

Stefan Sejwa  
Racław, Rada Miasta

Jorów Wlkp.  
30.09.09.

(69)

3

## Interpelacja

Stan ulic Spichrzowej i Teatralskiej, które znajdują się w centrum miasta jest porażający. Na ulicach tych planowany jest remont droższy niż w przypadku innych ulic, ale nie należy od remontu ulic te i ich otoczenie wlot powinno być sprzątnięte, trawy koszone, teren wykopany, gazonie odnowione i dojazd do nich utwardzone, nieogrodzone na odcinku Spichrzowej od ul. Lubelskiej do Cichwińskiego i przebiegające całą ul. Teatralską. Odnawia należy również zabezpieczyć niszę, która może być estetyczna nie tylko od bieżącej ale również od ulic przy których się znajdują. Proszę o podjęcie pilnych, chociaż droższych prac i wprowadzenie na tych ulicach porządku, ładności i estetyki.





Prezydent  
Miasta

Gorzów Wlkp., 13.10.2009

WGK.VI-0057/35/2009

Pan  
Stefan Sejwa  
Radny Rady Miasta  
Gorzowa Wlkp.

W związku ze złożoną w dniu 30 września 2009 r. przez Pana Radnego interpelacją, dotyczącą czystości i estetyki ulic Spichrzowej i Teatralnej oraz ich sąsiedztwa, informuję, co następuje:

- garaże położone przy ul. Spichrzowej, między ul. Lutycką i ul. Cichońskiego, oraz w kompleksie przy ul. Teatralnej, stanowią w większości własność prywatną. Garaże w ogóle, a te w szczególności, są obiektami o niskich walorach architektonicznych, stąd dąży się do ich likwidacji w centrum Miasta. Obiekty przy ul. Teatralnej, położone w pasie przeznaczonym pod budowę „Trasy Alternatywnej” - zostały już wykupione i rozebrane. Pozostałe boksy, znajdujące się w kompleksie pomiędzy Trasą a ul. Teatralną, stanowią własność prywatną - Miasto, w ramach możliwości finansowych, stopniowo nabywa je w celu całkowitej ich likwidacji. Natomiast drogi dojazdowe do garaży są we współużytkowaniu wieczystym właścicieli garaży oraz Miasta. Miasto nie posiada w całości prawa do dysponowania nieruchomościami, na których zlokalizowane są garaże lub drogi dojazdowe do nich, dąży też do likwidacji istniejących garaży – nie jest więc zasadne wydatkowanie środków publicznych na przeprowadzenie inwestycji, polegającej na utwardzaniu gruntu pod dojazdy do nich. Wizerunek tej części Miasta ulegnie poprawie po wybudowaniu „Trasy Alternatywnej” oraz wyburzeniu ww. obiektów, co wiąże się z koniecznością przeznaczenia na ten cel środków w budżecie Miasta; Teren pomiędzy nasypem kolejowym a ul. Teatralną jest doraźnie oczyszczany z odpadów, ostatni raz wczesnym latem br., planowane jest również wykonanie prac porządkowych o podobnym charakterze jeszcze w końcu października br.;
- obszar estakady kolejowej został wpisany do rejestru zabytków województwa lubuskiego decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr L320/A z dnia 02.06.2009 r. Estakada kolejowa jest w całości własnością PKP - jakiegokolwiek działania, mające na celu poprawę wyglądu

Urząd Miasta

66-400  
Gorzów Wielkopolski  
ul. Sikorskiego 3-4  
tel. +48 95 7219 500  
fax +48 95 7219 670  
e-mail: um@um.gorzow.pl  
www.gorzow.pl

i stanu technicznego, mogą być podejmowane tylko i wyłącznie przez PKP, jako inwestora. Wszelkie prace przy zabytkowej estakadzie muszą być uzgodnione w formie decyzji z Miejskim Konserwatorem Zabytków, wymagane jest również uzyskanie pozwolenia na prace budowlane. PKP ma zamiar wystąpić do Marszałka Województwa Lubuskiego z wnioskiem o dofinansowanie prac remontowych;

- tereny niezagospodarowane, położone pomiędzy jezdnią ul. Spichrzowej a budynkami mieszkalnymi na odcinku od ul. Lutyckiej do ul. Pionierów, planowane są pod miejsca parkingowe. Do czasu ich wybudowania, tereny te objęto umową w zakresie utrzymania czystości;
- część chodników przy ul. Teatralnej oraz jezdnie w ciągu ulic Spichrzowa – Cichońskiego – Teatralna objęta jest przez Wydział Gospodarki Komunalnej stałym, letnim i zimowym, utrzymaniem w zakresie czystości i porządku.

Obowiązek taki, w odniesieniu do pozostałych chodników przy ww. ulicach, należy do innych właścicieli, zarządców lub administratorów nieruchomości, do których one przylegają, w tym m.in. PKP (przy estakadzie), ADM nr 3 (budynki mieszkalne), OSiR (targowisko miejskie).

W celu skutecznego egzekwowania od ww. podmiotów wywiązywania się z tych obowiązków; skierowane zostanie stosowne pismo do Straży Miejskiej.

Z poważaniem

Tadeusz Jędrzejczak



Do wiadomości :

1. Biuro Rady Miasta
2. Biuro Prezydenta Miasta
3. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
4. Miejski Konserwator Zabytków
5. Wydział Gospodarki Komunalnej