w energię cieplną wraz z modernizacją obecnych, przechodzenie na technologie preizolowaną,
 - e) likwidację indywidualnych źródeł ciepła i osiedlowych kotłowni z włączeniem odbiorców do miejskiego systemu ciepłowniczego.

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się: w przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na przedmiot o cechach zabytku, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot przy użyciu dostępnych środków i miejsce jego odkrycia oraz bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie odpowiednie instytucje i organy.

§ 9. W zakresie kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) dla terenów 1KDZ - oświetlenie uliczne i mała architektura powinny być wykonane w oparciu o jednolite gabaryty i kolorystykę w ramach ciągu komunikacyjnego;

- 2) obowiązek uwzględnienia w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne;
- 3) obowiązek zapewnienia ochrony ludności, zgodnie z wymogami ochrony przeciwpożarowej, określonymi przepisami odrębnymi.

§ 10. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się realizację sieci infrastruktury technicznej poza pasem jezdni w liniach rozgraniczających dróg, z możliwością odstępstwa od tej zasady w przypadku:
 - a) gdy warunki techniczne lub terenowe uniemożliwiają takie prowadzenie,
 - b) kolektorów deszczowych i sanitarnych, jeżeli wynika to z ukształtowania terenu;
- 2) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów;
- 3) zakazuje się budowy napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;
- 4) w granicach planu dopuszcza się likwidację, rozbudowę, budowę i przebudowę sieci infrastruktury technicznej;
- 5) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) dopuszcza się przełożenie istniejących sieci kolidujących z planowanymi jezdniami poza pas jezdni,
 - b) poza istniejącymi stacjami transformatorowymi dopuszcza się lokalizację nowych stacji transformatorowych 15/04kV typu kioskowego na wszystkich terenach określonych w planie,
 - c) ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 6) dopuszcza się lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej i innych urządzeń radiokomunikacyjnych wyłącznie na terenach 2U;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
 - a) ustala się dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - b) dopuszcza się możliwość zaopatrzenia w gaz ze stacji redukcyjno – pomiarowych zlokalizowanych poza granicami planu,
 - c) dla planowanych rozdzielczych sieci gazowych ustala się zakaz lokalizacji budynków oraz nasadzeń drzew w strefie kontrolnej od gazociągu, wynoszącej po 0,5 m z każdej strony gazociągu;
- 8) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - a) dopuszcza się budowę infrastruktury w oparciu o indywidualne lub grupowe źródła ciepła,
 - b) ustala się zaopatrzenie w ciepło poprzez przyłączenie do ogólnodostępnej sieci ciepłowniczej,
 - c) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z kolektorów ekologicznych;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - a) ustala się obowiązek zaopatrzenia z ogólnodostępnej sieci wodociągowej,
 - b) zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów ustala się z hydrantów zlokalizowanych w liniach rozgraniczających dróg 1KDZ;
- 10) w zakresie odprowadzania ścieków:
 - a) ustala się obowiązek odprowadzania ścieków do miejskiej oczyszczalni ścieków poprzez sieć komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej,
 - b) ustala się budowę przepompowni ścieków na terenie 1K;
- 11) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
 - a) w przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych do ziemi za pośrednictwem studni chłonnych lub do zbiorników retencyjno – infiltracyjnych na terenie własnym,

- b) ustala się obowiązek odprowadzenia wód opadowych z powierzchni nie zanieczyszczonych na własny teren,
 - c) ustala się obowiązek podczyszczania wód opadowych i roztopowych z terenów zanieczyszczonych w świetle przepisów odrębnych;
 - d) ustala się obowiązek utwardzenia i skanalizowania terenów 1KP, 2KP,
2. Ustala się podstawowy układ drogowy: 1KDZ.

§ 11. W zakresie zasad i warunków łączenia i podziału nieruchomości ustala się:

- 1) obowiązek dokonywania podziału na działki budowlane w sposób zapewniający zagospodarowanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w planie;
- 2) zlokalizowanie granic działek budowlanych równolegle bądź prostopadle do sąsiadujących z nią ulic, z możliwością odstępstwa od tej zasady o nie więcej niż 15^0 , w przypadku gdy warunki terenowe i własnościowe uniemożliwiają prowadzenie podziałów zgodnie z przyjętą zasadą;
- 3) ustalone w planie zasady podziału terenów na działki budowlane nie dotyczą wydzieleń geodezyjnych dla sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg wewnętrznych.

Rozdział 3. Ustalenia szczegółowe

§ 12. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW, 2MW:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość zabudowy dla terenu 1MW do 20 m,
 - c) ustala się wysokość zabudowy dla terenu 2MW do 30 m,
 - d) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych dla terenu 1MW nie większą niż 6 kondygnacji,
 - e) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych dla terenu 2MW nie większą niż 9 kondygnacji,
 - f) ustala się dachy budynków o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 2^0 i nie większym niż 15^0 ,
 - g) ustala się szerokość frontów elewacji nie mniejszą niż 40 m i nie większą niż 70 m,
 - h) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - i) zakazuje się nadbudowy istniejącej zabudowy,
 - j) ustala się obowiązek lokalizacji zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równolegle do drogi, z której znajduje się główny wjazd na nieruchomość;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 60% powierzchni działki budowlanej;
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniej niż 1,5 miejsca postojowego na jedno mieszkanie,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną terenów z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Armii Ludowej.

§ 13. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/MN:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej;
- 2) funkcję mieszkaniową, o której mowa w pkt 1 dopuszcza się wyłącznie jako wbudowany lokal mieszkalny;
- 3) ustala się zabudowę usługową, o której mowa w pkt 1 jako usługi nieuciążliwe;
- 4) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 10 m od poziomu ulicy Zielona Kotlina,
 - c) ustala się obowiązek realizacji odrębnych wejść do budynku, tak aby część usługowa nie była powiązana z częścią mieszkalną,
 - d) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 3, w tym poddasze użytkowe,-
 - e) dopuszcza się podpiwniczenie budynku,
 - f) ustala się dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 25° i nie większym niż 35° ,
 - g) ustala się pokrycie dachówką w kolorze czerwonym lub brązowym,
 - h) ustala się elewację w jasnych, pastelowych kolorach,
 - i) ustala się układ głównej kalenicy dachu równoległe do ulicy Zielona Kotlina, z której znajduje się główny wjazd na nieruchomość;
- 5) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- 6) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 30 m^2 powierzchni użytkowej usług,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Zielona Kotlina.

§ 14. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW/U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- 2) usługi, o których mowa w pkt 1 wbudowane wyłącznie w parterach budynków;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość zabudowy od 10 m do 14 m dla zabudowy zlokalizowanej w północnej części terenu, jak na rysunku planu,
 - c) ustala się wysokość zabudowy od 14 m do 18 m dla zabudowy zlokalizowanej w południowej części terenu, jak na rysunku planu,
 - d) ustala się dachy budynków dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 25° i nie większym niż 40° ,
 - e) ustala się szerokość frontów elewacji nie mniejszą niż 30 m,
 - f) ustala się elewację frontową w jasnych, pastelowych kolorach,
 - g) ustala się obowiązek lokalizacji zabudowy tak by elewacje frontowe budynku usytuowane były równoległe do drogi 1KDZ;
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki budowlanej;

5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:

- a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniej niż 1,5 miejsca postojowe na jedno mieszkanie oraz nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 30 m² powierzchni użytkowej usług,
- b) ustala się obsługę komunikacyjną z przyległej drogi wewnętrznej 1KDW.

§ 15. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 10 m,
 - c) ustala się dachy budynków o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 2⁰ i nie większym niż 15⁰,
 - d) dopuszcza się nadbudowę, przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 5% powierzchni działki budowlanej;
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 30 m² powierzchni użytkowej usług,
 - b) dopuszcza się urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - c) ustala się obsługę komunikacyjną terenu 1U z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Szarych Szeregów.

§ 16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 ustala się lokale mieszkalne zlokalizowane od 6 kondygnacji;
- 3) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość nowej zabudowy do 18 m,
 - c) dopuszcza się dachy budynków o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 2⁰ i nie większym niż 15⁰,
 - d) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących budynków w granicach nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 4) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej,
 - c) dopuszcza się budowę muru oporowego, wykonanego z kamienia lub prefabrykatów;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniej

- niż 1 miejsce postojowe na 30 m² powierzchni użytkowej usług,
- b) dopuszcza się urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - c) ustala się obsługę komunikacyjną terenu z przyległej drogi – ul. Kombatantów oraz drogi wewnętrznej 1KDW,
 - d) dopuszcza się wjazd na teren 2U poprzez istniejący zjazd od ul. Kombatantów z dopuszczeniem przebudowy,
 - e) ustala się dojazd do terenu 2E poprzez teren 2U.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 3U:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren zabudowy usługowej;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się zabudowę usługową i handlową o powierzchni sprzedaży do 2000m² w jednym obiekcie, z dopuszczeniem budowy zespołu samodzielnych obiektów;
- 3) na terenie, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się:
 - a) drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, parkingi terenowe, podziemne oraz wielokondygnacyjne,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) zieleni urządzonej;
- 4) w zakresie kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość zabudowy od 10 m do 20 m,
 - c) dopuszcza się dachy budynków o kącie nachylenia głównych połączeń nie mniejszym niż 2⁰ i nie większym niż 15⁰,
 - d) ustala się obowiązek rozwiązania dachu jako piątej elewacji budynku,
 - e) ustala się obowiązek podziału dachu na mniejsze płaszczyzny, w tym wprowadzenie przeszkleń, w przypadku realizacji zabudowy w jednym obiekcie,
 - f) ustala się używanie przeszkleń oraz materiałów wysokiej jakości do budowy budynków i urządzenia terenu,
 - g) ustala się obowiązek zastosowania elementów maskujących urządzenia infrastruktury technicznej montowane na dachu budynku,
 - h) ustala się zróżnicowanie wysokości budynków w zespole,
 - i) ustala się urządzenie na dachach tarasów użytkowych, w tym widokowych,
- 5) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ład przestrzennego:
 - a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 70% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej;
- 6) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
 - a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 30 m² powierzchni użytkowej usług,
 - b) ustala się lokalizację parkingów podziemnych oraz wielokondygnacyjnych,
 - c) dopuszcza się urządzenie parkingów terenowych o nawierzchni utwardzonej nie przepuszczającej wody,
 - d) ustala się obsługę komunikacyjną terenu z przyległej drogi 1KDW oraz na zasadzie prawo skrętu z drogi zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Kombatantów.

§ 18. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1US:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren usług sportu i rekreacji;

2) w zakresie kształtowania zabudowy:

- a) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
 - b) ustala się wysokość zabudowy do 10 m,
 - c) dopuszcza się dachy o kącie nachylenia głównych połaci nie mniejszym niż 2^0 i nie większym niż 15^0 ,
 - d) dopuszcza się dachy płaskie oraz dachy kolebkowe,
 - e) dopuszcza się krycie boisk dachem pneumatycznym;
- 3) w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:
- a) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 15% powierzchni działki budowlanej,
 - b) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- 4) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
- a) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów na własnej działce budowlanej w granicach terenu, na którym zlokalizowana jest inwestycja w ilości nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni usług sportu i rekreacji,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną z przyległej drogi wewnętrznej 1KDW.

§ 19. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1E,2E, 3E:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
 - 2) ustala się wysokość zabudowy do 4 m;
 - 3) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 95% powierzchni działki budowlanej;
 - 4) ustala się lokalizowanie obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w zakresie obsługi komunikacyjnej:
- a) ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu 1E poprzez drogę wewnętrzną 4KDW,
 - b) ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu 2E poprzez teren 2U,
 - c) ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu 3E z ulicy zlokalizowanej poza granicami planu – ul. Zielona Kotlina.

§ 20. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1K:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren przepompowni ścieków;
- 2) ustala się sytuowanie przepompowni na wydzielonej, ogrodzonej działce;
- 3) ustala się zagospodarowanie terenu zielenią niską i wysoką;
- 4) zakazuje się lokalizacji innych obiektów i urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem przepompowni;
- 5) ustala się obsługę komunikacyjną terenu z przyległej drogi zbiorczej 1KDZ.

§ 21. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KP:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren parkingów;
- 2) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 25% powierzchni działki budowlanej;
- 3) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 35% powierzchni działki budowlanej;
- 4) ustala się wysokość zabudowy do 4 m;
- 5) ustala się lokalizowanie obiektów budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) dopuszcza się budowę muru oporowego, wykonanego z kamienia lub prefabrykatów;
- 7) nakazuje się wprowadzenie pasa zieleni od drogi zbiorczej 1KDZ;
- 8) ustala się obsługę komunikacyjną dla terenu 1KP z ulicy zlokalizowanej poza granicami planu - ul. Szarych Szeregów.

§ 22. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KP:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren parkingów;

- 2) dopuszcza się realizację parkingów w formie parkingów terenowych, podziemnych oraz wielokondygnacyjnych;
- 3) na terenie, o którym mowa w pkt 1 dopuszcza się lokalizację usług komunikacyjnych;
- 4) usługi, o których mowa w pkt 2 wyłącznie w parterze budynku;
- 5) ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy,
- 6) ustala się wysokość zabudowy do 10 m;
- 7) ustala się liczbę kondygnacji nadziemnych nie większą niż 3 kondygnacje;
- 8) nakazuje się przeznaczenie dachu parkingu pod miejsca postojowe;
- 9) ustala się powierzchnię zabudowy nie większą niż 80% powierzchni działki budowlanej;
- 10) ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki budowlanej;
- 11) ustala się obsługę komunikacyjną z przyległej drogi wewnętrznej 1KDW.

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDZ:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren drogi publicznej klasy zbiorczej kategorii - gminna;
- 2) na terenie, o którym mowa w pkt 1 obowiązują następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) ustala się drogę o przekroju dwujezdniowym,
 - b) nakazuje się odsunięcie zewnętrznych krawędzi jezdni od istniejącej zabudowy na odległość minimum 8 m,
 - c) nakazuje się lokalizację chodników oraz ścieżki rowerowej,
 - d) dopuszcza się lokalizację zatok autobusowych,
 - e) dopuszcza się lokalizację zieleni towarzyszącej ulicom,
 - f) zakazuje się lokalizacji miejsc postojowych.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDW:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren drogi wewnętrznej;
- 2) ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających od 15 m do 20 m – jak na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się miejsca postojowe,
 - c) dopuszcza się lokalizację przejścia nadziemnego,
 - d) dopuszcza się lokalizację zieleni towarzyszącej ulicom.

§ 25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2KDW, 3KDW, 4KDW:

- 1) ustala się przeznaczenie: teren drogi wewnętrznej;
- 2) ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania:
 - a) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
 - b) dopuszcza się lokalizację zieleni towarzyszącej ulicom.

Rozdział 4.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 26. Dla wszystkich terenów objętych ustaleniami planu ustala się stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) na poziomie 30%.

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 28. Tracą moc uchwały Nr V/39/98 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 16 grudnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu projektowanej ul. Okulickiego na odcinku od ul. Kombatantów do ul. Szarych Szeregów m. Gorzowa Wlkp. oraz Nr LXVII/682/2002 Rady Miejskiej w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 23 stycznia 2002r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Kombatantów i Armii Ludowej miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

§ 29. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr LVI/913/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) w związku z uwagami wniesionymi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów, Rada Miasta Gorzowa Wlkp. rozstrzyga co następuje:

1. uwaga wniesiona pismem z dnia 31.12.2008 r. przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Górczyn”, dotycząca zmiany przeznaczenia terenu 1MW/U – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z dopuszczeniem usług, na tereny US – usługi sportu i rekreacji – nie uwzględniona
2. uwaga wniesiona pismem z dnia 15.05.2009 r. przez Franciszka Kuciare, dotycząca zmiany zapisów w tekście uchwały dla terenu 1U/MN w §13, tj. dopuszczenie podpiwniczenia budynku, ustalenia poziomu ul. Zielona Kotlina jako poziom pierwszej kondygnacji, ustalenia dodatkowych wjazdów od strony ul. L. Okulickiego, ustalenia obsługi komunikacyjnej z ul. L. Okulickiego i Szarych Szeregów, ustalenia możliwości wykonania zatok parkingowych od ul. L. Okulickiego i Szarych Szeregów:
 - w zakresie dotyczącym podpiwniczenia budynku - uwzględniona,
 - w zakresie ustalenia poziomu ul. Zielona Kotlina jako poziomu pierwszej kondygnacji - częściowo uwzględniona,
 - w zakresie możliwości wykonania zatok parkingowych od strony ul. L. Okulickiego i Szarych Szeregów na własnym terenie, w części dotyczącej dodatkowych wjazdów na nieruchomości od ul. L. Okulickiego oraz obsługi komunikacyjnej od ul. L. Okulickiego i Szarych Szeregów - nie uwzględniona.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych dotyczące terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: L. Okulickiego i Kombatantów.

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Miasta Gorzowa Wielkopolskiego rozstrzyga co następuje:

§1.1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) zadania własne gminy:

1) inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych oraz energii realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.), zgodnie z planami rozwoju,

2) w zakresie realizacji infrastruktury:

a) wodociągowej – przewiduje się rozbudowę sieci jako zadanie realizowane ze środków Miasta, kredytów, obligacji oraz środków pomostowych – szacunkowy koszt 229.500,-zł,

b) kanalizacji sanitarnej przewiduje się budowę przepompowni ścieków oraz rozbudowę sieci jako zadanie realizowane ze środków Miasta, kredytów, obligacji oraz środków pomostowych – szacunkowy koszt 704.900,-zł,

c) kanalizacji deszczowej – przewiduje się rozbudowę sieci jako zadanie realizowane ze środków Miasta, kredytów, obligacji oraz środków pomostowych – szacunkowy koszt 306.000,- zł,

d) drogowej – przewiduje się budowę i przebudowę dróg jako zadanie realizowane ze środków Miasta, kredytów, obligacji oraz środków pomostowych – szacunkowy koszt 6.718.500,- zł.

2. Koszty przewidziane na realizację inwestycji mogą ulec zmianie w zależności od aktualnych stawek rynkowych i zastosowanej technologii.

3. Nabycie gruntów pod drogami może zostać zrealizowane drogą zamiany na inny grunt o zrównoważonej wartości.

§2. Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w §1:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i prawem ochrony środowiska.

2. Sposób realizacji inwestycji może ulec modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno – technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

3. Realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 1 będzie przedmiotem zainteresowanych stron.

Poz. 1801

**Uchwała Nr LVI/914/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

w sprawie uchylecia Uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulicy Sikorskiego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XXXVII/588/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 czerwca 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulicy Sikorskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1802

**Uchwała Nr LVI/915/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

w sprawie uchylecia Uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Warszawskiej, Pomorskiej i Podmiejskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się Uchwałę Nr XII/166/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 maja 2007r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic: Warszawskiej, Pomorskiej i Podmiejskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1803

**Uchwała Nr LVI/916/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na rok 2009 dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

Na podstawie art.174 ust.1 i 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. nr 249, poz.2104 ze zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLV/754/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 17 grudnia 2008r. w sprawie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na rok 2009 dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp. wprowadza się zmianę polegającą na tym, że załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie:

„Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLV/754/2008
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 17 grudnia 2008r.

Kalkulacja jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej w budżecie na rok 2009 na administrowanie komunalnym zasobem mieszkaniowym i użytkowym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

Dotacja przedmiotowa w kwocie 7.884.426,00zł przeznaczona jest na następujące zadania, według następujących stawek:

lp.	przeznaczenie dotacji	stawka jednostkowa	kwota dotacji w zł
1.	Kontynuacja remontu budynku po hotelu „Metalowiec” kalkulacja dla: 4 727,71 m ²	105,76zł/m ²	500 003
2.	Remonty lokali z ruchu ludności kalkulacja dla: 80 lokali	25 000zł/lokal	2 000 000
3.	Remont budynku przy ul.Słonecznej 62a (siedziba klubu „Zodiak” i biblioteki) kalkulacja dla: 1 budynek	51 275zł/budynek	51 275
4.	Remont tarasu budynku przy ul. Kwiatowej 49A-C kalkulacja dla: 1 929,23 m ²	259,17zł/m ²	499 999
5.	Aktualizacja dokumentacji technicznej budynków Wspólnot Mieszkaniowych kalkulacja dla: 800 lokali	250zł/lokal	200 000
6.	Budowa altanek śmietnikowych kalkulacja dla: 22 altanki	25 000zł/altankę	550 000
7.	Wymiana stolarki okiennej w bud. Przychodni przy ul.Mieszka I 42 kalkulacja dla: 729,95 m ²	109,60zł/m ²	80 003
8.	Remont wiatrołapu przy ul. Baczyńskiego 24 kalkulacja dla: 1 sztuka	15 000zł/szt.	15 000

9.	Zaliczka na fundusz remontowy udział Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych kalkulacja dla: 286 876 m ²	8,71zł/m ²	2 498 690
10.	Spłata zaległości Gminy wobec Wspólnot z tyt. funduszu remontowego za lata ubiegłe kalkulacja dla: 200 wspólnot	2 500zł/wspólnotę	500 000
11.	Dopłata różnicy do czynszu w lokalach socjalnych komunalnych kalkulacja dla: 11 117 m ²	33,33zł/ m ²	370 530
12.	Dopłata różnicy do czynszu najmu lokali mieszkalnych w zasobie GTBS na potrzeby komunalne kalkulacja dla powierzchni : 2 040,82 m ² 9,40 zł x12 m-cy=112,80zł (stawka w zasobie GTBS) - 4,50 zł x12 m-cy=54zł (stawka w z. komunalnym) 4,90 zł x12 m-cy=58,80zł (różnica)	58,80zł/m ²	120 000
13.	Spłata zasadzonych kaucji mieszkaniowych kalkulacja dla: 3 wniosków	1 666,67zł/kaucję	5 000
14.	Administrowanie halą nr 3 przy ul. Przemysłowej kalkulacja dla: 2.994 m ²	33,40zł/m ²	100 000
15.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 61 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 605,00zł - udział właścicieli prywatnych (12,1%) = 4.395,00zł - udział Miasta (87,9%)	4 395zł/udz. Miasta	4 395
16.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 62 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 2.690,00zł - udział właścicieli prywatnych (53,8%) =2.310,00zł - udział Miasta (46,2%)	2 310zł/udz. Miasta	2 310
17.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 63 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 1.365,00zł - udział właścicieli prywatnych (27,3%) =3.635,00zł - udział Miasta (72,7%)	3 635zł/udz. Miasta	3 635
18.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 64 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -1.655,00zł - udział właścicieli prywatnych (33,1%) =3.345,00zł - udział Miasta (66,9%)	3 345zł/udz. Miasta	3 345
19.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 64a - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -2.420,00zł - udział właścicieli prywatnych (48,4%) =2.580,00zł - udział Miasta (51,6%)	2 580zł/udz. Miasta	2 580

20.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 65a - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -3.540,00zł - udział właścicieli prywatnych (70,8%) =1.460,00zł - udział Miasta (29,2%)	1 460zł/udz. Miasta	1 460
21.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 67 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -3.465,00zł - udział właścicieli prywatnych (69,3%) =1.535,00zł - udział Miasta (30,7%)	1 535zł/udz. Miasta	1 535
22.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 69 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł – koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 2.075,00zł – udział właścicieli prywatnych (41,5%) =2.925,00zł – udział Miasta (58,5%)	2 925zł/udz. Miasta	2 925
23.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 70 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł – koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 2.185,00zł – udział właścicieli prywatnych (43,7%) =2.815,00zł – udział Miasta (56,3%)	2 815zł/udz. Miasta	2 815
24.	Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 1 - kalkulacja dla udziału Miasta: 75.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym: - 49.350,00zł – udział właścicieli prywatnych (65,8%) =25.650,00zł – udział Miasta (34,2%)	25 650zł/udz. Miasta	25 650
25.	Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 2 - kalkulacja dla udziału Miasta: 75.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym: - 45.150,00zł – udział właścicieli prywatnych (60,2%) =29.850,00zł – udział Miasta (39,8%)	29 850zł/udz. Miasta	29 850
26.	Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 3 - kalkulacja dla udziału Miasta: 75.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym: - 14.925,00zł – udział właścicieli prywatnych (19,9%) =60.075,00zł – udział Miasta (80,1%)	60 075zł/udz. Miasta	60 075
27.	Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 4 - kalkulacja dla udziału Miasta: 70.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym: - 36.890,00zł – udział właścicieli prywatnych (52,7%) =33.110,00zł – udział Miasta (47,3%)	33 110zł/udz. Miasta	33 110
28.	Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 5 - kalkulacja dla udziału Miasta: 65.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym: - 16.120,00zł – udział właścicieli prywatnych (24,8%) =48.880,00zł – udział Miasta (75,2%)	48 880zł/udz. Miasta	48 880

Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 6		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
29.	60.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	19 680zł/udz. Miasta 19 680
	- 40.320,00zł – udział właścicieli prywatnych (67,2%)	
	=19.680,00zł – udział Miasta (32,8%)	
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 7		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
30.	70.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	17 010zł/udz. Miasta 17 010
	- 52.990,00zł – udział właścicieli prywatnych (75,70%)	
	=17.010,00zł - udział Miasta (24,3%)	
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 8		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
31.	60.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	7 200zł/udz. Miasta 7 200
	- 52.800,00zł – udział właścicieli prywatnych (88,0%)	
	= 7.200,00zł – udział Miasta (12,0%)	
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 9		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
32.	72.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	47 376zł/udz. Miasta 47376
	- 24.624,00zł - udział właścicieli prywatnych (34,2%)	
	=47.376,00zł - udział Miasta (65,8%)	
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 10		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
33.	60.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	10 980zł/udz.Miasta 10 980
	- 49.020,00zł - udział właścicieli prywatnych (81,7%)	
	=10.980,00zł - udział Miasta (18,3%)	
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 11		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
34.	115.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	69 115zł/udz.Miasta 69 115
	- 45.885,00zł - udział właścicieli prywatnych (39,9%)	
	=69.115,00zł - udział Miasta (60,1%)	
		78 84426,,

RAZEM

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1804
Uchwała Nr LVI/917/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie stawki dotacji przedmiotowej do wozokilometra
w trakcji autobusowej i tramwajowej dla Miejskiego Zakładu Komunikacji
w Gorzowie Wlkp.

