

Zarządzenie nr 1364/I/2005
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 5 lipca 2005r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., art.32, art.37 ust.2 pkt 5, art. 68 ust. 1 pkt 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XLVII/515/2005 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 9 marca 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, obejmującą działkę Nr 1285 o pow.1064m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Kiemliczów na rzecz użytkowników wieczystych Pawła Grzegorza i Agaty Sylwii Mordacz.

§ 2.1. Cena prawa własności gruntu wynosi 36.644 zł netto.

2.Na poczet tej ceny zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 32.613 zł. Cena sprzedaży wynosi 4.031 zł netto, od której udziela się bonifikatę w wysokości 95% i powiększa się o podatek VAT w wysokości 22%.

3.Kwota do zapłaty wynosi 245,89 zł brutto.

§ 3. 1. Udzielenie bonifikaty następuje w związku ze sprzedażą nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym na cele mieszkaniowe.

2.Bonifikata, o której mowa w § 2 ust. 2 podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż mieszkaniowe. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 755/I/2004 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 14 kwietnia 2004r. w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak