

Uchwała Nr VII/46/2003
Rady Miejskiej Gorzowa Wlkp.
z dnia 17 lutego 2003r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp. w rejonie ulic Dobrej i Saperów .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591z późn. zmianami) oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139 z późn. zmianami)

uchwała się co następuje:

§1

Postanawia się przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wlkp., w rejonie ulic Dobrej i Saperów

§2

Granice obszaru opracowania planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3

1. Przedmiotem opracowania planu jest przeznaczenie terenów na funkcje wynikające z analizy istniejących uwarunkowań w tym ustalenie przebiegu ulicy Dobrej, sąsiadującej z obszarem chronionego krajobrazu i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz funkcje wynikające z wniosków złożonych do planu.
2. Zakres ustaleń planu:
 - a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych ,
 - c) tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny
 - d) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
 - e) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - f) zasady i warunki podziału na działki budowlane,
 - g) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
 - h) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu.

§4

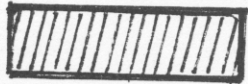
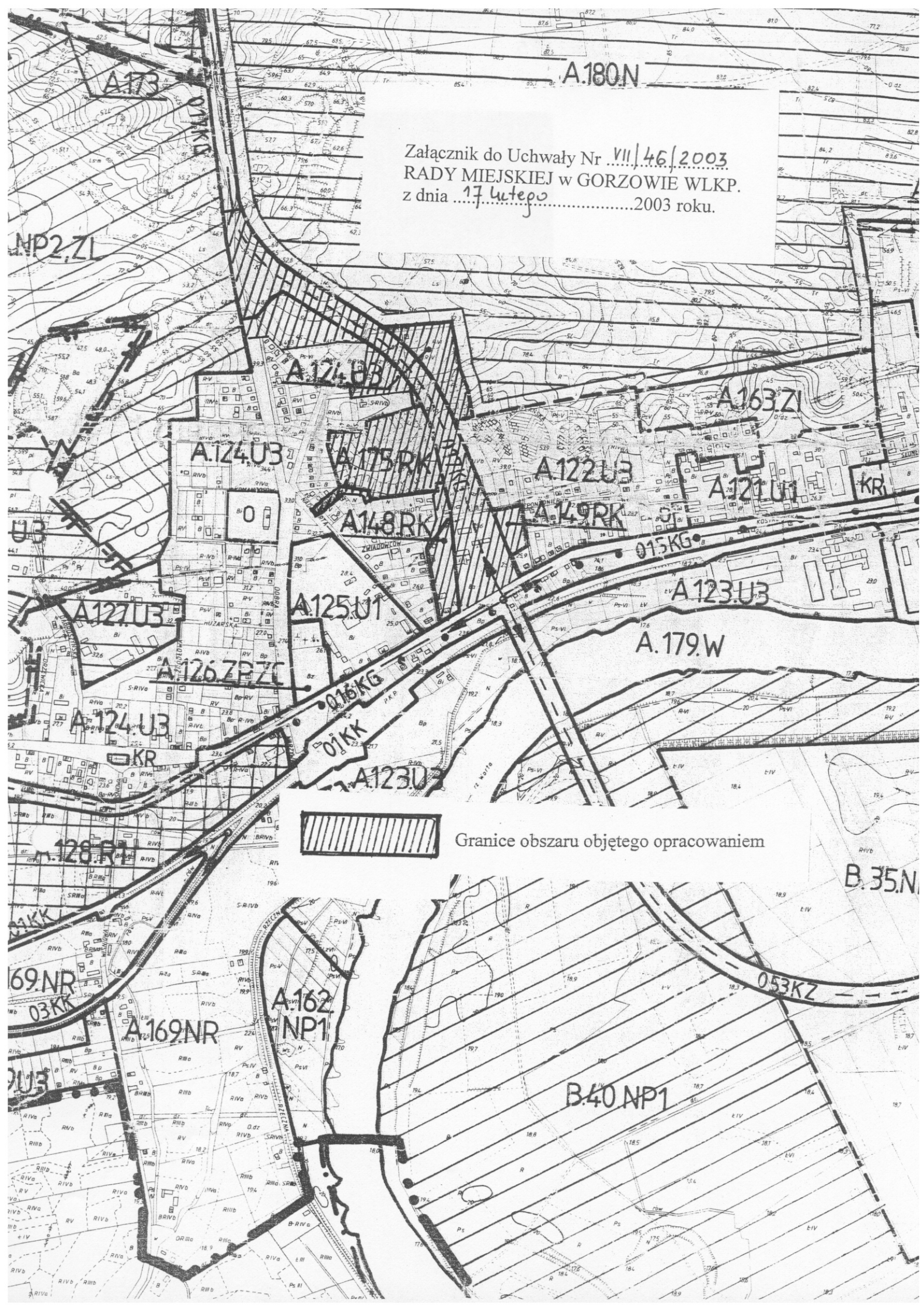
Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Monitorze Miasta Gorzowa Wlkp. oraz rozplakatowaniu obwieszczeń w miejscach publicznych.

Przewodniczący Rady Miejskiej
(-)
Jan Kaczanowski

Załącznik do Uchwały Nr VII/46/2003
RADY MIEJSKIEJ w GORZOWIE WLKP.
z dnia 17 lutego 2003 roku.



Granice obszaru objętego opracowaniem