Na podstawie art.174 ust.1 i 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz.2104 ze zm.), art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLV/753/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie stawki dotacji przedmiotowej do wozokilometra w trakcji autobusowej i tramwajowej, na 2009 rok, dla Miejskiego Zakładu Komunikacji w Gorzowie Wlkp., zmienionej uchwałą nr LIII/889/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 maja 2009 roku, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 dokonuje się zmiany stawki dotacji przedmiotowej na:

- trakcja autobusowa - 2,93 zł/wozokm
- trakcja tramwajowa - 4,82 zł/wozokm

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2009 roku.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1805
Uchwała Nr LVI/918/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 czerwca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego
na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg
w granicach administracyjnych Miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007r. Nr 19 poz.115 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LIX/671/2005 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 19 października 2005r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg w granicach

administracyjnych Miasta Gorzowa Wlkp. zmienionej uchwałą Nr LXXII/869/2006 z dnia 28 czerwca 2006r. i uchwałą Nr XIV/207/2007 z dnia 27 czerwca 2007r. wprowadza się następujące zmiany:

W § 1 pkt 3 dodaje się ppkt e) o brzmieniu :

„e) stawki opłat za 1 m² powierzchni reklamy obniża się o 95% dla reklam umieszczanych na słupach ogłoszeniowych stanowiących obiekty małej architektury.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego .

Przewodniczący Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1806

Uchwała Nr LVI/919/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie opinii dla nazw węzłów komunikacyjnych w przebiegu drogi S-3 na odcinku obwodnicy Miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 18 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.z 2001r Nr 142, poz.1591 ze zm.) Rada Miasta Gorzowa Wlkp. uchwała się co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie nadanie nazw dla węzłów komunikacyjnych w przebiegu drogi S-3 na odcinku obwodnicy Miasta Gorzowa Wlkp. począwszy od wjazdu z kierunku Szczecina:

1. Gorzów Wlkp. - Północ – dla węzła na skrzyżowaniu drogi S-3 z ul. Szczecińską
2. Gorzów Wlkp. - Zachód – dla węzła na skrzyżowaniu drogi S-3 z ul. Kostrzyńską
3. Gorzów Wlkp. - Południe - dla węzła na skrzyżowaniu drogi S-3 z ul. Kasprzaka.

§ 2. Plan sytuacyjny położenia węzłów komunikacyjnych stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchyla się Uchwałę Nr IX/140/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 kwietnia 2007r w sprawie nadania nazw dla węzłów komunikacyjnych w przebiegu drogi S-3 na odcinku obwodnicy Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje z dniem ogłoszenia przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w drodze zarządzenia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1807

Uchwała Nr LVI/920/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie pozbawienia niektórych odcinków ulic w Gorzowie Wlkp. kategorii dróg gminnych

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 2 i art.30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz na podstawie art.4 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 ze zm.), art. 7 ust.2 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j.Dz.U. z 2007r Nr 19, poz.115 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii dróg gminnych następujące odcinki ulic w Gorzowie Wlkp.:

- ul. Szczecińska – od Węzła Gorzów Północ do ul Myśluborskiej
- ul. Myśluborska – od ul. Szczecińskiej do Al. Konstytucji 3-go Maja
- Al. Konstytucji 3-go Maja – od ul. Myśluborskiej do ul. Sikorskiego
- ul. Sikorskiego – od Al. Konstytucji 3-go Maja do ul. Chrobrego
- ul. Chrobrego – od ul. Sikorskiego do ul. Nadbrzeżnej
- Most Staromiejski
- ul. Grobla - od Ronda Świętego Jerzego do Ronda Grobla
- most Kanał Ulgi
- ul. Koniawska – od mostu Kanał Ulgi do ul. Poznańskiej
- ul. Poznańska – od ul. Koniawskiej do Ronda Poznańskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010r.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1808

Uchwała Nr LVI/921/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie zaliczenia niektórych odcinków ulic na terenie miasta Gorzowa Wlkp. do kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art.92 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1592 ze zm.), art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) i art.6a

ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007r. Nr 19 poz.115 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Zalicza się do kategorii dróg powiatowych następujące odcinki ulic w Gorzowie Wlkp.:

- Al. Konstytucji 3-go Maja (od ul. Estkowskiego do ul. Sikorskiego)
- ul. Sikorskiego (od Al. Konstytucji 3-go Maja do ul. Chrobrego)
- ul. Chrobrego (od ul. Sikorskiego do ul. Nadbrzeżnej)
- Most Staromiejski
- ul. Grobla (od Ronda Świętego Jerzego do Ronda Grobla)
- most Kanał Ulgi
- ul. Koniawska (od mostu Kanał Ulgi do ul. Poznańskiej)
- ul. Poznańska (od ul. Koniawskiej do Ronda Poznańskiego)

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010r .

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1809

Uchwała Nr LVI/922/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na 2009 r. dla Ośrodka Sportu i Rekreacji – zakładu budżetowego w Gorzowie Wlkp.

Na podstawie art.174 ust.4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005r. Nr 249, poz.2104 ze zm.), art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLV/755/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie jednostkowych stawek dotacji przedmiotowej na 2009 r. dla Ośrodka Sportu i Rekreacji – zakładu budżetowego w Gorzowie Wlkp. wprowadza się następujące zmiany:

1) zmianie ulega załącznik Nr 1, który otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Jednostkowe stawki dotacji przedmiotowej dla Ośrodka Sportu i Rekreacji na utrzymanie i eksploatację bazy sportowo-rekreacyjnej oraz organizację imprez rekreacyjno-sportowych dla mieszkańców miasta:

	kwota dotacji przedmiotowej	stawka jednostkowa
1. Imprezy	283.450,00 zł	4,68 zł
2. Stadion sportowy ul. Myśliborska	497.000,00 zł	6,67 zł
3. Stadion żużlowy ul. Śląska	461.000,00 zł	12,21 zł
4. Ośrodek przywodny w Nierzymiu	190.000,00 zł	5,57 zł
5. Boisko w Małyszynie	124.800,00 zł	13,85 zł
Razem dotacja	1.556.250,00 zł	

Poz. 1810

Uchwała Nr LVI/923/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.21 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz.266 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1.W uchwale Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XIV/196/2007 z dnia 27 czerwca 2007r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy zmienionej uchwałą Nr XLV/762/2008 z dnia 17 grudnia 2008r. wprowadza się następujące zmiany:

1. po § 13a dodaje się Rozdział VII b w brzmieniu:

„Rozdział VII b

Obiekt hotelowy przy ul. Szczecińskiej 25

§ 13b.1. Prezydent Miasta przeznacza część obiektu hotelowego zarządzanego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, położonego przy ul. Szczecińskiej 25 do wynajmowania pomieszczeń za odpłatnością i na zasadach jak dla lokali socjalnych.

2. Pomieszczenia o których mowa w ust. 1 są wynajmowane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego i są wskazywane osobom/rodzinom umieszczonym na liście przydziału lokali socjalnych opracowanej przy współdziałaniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej, za zgodą tych osób/rodzin.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1811

Uchwała Nr LVI/924/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

w sprawie nadania imienia Zbigniewa Herberta Wojewódzkiej i Miejskiej Bibliotece Publicznej w Gorzowie Wlkp.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11 ust.2 pkt 1 ustawy z 27 czerwca 1997r. o bibliotekach (Dz.U. Nr 85, poz. 539 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta Gorzowa Wlkp. wyraża wolę nadania imienia Zbigniewa Herberta Wojewódzkiej i Miejskiej Bibliotece Publicznej, będącej wspólną samorządową instytucją kultury, działającą na podstawie umowy z dnia 7 czerwca 2001 roku, zawartej przez Miasto Gorzów Wlkp. i Samorząd Województwa Lubuskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1812

Uchwała Nr LVI/925/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.21 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz § 86 uchwały nr VII/58/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 17 lutego 2003r. w sprawie statutu Miasta Gorzowa Wlkp., zmienionej uchwałą nr XXXI/475/2008 z dnia 26 marca 2008r. (Dz.Urz. Woj.Lubuskiego Nr 9, poz.174 z dnia 21 lutego 2003r., Dz.Urz. Woj.Lubuskiego Nr 34, poz.721 z dnia 16 kwietnia 2008r.) uchwała się co następuje:

§ 1. W § 1 uchwały Nr II/11/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 5 grudnia 2006r. w sprawie ustalenia składów osobowych stałych komisji Rady Miasta Gorzowa Wlkp., zmienionej uchwałą Nr XXII/323/2007 z dnia 16 listopada 2007r. i uchwałą Nr XXVIII/417/2008 z dnia 23 stycznia 2008r., wprowadza się następujące zmiany:

1. e składów osobowych stałych Komisji Rady Miasta odwołuje się:

- z Komisji Edukacji, Kultury i Sportu – Łukasza Szadnego,
- z Komisji Spraw Społecznych – Łukasza Szadnego,

2. do składów osobowych stałych Komisji Rady Miasta powołuje się:

- do Komisji Budżetu i Finansów – Tomasza Gierczaka,
- do Komisji Gospodarki i Rozwoju – Tomasza Gierczaka.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1813

Uchwała Nr LVII/926/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 02 lipca 2009r.

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.); art.12, pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j.Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 ze zm.) oraz art.165 ust.4 i art.184 ust.1 pkt 2, 7, 14 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.Zmniejsza się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	167.483,00
Dział 758 - Różne rozliczenia	167.483,00
Rozdział 75818 - Rezerwy ogólne i celowe	167.483,00
wydatki bieżące	167.483,00
§ 2.Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	167.483,00
Dział 801 – Oświata i wychowanie	147.483,00
Rozdział 80104 – Przedszkola	130.483,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	130.483,00
Rozdział 80110 – Gimnazja	17.000,00
wydatki majątkowe	17.000,00
Dział 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza	20.000,00
Rozdział 85407 – Placówki wychowania pozaszkolnego	20.000,00
wydatki majątkowe	20.000,00

§ 3. Załącznik nr 7 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. Nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1814

Uchwała Nr LVII/927/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 02 lipca 2009r.

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.); art.12, pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j.Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 ze zm.) oraz art.165 ust.4, art.166, art.184 ust.1 pkt 2, 5, 7, 11 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Zmniejsza się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	8.440.100,00
Dział 600 – Transport i łączność	6.440.100,00
Rozdział 60015 – Drogi publiczne w miastach na prawach powiatu	6.440.100,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	6.440.100,00
Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa	2.000.000,00
Rozdział 70095 – Pozostała działalność	2.000.000,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	2.000.000,00
§ 2. Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	8.440.100,00
Dział 600 – Transport i łączność	1.600.000,00
Rozdział 60015 – Drogi publiczne w miastach na prawach powiatu	400.000,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	400.000,00
Rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne	400.000,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	400.000,00
Rozdział 60017 – Drogi wewnętrzne	800.000,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	800.000,00

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa	1.500.000,00
Rozdział 70001 – Zakłady gospodarki mieszkaniowej	1.500.000,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	1.500.000,00
Dział 710 – Działalność usługowa	60.000,00
Rozdział 71014 – Opracowania geodezyjne i kartograficzne	60.000,00
wydatki bieżące	60.000,00
Dział 750 – Administracja publiczna	2.000.000,00
Rozdział 75075 – Promocja jednostek samorządu terytorialnego	2.000.000,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	2.000.000,00
Dział 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	150.000,00
Rozdział 85305 – Żłobki	150.000,00
wydatki bieżące	150.000,00
w tym wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	150.000,00
Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3.020.100,00
Rozdział 90001 – Gospodarka ściekowa i ochrona wód	2.760.100,00
wydatki bieżące	2.560.100,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	200.000,00
Rozdział 90095 – Pozostała działalność	260.000,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	260.000,00
Dział 926 – Kultura fizyczna i sport	110.000,00
Rozdział 92601 – Obiekty sportowe	110.000,00
wydatki majątkowe, w tym wieloletnie programy inwestycyjne	110.000,00

§ 4. Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 5. Załącznik nr 7 do uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. nr XLV/744/2008 z dnia 17 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2009 rok otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały .

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp. i rozplakatowaniu.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 i nr 2 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1815

**Uchwała Nr LVII/928/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 02 lipca 2009r.**

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2009 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zm.); art.12 pkt 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j.Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1592 ze zm.) art.184 ust.1 pkt. 2, 14 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz.2104 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.Zmniejsza się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	250.000,00
Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	250.000,00
Rozdział 92113 – Centra kultury i sztuki	250.000,00
wydatki majątkowe, w tym dotacje	250.000,00

§ 2.Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	250.000,00
Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	250.000,00
Rozdział 92113 – Centra kultury i sztuki	250.000,00
wydatki bieżące, w tym dotacje	250.000,00

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1816

**Uchwała Nr LVII/929/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2 lipca 2009r.**

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie przez miasto Gorzów Wlkp. do przedsięwzięcia dotyczącego projektu szkoleniowego dla kadr urzędów administracji samorządowej opracowanego dla Priorytetu V „Dobre rządzenie” Działania 5.2. „Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej” Podziałania 5.2.1 „Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej” Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Na podstawie art.10 ust. 1 pkt. 12 i art. 18 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie przez miasto Gorzów Wlkp. do przedsięwzięcia dotyczącego projektu szkoleniowego dla kadr urzędów administracji samorządowej opracowanego dla Priorytetu V „Dobre rządzenie” Działania 5.2. „Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej” Podziałania 5.2.1 „Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej” Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

§ 2. W celu realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1, upoważnia się Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. do zawarcia „Umowy partnerstwa”, której projekt stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

uwaga: załącznik nr 1 do uchwały znajduje się do wglądu w Biurze Rady Miasta pok. 218 w godzinach urzędowania.

Poz. 1817

Uchwała Nr LVII/930/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na rok 2009 dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

Na podstawie art.174 ust.1 i 4 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz.U. nr 249, poz.2104 ze zm.) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§1. W uchwale Nr XLV/754/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 17 grudnia 2008r. w sprawie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej na rok 2009 dla Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp. wprowadza się zmianę polegającą na tym, że załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie:

„Załącznik nr 1
do uchwały Nr XLV/754/2008
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 17 grudnia 2008r.

Kalkulacja jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej w budżecie na rok 2009 na administrowanie komunalnym zasobem mieszkaniowym i użytkowym przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

Dotacja przedmiotowa w kwocie 9.427.616,00zł przeznaczona jest na następujące zadania, według następujących stawek:

lp.	przeznaczenie dotacji	stawka jednostkowa	kwota dotacji w zł
1.	Kontynuacja remontu budynku po hotelu „Metalowiec” kalkulacja dla: 4 727,71 m ²	105,76zł/m ²	500 003
2.	Remonty lokali z ruchu ludności kalkulacja dla: 80 lokali	25 000zł/lokal	2 000 000
3.	Remont budynku przy ul.Słonecznej 62a (siedziba klubu „Zodiak” i biblioteki) kalkulacja dla: 1 budynek	51 275zł/budynek	51 275
4.	Remont tarasu budynku przy ul. Kwiatowej 49A-C kalkulacja dla: 1 929,23 m ²	259,17zł/m ²	499 999
5.	Aktualizacja dokumentacji technicznej budynków Wspólnot Mieszkaniowych kalkulacja dla: 800 lokali	250zł/lokal	200 000
6.	Budowa altanek śmietnikowych kalkulacja dla: 22 altanki	25 000zł/altankę	550 000
7.	Wymiana stolarki okiennej w bud. Przychodni przy ul.Mieszka I 42 kalkulacja dla: 729,95 m ²	109,60zł/m ²	80 003
8.	Remont wiatrołapu przy ul. Baczyńskiego 24 kalkulacja dla: 1 sztuka	15 000zł/szt.	15 000
9.	Zaliczka na fundusz remontowy udział Gminy we Wspólnotach Mieszkaniowych kalkulacja dla: 286 876 m ²	8,71zł/m ²	2 498 690
10.	Spłata zaległości Gminy wobec Wspólnot z tyt. funduszu remontowego za lata ubiegłe kalkulacja dla: 500 wspólnot	4 000zł/wspólnotę	2 000 000
11.	Dopłata różnicy do czynszu w lokalach socjalnych komunalnych kalkulacja dla: 11 117 m ²	33,33zł/ m ²	370 530
12.	Dopłata różnicy do czynszu najmu lokali mieszkalnych w zasobie GTBS na potrzeby komunalne kalkulacja dla powierzchni : 2 040,82 m ² 9,40 zł x12 m-cy=112,80zł (stawka w zasobie GTBS) - 4,50 zł x12 m-cy=54zł (stawka w z. komunalnym) 4,90 zł x12 m-cy=58,80zł (różnica)	58,80zł/m ²	120 000
13.	Spłata zasądzonych kaucji mieszkaniowych kalkulacja dla: 3 wniosków	1 666,67zł/kaucję	5 000
14.	Administrowanie halą nr 3 przy ul. Przemysłowej kalkulacja dla: 2.994 m ²	33,40zł/m ²	100 000
15.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 61 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 605,00zł - udział właścicieli prywatnych (12,1%) = 4.395,00zł - udział Miasta (87,9%)	4 395zł/udz. Miasta	4 395

16.	Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 62 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 2.690,00zł - udział właścicieli prywatnych (53,8%) =2.310,00zł - udział Miasta (46,2%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 63 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 1.365,00zł - udział właścicieli prywatnych (27,3%) =3.635,00zł - udział Miasta (72,7%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 64 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -1.655,00zł - udział właścicieli prywatnych (33,1%) =3.345,00zł - udział Miasta (66,9%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 64a - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -2.420,00zł - udział właścicieli prywatnych (48,4%) =2.580,00zł - udział Miasta (51,6%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 65a - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -3.540,00zł - udział właścicieli prywatnych (70,8%) =1.460,00zł - udział Miasta (29,2%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 67 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: -3.465,00zł - udział właścicieli prywatnych (69,3%) =1.535,00zł - udział Miasta (30,7%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 69 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: <u>- 2.075,00zł - udział właścicieli prywatnych (41,5%)</u> =2.925,00zł - udział Miasta (58,5%) Wykonanie dokumentacji projektowej remontu budynku przy ul. Mieszka I 70 - kalkulacja dla udziału Miasta: 5.000,00zł - koszt dokumentacji dla całego budynku, w tym: - 2.185,00zł - udział właścicieli prywatnych (43,7%) =2.815,00zł - udział Miasta (56,3%)	2 310zł/udz. Miasta	2 310
17.		3 635zł/udz. Miasta	3 635
18.		3 345zł/udz. Miasta	3 345
19.		2 580zł/udz. Miasta	2 580
20.		1 460zł/udz. Miasta	1 460
21.		1 535zł/udz. Miasta	1 535
22.		2 925zł/udz. Miasta	2 925
23.		2 815zł/udz. Miasta	2 815

Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 1			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
24.	75.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	25 650zł/udz. Miasta	25 650
	- 49.350,00zł – udział właścicieli prywatnych (65,8%)		
	=25.650,00zł – udział Miasta (34,2%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 2			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
25.	75.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	29 850zł/udz. Miasta	29 850
	- 45.150,00zł – udział właścicieli prywatnych (60,2%)		
	=29.850,00zł – udział Miasta (39,8%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 3			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
26.	75.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	60 075zł/udz. Miasta	60 075
	- 14.925,00zł – udział właścicieli prywatnych (19,9%)		
	=60.075,00zł – udział Miasta (80,1%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 4			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
27.	70.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	33 110zł/udz. Miasta	33 110
	- 36.890,00zł – udział właścicieli prywatnych (52,7%)		
	=33.110,00zł – udział Miasta (47,3%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 5			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
28.	65.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	48 880zł/udz. Miasta	48 880
	- 16.120,00zł – udział właścicieli prywatnych (24,8%)		
	=48.880,00zł – udział Miasta (75,2%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 6			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
29.	60.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	19 680zł/udz. Miasta	19 680
	- 40.320,00zł – udział właścicieli prywatnych (67,2%)		
	=19.680,00zł – udział Miasta (32,8%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 7			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
30.	70.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	17 010zł/udz. Miasta	17 010
	- 52.990,00zł – udział właścicieli prywatnych (75,70%)		
	=17.010,00zł - udział Miasta (24,3%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 8			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
31.	60.000,00zł – koszt remontu całego budynku, w tym:	7 200zł/udz. Miasta	7 200
	- 52.800,00zł – udział właścicieli prywatnych (88,0%)		
	= 7.200,00zł – udział Miasta (12,0%)		
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 9			
- kalkulacja dla udziału Miasta:			
32.	72.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	47 376zł/udz. Miasta	47376
	- 24.624,00zł - udział właścicieli prywatnych (34,2%)		
	=47.376,00zł - udział Miasta (65,8%)		

Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 10		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
33.	60.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	10 980zł/udz.Miasta 10 980
	- 49.020,00zł - udział właścicieli prywatnych (81,7%)	
	=10.980,00zł - udział Miasta (18,3%)	
Wykonanie elewacji budynku przy ul. Mieszka I 11		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
34.	115.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	69 115zł/udz.Miasta 69 115
	- 45.885,00zł - udział właścicieli prywatnych (39,9%)	
	=69.115,00zł - udział Miasta (60,1%)	
Wykonanie remontu elewacji budynku przy ul.Chrobrego 13		
- kalkulacja dla udziału Miasta:		
35.	70.000,00zł - koszt remontu całego budynku, w tym:	43 190zł/udz.Miasta 43 190
	- 26.810,00zł - udział właścicieli prywatnych (38,3%)	
	=43.190,00zł - udział Miasta (61,7%)	
		942761,,

RAZEM

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1818

Uchwała Nr LVII/931/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 lipca 2009r.

zmieniająca uchwałę w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na obszarze Miasta Gorzowa Wlkp.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz.858) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXV/744/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 stycznia 2006r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na obszarze Miasta Gorzowa Wlkp. zmienionej uchwałą Nr IX/133/2007 z dnia 25 kwietnia 2007 r. skreśla się § 29 ust. 8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1819

**Uchwała Nr LVII/932/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2 lipca 2009r.**

w sprawie darowizny nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości, obejmującej działkę gruntu Nr 754 o pow.37m², położonej przy ul.Kosynierów Gdyńskich, zabudowanej nawierzchnią asfaltową, schodami i przedsionkiem stanowiącym wejście do budynku znajdującego się na nieruchomości sąsiedniej.

2. Wartość nieruchomości wynosi 7.107 zł.

3. Darowizna następuje na rzecz Skarbu Państwa w celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1820

**Uchwała Nr LVII/933/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2 lipca 2009r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wykorzystanie herbu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przez PUH NOVA z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Wąskiej 6/7, do celów promocji miasta i reklamy korporacji TAXI NOVA.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1821

**Uchwała Nr LVII/934/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2 lipca 2009r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wykorzystanie herbu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wykorzystanie herbu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego przez Wydawnictwo „Migdał” z siedzibą: w Przytocznej, ul.Topolowa 6, na planie miasta „Wędrówki po mieście – Gorzów Wielkopolski”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1822

**Uchwała Nr LVII/935/2009
Rady Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 2 lipca 2009r.**

w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm.) § 1 ust.1, § 6 i § 7 oraz załącznika nr 3, tabeli I pkt. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych (Dz. U. z 2009r. Nr 50, poz. 398) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się wynagrodzenie miesięczne Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. - Tadeusza Jędrzejczaka:

- wynagrodzenie zasadnicze w wysokości 6.200,00 złotych (słownie: sześć tysięcy dwieście złotych)
- dodatek funkcyjny w kwocie 2.030,00 złotych (słownie: dwa tysiące trzydzieści złotych)
- dodatek specjalny w wysokości 2.895,00 złotych (słownie: dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt pięć złotych)
- dodatek za staż pracy w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXVI/574/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 28 maja 2008 roku zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2009 roku

Przewodnicząca Rady Miasta

Krystyna Sibińska

Poz. 1823

Zarządzenie Nr 1332/II/2009 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2009r.

w sprawie zmian budżetu miasta i układu wykonawczego budżetu miasta na 2009 rok

Na podstawie art.188 ust.1 pkt.1 oraz art.186 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) zarządzam , co następuje:

§ 1. Zwiększa się budżet miasta po stronie dochodów o kwotę	30.480,00
Wydział Budżetu i Rachunkowości	30.480,00
Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa	30.000,00
Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami	30.000,00
§ 2110 – dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz inne zadania zlecone ustawami realizowane przez powiat	30.000,00
Dział 852 – Pomoc społeczna	480,00
Rozdział 85226 – Ośrodki adopcyjno-opiekuńcze	480,00
§ 2320 – dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	480,00
§ 2. Zwiększa się budżet miasta po stronie wydatków o kwotę	30.480,00
Wydział Geodezji i Katastru	30.000,00
Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa	30.000,00
Rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami	30.000,00
§ 4300 – zakup usług pozostałych	30.000,00
Gorzowskie Centrum Pomocy Rodzinie i Polityki Społecznej	480,00
Dział 852 – Pomoc społeczna	480,00
Rozdział 85226 – Ośrodki adopcyjno-opiekuńcze	480,00
§ 4040 – dodatkowe wynagrodzenie roczne	285,00
§ 4270 – zakup usług remontowych	195,00

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp. i rozplakatowaniu .

Prezydent Miasta

Tadeusz Jędrzejczak

INFORMACJE

Godziny przyjęć interesantów w Urzędzie Miasta

Przewodnicząca Rady Miasta
Krystyna Sibińska
Wiceprzewodniczący Rady Miasta
Grażyna Wojciechowska
Paweł Leszczyński
Arkadiusz Marcinkiewicz
każdy wtorek w godz. od 15⁰⁰ do 16³⁰

Prezydent Miasta
Tadeusz Jędrzejczak
pierwszy piątek miesiąca w godz. od 12⁰⁰ do 15⁰⁰

Zastępca Prezydenta Miasta
Urszula Stolarska
każdy piątek w godz. od 12⁰⁰ do 15⁰⁰

Zastępca Prezydenta Miasta
Zofia Bednarz
każdy piątek w godz. od 12⁰⁰ do 15⁰⁰

Zastępca Prezydenta Miasta
Ewa Piekarz
każdy piątek w godz. od 12⁰⁰ do 15⁰⁰

Sekretarz Miasta
Ryszard Kneć
każdy piątek w godz. od 12⁰⁰ do 15⁰⁰

Skarbnik Miasta
Małgorzata Zienkiewicz
każdy piątek w godz. od 12⁰⁰ do 15⁰⁰

Wydawca: Rada Miasta Gorzowa Wlkp.
Redaktor naczelny: mgr Ryszard Kneć
Redakcja: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.

Skład i druk: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.
Przedruk dozwolony za podaniem źródła

Cena
1, 00 zł.