

**Zarządzenie Nr 618/I/03
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 09 grudnia 2003r.**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę
gruntu Skarbu Państwa na cele nierolnicze i pod garażami

Na podstawie art.11 i 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz.543 ze zmianami/

zarządzam, co następuje:

§1

Ustalam stawkę czynszu miesięcznego za dzierżawę gruntu określone w załączniku do niniejszego zarządzenia. Dzierżawa opodatkowana jest podatkiem VAT w wysokości 22%.

Ustalam opłatę za korzystanie z gruntu bez tytułu prawnego w następującej wysokości:

na cele nierolnicze -	150% stawki czynszu,
garaż stały -	3,40zł/m ² ,
garaż tymczasowy -	2,20zł/m ² .

§2

Ustalam termin wnoszenia czynszu za dzierżawę gruntu:

miesięcznego - do 10-go dnia każdego miesiąca z góry,
dziennego – do dnia rozpoczęcia dzierżawy.

§3

W uzasadnionych przypadkach na wniosek dzierżawcy możliwe jest odstępianie od stawek czynszu ustalonych w załączniku.

§4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Tracą moc zarządzenia Nr 6/00 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z 31 stycznia 2000r. w sprawie ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntu pod garażami oraz Nr 7/00 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z 31 stycznia 2000r. w sprawie ustalania stawek czynszu za dzierżawę gruntu na cele nierolnicze.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak

Załącznik do Zarządzenia Nr 618/I/03
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 09 grudnia 2003r.

STAWKI CZYNSZU ZA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW GMINNYCH

1.Na cele handlowe

Lp.	Strefa	Osiedle – wg załączników mapowych	Stawka miesięczna w [zł/m ²]
1.	A	Śródmieście	22
2.	B	Dolinki	17
3.	C	Staszica, Piaski, Górczyn	15
4.	D	Janice, Słoneczne, Wieprzyce, Chróścik	12
5.	E	Ułańskie, Zamoście, Zakanale	10

2.Działalność rzemieślnicza i cele magazynowe

50% stawki czynszu na cele handlowe w danej strefie, wymienionej w pkt 1

3.Cele składowe oraz pod schody

1,70zł/m²miesięcznie

4.Drogi dojazdowe i place manewrowe

0,22zł/m²miesięcznie

5.Parkingi

Lp.	Powierzchnia	Stawka miesięczna w [zł/m ²]
1.	do 1000m ²	0,90
2.	powyżej 1000m ²	0,80

6.Garaże

Lp.	Typ	Stawka miesięczna w [zł/m ²]
1.	stałe	2,00 zł
2.	tymczasowe	1,50 zł