

Gorzów Wlkp. 29. 10. 2008r.

Radny Rady Miasta
Paweł Leszczyński
(nazwisko i imię)

88

INTERPELACJA

zgłoszona na sesji Rady Miasta nr XLII

Zważywszy na trwającą w obszarze tzw. Nowego Miasta rewitalizację kamienic (elewacje frontowych kamienic) oraz perspektywę budowy nowego Urzędu Miasta na terenie dzielnicy Ławarce (Zawarcie), co przyczyni się do zdynamizowania rozwoju tej części miasta, pragnę zapytać o szanse na przeprowadzenie procesów rewitalizacyjnych również tej części Gorzowa. Jednakże w odniesieniu do ulic w tej części miasta nie wystarczą działania "na zewnątrz" kamienic; bardzo potrzebne są szerokie prace remontowe "wewnątrz" kamienic. Kiedy zatem poszerzony zostanie obszar wpisany do rejestru zabytków na terenie miasta, a obejmujący ulice zawarciańskie? Ponadto - co w tym kontekście z Zakanalem i np. ulicą Kobylgórką, na której przecież znajduje się wiele kamienic? Wskazane wyżej obszary też posiadają walory architektoniczne świadczące o kulturze materialnej.

(podpis)

Termin odpowiedzi
na interpelację upływa dnia.....



Prezydent
Miasta

WAB/MKZ-0057/1/08

Pan
Paweł Leszczyński
Radny Rady Miasta
Gorzowa Wlkp.

Gorzów Wlkp., 03.11.2008 r.

Odpowiadając na interpelację z dnia 29.10.2008 roku w sprawie wpisania do rejestru zabytków Zamościa i Zakanala informuję, że w planach Miejskiego Konserwatora Zabytków przewiduje się przygotowanie wniosku o wpis do rejestru zabytków zespołu zabudowy części dzielnicy Zamoście zawartej w kwartale ulic Towarowej, Śląskiej, Waryńskiego i Fabrycznej. Będzie to możliwe po przyjęciu projektu budżetu Miasta na 2009 rok, w którym planuje się zabezpieczenie środków finansowych niezbędnych do przygotowania takiego wniosku.

Według art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami) formami ochrony zabytków są:

1. wpis do rejestru zabytków;
2. uznanie za pomnik historii;
3. utworzenie parku kulturowego;
4. ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Rejestr zabytków wpisanych i wytypowanych do wpisu prowadzi Wojewódzki Konserwator Zabytków. Do rejestru wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z urzędu bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy. W trybie określonym we wzmiankowanej ustawie do rejestru może być również wpisane otoczenie zabytku, a także nazwa geograficzna, historyczna lub tradycyjna tego zabytku. Wpisanie zabytku nieruchomego do rejestru ujawnia się w księdze wieczystej danej nieruchomości na wniosek Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na podstawie decyzji o wpisie do rejestru tego zabytku.

W odniesieniu do terenu wpisanego do rejestru zabytków ochronie podlega jego historyczny układ przestrzenny we wszystkich jego elementach, w tym: pierwotne granice, siatka ulic i kwartałów zabudowy, zieleń komponowana oraz zabytki architektury i budownictwa wraz z tzw. małą architekturą (np. słupy ogłoszeniowe, wiaty przystankowe, szalety publiczne).

W przypadku w/w obszaru tzw. Zamościa nie budzą wątpliwości jego walory historyczne i zabytkowe. Średniowieczne Przedmieście Mostowe rozwijało się bezładnie, było zawsze dzielnicą ludności ubogiej. Dopiero w latach siedemdziesiątych XIX wieku Friedenreich wyznaczył układ urbanistyczny, który w znacznym stopniu przetrwał do dnia dzisiejszego. Zamoście stanowią pozostałości fabryki juty Maxa Bahra, robotnicze osiedle mieszkaniowe oraz przedszkole Społecznego Stowarzyszenia Budowlanego

Urząd Miasta

66-400
Gorzów Wielkopolski
ul. Sikorskiego 3-4
tel. +48 95 7219 500
fax +48 95 7219 670
e-mail: um@um.gorzow.pl
www.gorzow.pl

Maxa Bahra. Dziewiętnastowieczny układ urbanistyczny posiada znaczne walory kompozycyjne i historyczne. Zabytkowa zabudowa posiada charakter eklektyczny i secesyjny, który na tle lokalnej architektury nabiera cech prestiżowych.

Natomiast bardzo ostrożnie należałoby rozpatrzyć kwestię wpisania do rejestru zabytków Zakanala. Niewątpliwie znajdują się na tym terenie obiekty o znacznych walorach zabytkowych, które należałoby indywidualnie wpisać do rejestru zabytków. Natomiast trudno mówić o układzie urbanistycznym czy zespole budowlanym cechującym się zasobem zabytków o wysokich wartościach kulturowych.

Z poważaniem


Tadeusz Jędrzejczak

Otrzymuje:

1. adresat

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta w/m
2. Biuro Prezydenta Miasta w/m
3. a/a