

Marek Kosecki  
Radny Rady Miasta

Gorzów Wlkp. 24.11.2009r.

## INTERPELACJA

Chciałbym się dowiedzieć od kiedy faktycznie trwa i kiedy zakończy się 10-letnia ( bo ponoć na taki okres czasu została wyrażona zgoda) dzierżawa działek o numerach: 780/3 i 780/4.

Na działkach tych, dzierżawionych przez p. od szeregu lat kompletnie nic się nie dzieje, nic się nie robi (zgłaszałem to już kilkakrotnie w poprzednich kadencjach Rady), a stodoła, rudera, bo inaczej tego obiektu który tam się znajduje nazwać nie można, nadal „straszy” swoim wyglądem, choć w międzyczasie powstało w jego bezpośrednim sąsiedztwie, wybudowane przez developerów, bardzo ładne osiedle mieszkaniowe.

Oczekuję stosownych wyjaśnień w tej sprawie i informacji co Miasto zamierza z tym „fantem” zrobić.

Z poważaniem



Gorzów Wlkp. 7 grudnia 2009r.



Prezydent  
Miasta

WGN.0057-3/09

**Pan Marek Kosecki**  
**Radny Rady Miasta**  
**Gorzowa Wlkp.**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, dotyczącą zagospodarowania nieruchomości położonych przy ul. Kościuszki, obejmujących działki gruntu Nr 780/3 i 780/4 uprzejmie informuję, co następuje.

Nieruchomości, obejmujące działki gruntu Nr 780/3 o pow. 432m<sup>2</sup> i Nr 780/4 o pow. 98m<sup>2</sup>, zostały oddane w użytkowanie wieczyste w lipcu 2002r. wraz z udziałem po 1/3 części w działce gruntu Nr 780/6, stanowiącej drogę dojazdową. Działki te zabudowane są budynkiem mieszkalnym i usługowym.

W bezpośrednim sąsiedztwie położona jest również działka gruntu Nr 780/5 o pow. 274m<sup>2</sup> z rozpoczętą budową obiektu. Nieruchomość ta została sprzedana w drodze przetargu w lutym 2008r.

Nieruchomości te są własnością prywatną. Miasto, nie posiada prawnych możliwości wyegzekwowania od właścicieli zagospodarowania i utrzymywania budynków i nieruchomości w należytym stanie. Instrumenty przymusu posiada jedynie inspektor nadzoru budowlanego, który w przypadku jeżeli obiekty zagrażają zdrowiu lub życiu ludzi – może nakazać w drodze decyzji ich zabezpieczenie – stosownie do art. 66 i 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

W związku z powyższym, uwagi co do stanu zagospodarowania tych nieruchomości zostały już właścicielom zgłoszone. Ponadto, zobowiązę służby porządkowe tut. Urzędu do większego nadzoru tego terenu oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Gorzowa Wlkp. do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w zakresie prawidłowości stosowania Prawa budowlanego przez właścicieli tych nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe, dziękuję Panu Radnemu za cenne uwagi dotyczące estetyki naszego Miasta.

Do wiadomości:  
1. Biuro Rady Miasta  
2. Biuro Prezydenta Miasta  
3. a/a.

Z poważaniem  
Tadeusz Jędrzejczak

Urząd Miasta

66-400  
Gorzów Wielkopolski  
ul. Sikorskiego 3-4  
tel. +48 95 7219 500  
fax +48 95 7219 670  
e-mail: um@um.gorzow.pl  
www.gorzow.pl