

Zarządzenie nr 1293/I/2005
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 07 czerwca 2005r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art.32, art.37 ust.2 pkt 5, art. 68 ust. 1 pkt 9 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 ze zmianami) oraz uchwały Nr XXXI/330/2004 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 czerwca 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego - Spółdzielni Mieszkaniowej „Dolinki” nieruchomości gruntowe wg poniższego zestawienia:

Nr działki	Pow. w m ²	Położenie (ulica)	Cena prawa własności (zł)	Wartość prawa użytkowania wieczystego (zł)	Kwota do zapłaty (zł)
1291/1	833	Nowej 10	44.182	30.927	13.255
1291/2	292	Nowej 12	16.226	11.358	4.868
1291/6 i 1564/45	537	Nowej 20	28.482	19.937	8.545
1564/6	598	Nowej 22	31.718	22.203	9.515
1564/7	351	Nowej 24	19.505	13.654	5.851

2.Na poczet ceny sprzedaży działek gruntu zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości.

3.Od pozostającej do zapłaty kwoty udziela się bonifikaty.

4.Kwotę do zapłaty po udzieleniu bonifikaty, powiększa się o podatek VAT w wysokości 22 %.

§ 2. 1. Udzielenie bonifikaty następuje w związku z przeniesieniem na rzecz członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Dolinki” własności domów jednorodzinnych.

2. Bonifikata, o której mowa w § 1 pkt 3 podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż mieszkaniowe. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta