

Zarządzenie nr 1343/I/2005
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 30 czerwca 2005r.

w sprawie warunków sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie
bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, 37 ust.2 pkt 6, art.67 ust.1 i 3, art. 71 ust.1,2 i 4, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., oraz Zarządzenia Nr 1318/I/2005 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 czerwca 2005r. w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Ireneusza Wiśniewskiego zam. w Gorzowie Wlkp. przy ul. Wawrzyniaka 60/2 pomieszczenie stanowiące werandę o pow. 10,80m² położone w budynku przy ul.Wawrzyniaka 60 – celem poprawienia warunków zagospodarowania lokalu nr 2. Sprzedaż pomieszczenia następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 876, 875, 877 o łącznej pow. 704m² w udziale wynoszącym 16/1000 części.

§ 2.1. Sprzedaż pomieszczenia oraz oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2. Cena sprzedaży pomieszczenia ustalona została na kwotę 3.240zł, a jej zapłata wymagana przed zawarciem umowy notarialnej

3. Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością pomieszczenia ustalona została na kwotę 620zł. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% jego wartości i stanowi kwotę 155zł, a jej zapłata wymagana przed zawarciem umowy notarialnej. Dalsze opłaty ustala się w formie opłat rocznych stanowiących 1% wartości gruntu powiększone o 22% podatku VAT.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak