

Zarządzenie Nr 10/I/2002
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 25 listopada 2002r.

w sprawie warunków sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie
bezpłatnym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001r.), art.11, art.13 ust.1, art.67 ust.3, art. 70 ust. 2 i 3, art.71, art.72 ust. 1, 2 i 3 pkt5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 46, poz.543 z 2000r. ze zmianami), art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. nr 80, poz.903 z 2000r.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., uchwały Nr LXXII/411/98 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 18 marca 1998r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom lub dzierżawcom oraz uchwały Nr 1560/02 Zarządu Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 15 lipca 2002r. w sprawie zbycia nieruchomości,

zarządzam co następuje

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Arkadiusza Mazurkiewicza zajmowany lokal niemieskalny o powierzchni 81,51m² mieszczący się na parterze i w podziemiu budynku przy ul.Grobla 4a w Gorzowie Wlkp. Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 365/3, 366/1 i 367/1 o łącznej powierzchni 304m² w udziale wynoszącym 8152/56552 części.

§ 2

Sprzedaż lokalu wraz z ułamkową częścią gruntu następuje odpłatnie:

- cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 118.140zł(sto osiemnaście tysięcy sto czterdzieści złotych);
- wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 3.100zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 3

Spłatę ceny lokalu rozkładam na raty w następujący sposób:

- pierwsza wpłata w wysokości 18.140zł - wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej;
- pozostała kwota 100.000zł, płatna w kolejnych 8 ratach kwartalnych po 12.500zł wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP - liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.

§ 4

Traci moc uchwała nr 1589/02 Zarządu Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 lipca 2002r. w sprawie warunków sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezpłatnym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

§ 5

Wykonanie uchwały powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak