

**Zarządzenie nr 921/I/2004**  
**Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.**  
**z dnia 24 sierpnia 2004r.**

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., art.32, art.37 ust.2 pkt5 oraz art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, obejmującą działkę Nr 905/2 o pow. 3.803 m<sup>2</sup>, położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Wawrzyniaka 43 na rzecz Spółki jawnej KAMPO – Katarzyny Kresowieckiej, Marcina Kresowieckiego i Adama Kresowieckiego użytkowników wieczystych tej nieruchomości.

§ 2. Cena sprzedaży gruntu wynosi 171.135 zł netto.  
Po zaliczeniu na poczet ceny sprzedaży wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w kwocie 58.587 zł, do zapłaty pozostaje kwota 112.548 zł. Po doliczeniu podatku od towarów i usług VAT w wys. 22% stanowiącego kwotę 24.760,56 zł, łączna kwota do zapłaty wynosi 137.308,56 zł.

§ 3. Spłata należnej Miastu kwoty w wysokości 137.308,56 zł brutto nastąpi w pięciu ratach rocznych, płatnych w następujący sposób:

1. Pierwsza rata wynosi 47.270,16 zł, w tym podatek VAT w wysokości 22%, stanowiący kwotę 24.760,56 zł. Rata podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
2. Pozostała kwota 90.038,40 zł podlega zapłacie w czterech ratach rocznych po 22.509,60 zł płatnych w terminie do 30 czerwca każdego roku, począwszy od 2005r. wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski – liczoną w stosunku rocznym od każdorazowo nie spłaconej części ceny.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
(-)  
Tadeusz Jędrzejczak