

Gorzów Wlkp. 25.08.08

Radny Rady Miasta
Szklińska Krysztyna
(nazwisko i imię)

Dotyczy: 24.08.08

93 Festiwal

INTERPELACJA

zgłoszona na sesji Rady Miasta nr XXXIX

W bibliotece miłośników muzyki
w ramach miesięcznych przedkolegiów
prezentowane są i adaptacje
ostatnich nutowych dzieł
Sinfonij, w tym te miłośnicy
są ber mekon i przede wszystkim
chociaż - np. skłyp, Bransel "juz m.
Chociaż. Prezentowane są tu także
powstałe ostatnio w miłośniczych
koncertach - w tym koncertach!!!
a interwencyjne. Wskazano mi miłośnicy
wskazano skłypka w skłypkach ADP,
jak i pow. lamp: Wskazano Bransel
Dopiero ostatnie pow. w miłośniczych
miłośniczych koncertach w miłośniczych
są skłyp. Prezentowane są
koncerty pow. w miłośniczych
miłośniczych koncertach "jak i skłyp, w których
prezentowane są pre. adyżycie Szklińska

(podpis)

Termin odpowiedzi
na interpelacje upływa dnia.....

750 lat

GORZÓW
WIELKOPOLSKI
2007
Jubileusz
Miasta



Prezydent
Miasta

Gorzów Wlkp. dnia 05.09.2008r.

**Pani
Krystyna Sibińska
Przewodnicząca Rady Miasta
Gorzowa Wlkp.**

WGN. 0057-19/08

73

Odpowiadając na interpelację Pani Przewodniczącej zgłoszoną na XXXIX sesji Rady Miasta Gorzowa Wlkp. dotyczącą nadzoru i wyrażania zgody przez administratora budynku na prowadzenie prac adaptacyjnych i budowlanych w lokalach użytkowych wynajmowanych od Miasta, uprzejmie wyjaśniam, co następuje.

Najemca lokalu może dokonać remontu lub adaptacji w wynajmowanym lokalu jedynie za zgodą wynajmującego, a ten ma uprawnienia do przeprowadzenia kontroli w wynajmowanym lokalu.

W przeprowadzonym postępowaniu wyjaśniającym stwierdzono, że we wskazanym w interpelacji budynku przy ul. Chrobrego 33 występuje wspólnota mieszkaniowa, w której Gmina posiada 45,58% udziałów w częściach wspólnych nieruchomości. Natomiast lokal użytkowy, w którym znajduje się sklep „Bławatek” jest własnością Henryki Dob... Właścicielka lokalu w dniu 18.07.2008r., uzyskała decyzją Nr135/2008 Prezydenta Miasta pozwolenie na wymianę trzech okien w elewacji podwórzowej kamienicy. Powyższą decyzję otrzymała również Administracja Domów Mieszkalnych Nr3 zarządca nieruchomości.

W związku z pismem Robert S... właściciela lokalu nr ... w sprawie sprawdzenia stanu technicznego budynku, ZGM w dniu 29.07.2008r., przeprowadził wizję lokalną, która wykazała znaczne spękania ścian budynku oficyny od strony podwórza. Spękania te mogą być skutkiem prac remontowych prowadzonych w lokalu użytkowym „Bławatek” ale to wykaże zlecona ekspertyza techniczna budynku. ZGM poinformował R. S... o konieczności wykonania przez rzeczoznawcę budowlanego oceny stanu technicznego budynku. Wnioski z tej ekspertyzy zostaną przedstawione właścicielom lokali na zebraniu wspólnoty mieszkaniowej nieruchomości przy ul. Chrobrego ... niezwłocznie po jej otrzymaniu.

Natomiast Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w dniu 20.08.2008r., przeprowadził w lokalu kontrolę w zakresie prowadzonych prac remontowych. W trakcie kontroli stwierdził wykonanie dodatkowych robót budowlanych polegających na wykuciu otworów w ścianie nośnej i działowej, na które inwestor nie posiadał pozwolenia na budowę. W związku z tym PINB wszczął postępowanie administracyjne w sprawie legalności wykonywania ww. prac remontowych i nakazał wykonać inwestorowi ekspertyzę techniczną wykonanych robót.

Jednocześnie informuję, że po uzyskaniu od PINB informacji o zakończeniu postępowania niezwłocznie poinformuję Panią o podjętych decyzjach.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Tadeusz Jędrzejczak

Urząd Miasta

66-400
Gorzów Wielkopolski
ul. Sikorskiego 3-4
tel. +48 95 7219 500
fax +48 95 7219 670
e-mail: um@um.gorzow.pl
www.gorzow.pl