

Maciej Marcinkiewicz
Radny Klubu Prawo i Sprawiedliwość

Gorzów Wlkp. 15. 12. 2009r.

(106)

wpłynęło: 18.12.2009
Jędrzejczak

Szanowny Pan
Tadeusz Jędrzejczak
Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp.


INTERPELACJA

Mieszkańców pierwszej klatki oficyny budynku przy ul. Chrobrego kilka dni temu zbudził w nocy głośny huk. Okazało się, że urwał się sufit na ścianie pod dachem, na klatce schodowej prowadzącej na strych. Spadła spora ilość ciężkiego gruzu, który „odklejał” się od stropu już od dłuższego czasu, mimo interwencji mieszkańców u zarządcy budynku, kierownika ADM-u nr

Proszę o zmobilizowanie służb w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej aby usunięto usterkę. Pozostała część sufitu jest w takim samym stanie jak część, która odpadła. Istnieje ogromne ryzyko, że i ta część spadnie. Wysokość na jakiej znajduje się tam sufit, ilość tynku jaka grozi odpadnięciem stanowią realne zagrożenie dla zdrowia lub życia mieszkańców.

Proszę o szybką i skuteczną interwencję w tej sprawie.

Z wyrazami szacunku
Maciej Marcinkiewicz



Gorzów Wlkp. dnia 30.12.2009r.



WGN.0057-37/09

**Pan
Maciej Marcinkiewicz
Radny Rady Miasta
Gorzowa Wlkp.**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego zgłoszoną na sesji Rady Miasta Gorzowa Wlkp. w dniu 18 grudnia 2009r. w sprawie oberwania się tynku z części sufitu w klatce schodowej budynku oficyny przy ul. Chrobrego, uprzejmie informuję co następuje.

W przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym ustalono, że zarządca nieruchomości – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej informował właścicieli lokali o problemie pękającego sufitu, wskazując również zagrożenia z tym związane. W związku z tym, że w budynku przy ul. Chrobrego występuje wspólnota mieszkaniowa – zarządca nie może wykonać remontu części wspólnej nieruchomości bez zgody właścicieli lokali, którzy podejmując uchwałę w tej sprawie określają zakres remontu i sposób jego sfinansowania. Jednakże ze względu na to, że właściciele lokali wskazali inne, pilniejsze prace remontowe – remont klatek schodowych zaplanowany został na 2010r.

Zarządca nieruchomości wykonał już niezbędne prace zabezpieczające przed dalszym odpadaniem tynku. Wykonanie pozostałej części prac wymaga współdziałania zarządcy i właścicieli lokali.

Z poważaniem

WZ. PREZYDENTA MIASTA

mgr. Urszula Stolarska
Zastępca Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

- Biuro Rady Miasta
- Biuro Prezydenta Miasta
- ZGM

Urząd Miasta

66-400
Gorzów Wielkopolski
ul. Sikorskiego 3-4
tel. +48 95 7219 500
fax +48 95 7219 670
e-mail: um@um.gorzow.pl
www.gorzow.pl