

Zarządzenie Nr 55/I/2002
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 23 grudnia 2002r.

w sprawie warunków sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości
komunalnych nie zbytych w dwóch kolejnych przetargach

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001r.), art.11, art.13 ust.1, art.39 ust.2, art.70 ust.1, art.71, art.72 ust. 1, 2 i 3 pkt5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 46, poz.543 z 2000r. ze zmianami), art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. nr 80, poz.903 z 2000r.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp.,

zarządzam co następuje

§1

Przeznaczam do sprzedaży, w trybie art. 39 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego „Products” R.Romaniszyn, S.Romaniszyn, W.Gabrielowicz w Gorzowie Wlkp. ul.Wróblewskiego 7A spółka jawna, wolne lokale niemieszkalne w budynku przy ul.Wełniany Rynek 14 o powierzchni: 63,19m² położony na I piętrze, 63,00m² położony na II piętrze i 13,51m² położony na poddaszu – nie zbyte w dwóch kolejnych przetargach. Sprzedaż lokali następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 1865 i 1866 o łącznej powierzchni 440m² w udziałach wynoszących odpowiednio: 57/1000, 57/1000 i 12/1000 części.

§2

Sprzedaż lokali oraz oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste następuje odpłatnie:

- cena sprzedaży lokali łącznie stanowi kwotę 115.000zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej;
- pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu stanowi 25% jego wartości i łącznie stanowi kwotę 5.000zł, a jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej; opłaty roczne wynoszą 3% wartości gruntu.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak