

Uchwała Nr VII/41/2003
Rady Miejskiej Gorzowa Wlkp.
z dnia 17 lutego 2003r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp na północ od ulicy Walczaka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zmianami) oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami)

uchwała się co następuje:

§1

Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp., na północ od ul. Walczaka

§2

Granice obszaru opracowania planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3

1. Przedmiotem opracowania planu jest przeznaczenie terenów na funkcje: wynikające z istniejących warunków przestrzennych z wprowadzeniem funkcji przemysłowej.

2. Zakres ustaleń planu:

- a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- b) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
- c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- d) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- e) zasady i warunki podziału na działki budowlane,
- f) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- g) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp. oraz rozplakatowaniu obwieszczeń w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-)
Jan Kaczanowski

Załącznik do Uchwały Nr VII/41/2003...
RADY MIEJSKIEJ w GORZOWIE WLKP.
z dnia 17 lutego 2003 roku.



Granice obszaru objętego opracowaniem