Zarządzenie nr 1040/I/2004
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 3 listopada 2004r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art.32, art.37 ust.2 pkt 5, art. 68 ust. 1 pkt 9 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXXI/330/2004 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 czerwca 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1.Przeznaczam do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej „Staszica", nieruchomość gruntową obejmującą działki gruntu, wykazane w załączniku, stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

2. Na poczet ceny sprzedaży działek gruntu zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości.
3. Od pozostającej do zapłaty kwoty udziela się bonifikaty w wysokości 90%.
4. Kwotę do zapłaty po udzieleniu bonifikaty, powiększa się o podatek VAT w wysokości 22 %.

§ 2. 1.Udzielenie bonifikaty następuje w związku z przeniesieniem na rzecz członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Staszica" własności domów jednorodzinnych.

2. Bonifikata, o której mowa w § 1 pkt 3 podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż mieszkaniowe. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.Traci moc zarządzenie nr 1005/I/2004 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 19 października 2004r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

§ 5.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski

Załącznik do zarządzenia nr 1040/I/2004
z dnia 3 listopada 2004r.
w sprawie zbycia nieruchomości

Nr działki	Pow. w m^2	Położenie (ulica)	Wartość jako przedmiotu prawa własności (zł)	Wartość prawa użytkowania wieczystego (zł)	Cena sprzedaży (zł)	Cena do zapłaty netto po udzieleniu 90% bonifikaty	Podatek VAT zł	Cena do zapłaty brutto zł
1583/1	317	Dąbrowskiej	24.593	17.461	7.132	713,20	156,90	870,10
1583/2	170	Dąbrowskiej	13.189	9.364	3.825	382,50	84,15	466,65
1583/3	178	Dąbrowskiej	13.809	9.804	4.005	400,50	88,11	488,61
1583/4	186	Dąbrowskiej	14.430	10.245	4.185	418,50	92,07	510,57
1583/5	198	Dąbrowskiej	15.361	10.906	4.455	445,50	98,01	543,51
1583/6	193	Dąbrowskiej	14.973	10.631	4.342	434,20	95,52	529,72
1583/7	197	Dąbrowskiej	15.283	10.851	4.432	443,20	97,50	540,70
1583/8	203	Dąbrowskiej	15.749	11.182	4.567	456,70	100,47	557,17
1583/9	207	Dąbrowskiej	16.059	11.402	4.657	465,70	102,45	568,15
1583/10	323	Dąbrowskiej	25.058	17.791	7.267	726,70	159,87	886,57
1583/11	164	Dąbrowskiej	12.723	9.033	3.690	369,00	81,18	450,18
1583/12	337	Wańkowicza	26.144	18.562	7.582	758,20	166,80	925,00
1583/13	169	Wańkowicza	13.111	9.309	3.802	380,20	83,64	463,84
1583/14	198	Wańkowicza	15.361	10.906	4.455	445,50	98,01	543,51
1583/15	208	Wańkowicza	16.137	11.457	4.680	468,00	102,96	570,96
1583/16	221	Wańkowicza	17.145	12.173	4.972	497,20	109,38	606,58
1583/18	218	Wańkowicza	16.912	12.008	4.904	490,40	107,89	598,29
1579/20	182	Wańkowicza	14.209	9.835	4.374	437,40	96,23	533,63
1579/21	186	Wańkowicza	14.521	10.051	4.470	447,00	98,34	545,34
1579/24	199	Wańkowicza	15.536	10.754	4.782	478,20	105,20	583,40
1579/25	197	Wańkowicza	15.380	10.646	4.734	473,40	104,15	577,55
1579/26	192	Wańkowicza	14.989	10.375	4.614	461,40	101,51	562,91
1579/28	226	Wańkowicza	17.644	12.213	5.431	543,10	119,48	662,58
1579/29	240	Wańkowicza	18.737	12.970	5.767	576,70	126,87	703,57
1579/31	340	Wańkowicza	26.544	18.374	8.170	817,00	179,74	996,74
1579/32	229	Wańkowicza	17.878	12.375	5.503	550,30	121,07	671,37
1579/33	221	Wańkowicza	17.253	11.943	5.310	531,00	116,82	647,82
1579/34	221	Wańkowicza	17.253	11.943	5.310	531,00	116,82	647,82
1579/35	223	Wańkowicza	17.410	12.051	5.359	535,90	117,90	653,80
1579/36	225	Wańkowicza	17.566	12.159	5.407	540,70	118,95	659,65
1579/37	222	Wańkowicza	17.332	11.997	5.335	533,50	117,37	650,87
1579/39	214	Wańkowicza	16.707	11.565	5.142	514,20	113,12	627,32
1579/40	208	Wańkowicza	16.239	11.241	4.998	499,80	109,96	609,76
1579/41	208	Wańkowicza	16.239	11.241	4.998	499,80	109,96	609,76
1579/42	380	Wańkowicza	29.667	20.535	9.132	913,20	200,90	1114,10
1580/1	359	Wańkowicza	14.486	10.027	4.459	445,90	98,10	544,00
Razem:	**8.159**		**621.627**	**435.380**	**186.247**	**18.624,70**	**4.097,43**	**22.722,13**