

Klub Radnych
Prawo i Sprawiedliwość

.....

INTERPELACJA

zgłoszona na sesji Rady Miasta nr

Panie Prezydencie proszę o informacje dotyczące załatwienia sprawy Pani która była przedmiotem debaty i zainteresowania radnych na sesji Rady Miasta. Tak wiele dzisiaj mówię się na temat pomocy ofiarom powodzi i katastrof. Gorzów szczęśliwie omijają zdarzenia na skale spotykana w innych częściach naszego kraju. Jednak przypadek Pani to sytuacja w której mieszkanka Gorzowa i jej rodzina z dnia na dzień straciła wszystko co niezbędne do normalnego funkcjonowania, straciła dom i poczucie bezpieczeństwa. Dobrze byłoby aby mogła polegać na Mieście na Wspólnocie w której żyje i pracuje wiele lat. Pani to wolontariuszka Stowarzyszenia im. Brata Krystyna, która od 11 lat dzień w dzień, bez urlopu bezinteresownie pomaga osobom ubogim i potrzebującym w Centrum Charytatywnym przy ul. Słonecznej 63 w Gorzowie Wlkp. Pełni obowiązki kierownika działu dystrybucji żywności z PEAD w ramach partnerstwa z Bankiem Żywności w Gorzowie Wlkp. Dziś właśnie ona potrzebuje pomocy. Pani i jej rodzina – mąż i córka – licealistka, zostali bez dachu nad głową. Musieli na zawsze opuścić dom, który rozpadł się niemal w jednej chwili - pochłonęło go tąpnięcie z powodu podtopienia terenu. Dziś ich dom został wyburzony! Państwo Rogacewicz potrzebują pomocy. Pani to osoba z dużą dozą dobrej woli zobowiązała się sama do zapewnienia sobie lokum do 11.07.2010 roku nie chcąc sprawiać kłopotów. Dziś mija ten termin, a rozwiązania jej problemu życiowego nie widać. Jak poinformowała nas Pani chciałaby aby Miasto przyznało jej do zamieszkiwania lokal o podobnym standardzie jaki zajmowała dotychczas. Pani zajmowała lokal komunalny dbając o niego i terminowo płacąc wszelkie opłaty. Jest solidną Gorzowianką. Ponieważ proponowane są Pani przez służby miejskie lokale bez łazienki o standardzie niższym niż poprzednio zajmowany, Pani sama znalazła pozostające w dyspozycji Miasta lokale które chętnie zamieszkałaby. Są to lokale przy ul. Wybickiego 7 i Pomorskiej 49.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość zwraca się do Pana Prezydenta o osobiste zaangażowanie się w załatwienie tej sprawy i doprowadzenie jej do szczęśliwego końca. W takich sytuacjach życiowych powinniśmy być solidarni i wspierać siebie nawzajem.

Marta Kawa

.....
(podpis)

Termin odpowiedzi
na interpelację upływa dnia

46
PREZYDENT
Miasta Gorzowa Wlkp.

Gorzów Wlkp. 2010-07-20

WSS.I.0057/ 02/10

Klub Radnych
Prawo i Sprawiedliwość

W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 12 lipca br. dotyczącą przydziału lokalu zamiennego Państwu informuję, co następuje.

Zły stan techniczny budynku przy ul. _____ powodem negatywnego rozpatrzenia wniosku Państwa _____ o sprzedaż zajmowanego lokalu mieszkalnego nr 1 w ww budynku, o czym ww zostali powiadomieni pismem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z dnia 24 kwietnia 2009 roku znak: WGN.II.7145-542/07. Jednocześnie w dniu 06 kwietnia 2009 roku podjąłem decyzję o wykwaterowaniu Państwa _____ do lokalu zamiennego, a budynek przy ul. Koniawskiej 5 przeznaczyłem do rozbiórki.

W związku z powyższym Państwu _____ wraz z osobami wspólnie z nimi zameldowanymi na pobyt stały i faktycznie zamieszkującymi, zgodnie z potwierdzeniem wynajmującego przysługuje lokal zamienny. Wynika to z § 9 ust.3 Uchwały Nr LXIV/1017//2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 28 października 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Rodzina Państwa _____ icszy trzy osoby.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. Nr 31, poz. 266 ze zm.) trzyosobowej rodzinie Państwa _____ zostanie wskazany lokal zamienny, który będzie znajdował się w Gorzowie Wlkp., wyposażony w co najmniej takie urządzenia techniczne, w jakie był wyposażony lokal używany dotychczas. Powierzchnia pokoi w lokalu zamiennym powinna odpowiadać powierzchni pokoi dotychczas zajmowanych; warunek ten uznaje się za spełniony, jeżeli na członka gospodarstwa domowego przypada 10m² powierzchni łącznej pokoi. Uwzględniając powyższe Państwu _____ przysługuje lokal mieszkalny o powierzchni mieszkalnej (pokoi) 30m².

Miasto przedłożyło dwie propozycje wolnych lokali gotowych do zasiedlenia Państwu _____ . W miesiącu marcu br. gdzie nie było jeszcze bezpośredniego zagrożenia życia została przedłożona propozycja zasiedlenia lokalu położonego przy ul. Armii Polskiej 21/5, który składa się z dwóch pokoi o powierzchni mieszkalnej 36,19m², kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i o całkowitej powierzchni 60,18m².

Państwo wskazany lokal obejrzeni dopiero 10 czerwca br. i odmówili jego przyjęcia argumentując, że mają zabezpieczone miejsce pobytu i oczekują na inną lokalizację. Drugi lokal dwupokojowy położony przy ul. Teatralnej 4/4 o powierzchni mieszkalnej 51,11m² i o całkowitej powierzchni użytkowej 64,88m² został wskazany ww w dniu 14 czerwca br., którego przyjęcia również odmówili, nie oglądając lokalu.

Państwo zadeklarowali również przyjęcie lokalu z zasobu mieszkaniowego gminy przeznaczonego do wykonania w nim remontu we własnym zakresie bez zwrotu poniesionych nakładów. Zaznaczam, że o lokale do wykonania w nich remontu we własnym zakresie bez zwrotu poniesionych nakładów mogą zabiegać zarówno osoby oczekujące na lokale zamiennie, jak i umieszczone na liście przydziału lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony. W dniu 06 lipca br. podjąłem decyzję o przeznaczeniu na ten cel 9 lokali mieszkalnych. W grupie tych 9 lokali jest 3 pokojowy lokal mieszkalny o powierzchni mieszkalnej- 35,25m², położony przy ul. Spokojnej 9A/3. Termin składania ofert przyjęcia lokalu do remontu został określony na dzień od 9 lipca br. do 22 lipca br., o czym Pani została poinformowana telefonicznie w dniu 9 lipca br. przez pracownika Wydziału Spraw Społecznych oraz pismem z dnia 9 lipca br. Ponadto Dyrektor Wydziału Spraw Społecznych w dniu 15 lipca br. przeprowadziła rozmowę telefoniczną z Panią prosząc o przybycie do Wydziału celem uzyskania informacji odnośnie przyjęcia lub nie ww lokalu do remontu i ewentualnie przedłożenia kolejnego wskazania gotowego do zasiedlenia lokalu mieszkalnego. Zainteresowana odmówiła przybycia na spotkanie i poinformowała, że odniesie się do przedłożonej propozycji po uzyskaniu odpowiedzi od Prezydenta Miasta na złożone pisma z dnia 15 czerwca br. i z dnia 05 lipca br. oraz na dwie interpelacje.

Odnosząc się natomiast do prośby o wskazanie lokalu położonego przy ul. Pomorskiej 49 lub Wybickiego 7 wyjaśniam, że zgodnie z § 22 wyżej przywołanej uchwały podjąłem już wcześniej decyzję o innym sposobie ich zagospodarowania.

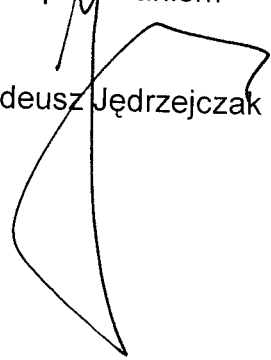
Pragnę zapewnić, że wskazanie lokalu zamiennego Państwu będzie zgodne z obowiązującymi przepisami. Chciałbym zaznaczyć, że Miasto dysponuje wyłącznie mieszkaniami odzyskanymi w wyniku ruchu ludności, co oznacza, że są uwalniane w różnych rejonach Miasta i usytuowane są głównie w starszych zasobach. Nie oznacza to jednak, że stan techniczny tych mieszkań jest zły.

Zapewniam, że Państwo nie otrzymają lokalu zamiennego o gorszym wyposażeniu od dotychczas zajmowanego. Każdorazowo przed wskazaniem lokalu będzie on poddawany wizji lokalnej dokonywanej przez pracownika Wydziału Spraw Społecznych tutejszego Urzędu przy współudziale administratora. Ponadto przy wskazaniu lokalu będzie brane pod uwagę nie tylko wyposażenie lokalu dotychczas zajmowanego przy ul. Koniawskiej 5, ale także jego utrzymanie.

Raz jeszcze podkreślam, że gmina dokłada wszelkich starań, aby zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych Państwa nastąpiło w jak najszybszym terminie, nie mniej jednak uzależnione to jest nie tylko od lokali jakimi Miasto dysponuje, lecz również od współpracy Państwa w zakresie rozwiązania powstałego problemu.

Z poważaniem

Tadeusz Jędrzejczak



Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta
2. Biuro Prezydenta Miasta
3. a/a