

Zarządzenie nr 1344/I/2005
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 30 czerwca 2005r.

w sprawie zrównania terminów trwania prawa współużytkowania wieczystego gruntu oraz w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 3a ustawy o własności lokali (Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6, art.67 ust.1 i 3, art. 71 ust.1,2 i 4, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt.4 art. 209a ust. 1,2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam termin trwania prawa współużytkowania wieczystego gruntu nr 876 przy ul.Wawrzyniaka 60 związany z własnością lokali nr 1, 2, 3, 5, 6 do dnia 07 października 2097r., tj. do najdalszego terminu ustalonego dla udziału związanego z odrębną własnością lokalu nr 4.

§ 2.1. Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 07 października 2097r. grunt oznaczony nr ewid. 875 i 877 o łącznej pow. 491m² położony w Gorzowie Wlkp. przy ul.Wawrzyniaka zabudowany pomieszczeniem stanowiącym werandę – celem odtworzenia działki budowlanej dla nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 876 przy ul.Wawrzyniaka 60.

2. Oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu następuje odpłatnie w częściach ułamkowych i przedstawia się następująco:

Lp.	Imię i Nazwisko użytkownika wieczystego	Położenie nieruchomości przyległej	Udział	Wartość ułamkowej części gruntu w zł	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w zł		
					pierwsza	roczne 1%	
						kwota netto	kwota brutto
1.	Mirosław i Zofia Dycha	ul. Wawrzyniaka 60/1	110/1000	2.971	118,84	29,71	36,25
2.	Ireneusz Wiśniewski	ul. Wawrzyniaka 60/2	109/1000	2.944	117,76	29,44	35,92
3.	Wiesława Szewczyk	ul. Wawrzyniaka 60/3	128/1000	3.457	138,28	34,57	42,18
4.	Jerzy i Henryka Michajłow	ul. Wawrzyniaka 60/4	130/1000	3.511	140,44	35,11	42,83
5.	Stefan i Danuta Kubiczyk	ul. Wawrzyniaka 60/5	131/1000	3.538	141,52	35,38	43,16

6.	Kazimierz i Teresa Hochmańscy	ul. Wawrzyniaka 60/6	125/1000	3.376	135,04	33,76	41,19
----	----------------------------------	----------------------------	----------	-------	--------	-------	-------

3. Zapłata pierwszej opłaty z tytułu oddania gruntu w użytkowanie następuje w drodze jednorazowej wpłaty, która wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak