

Zarządzenie nr 1421/I/2005
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 sierpnia 2005 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz art. 15 ust.2 i art.71 ust.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Miastem Gorzów Wlkp. a Spółdzielnią Mieszkaniową „Górczyn” w Gorzowie Wlkp., polegającej na:

- nabyciu na rzecz Miasta prawa użytkowania wieczystego działek gruntu o wartości 2.382.016 zł:
 - Nr 824/5 o pow. 101 m² przy ul. Boh.Lenino,
 - Nr 2155 o pow. 7.372 m² przy Armii Ludowej,
 - Nr 2154/6 o pow.4.932 m² przy ul.Armii Krajowej,
 - Nr 98/2 o pow. 26 m² przy ul.Szarych Szeregów,
 - Nr 437/2 o pow. 1.258 m² przy ul.Kutrzeby,
 - Nr 541/2 o pow. 610 m² i nr 2023/2 o pow. 537 m² przy ul. Pułaskiego,
 - Nr 661/1 o pow. 1.503 m² przy ul. Chłopskiego,
 - Nr 2189 o pow. 11.157 m² przy ul. Szwoleżerów,
 - Nr 2187 o pow. 3.360 m² przy ul. Ściegiennego,
 - Nr 2183 o pow. 4.773 m² przy ul. Połanieckiej,
 - Nr 636/2 o pow. 128 m² przy ul. Wróblewskiego,
 - Nr 2198/3 o pow. 215 m² przy ul. Piłsudskiego,
 - Nr 2165/6 o pow. 1.858 m² przy ul.Korfantego,
- zabudowanych ulicami,
- Nr: 445, 446, 447, 448 o łącznej pow. 1.022 m² przy ul.Armii Ludowej, zabudowanych pawilonami handlowymi, wybudowanymi ze środków własnych osób fizycznych,
- Nr 431/3 o pow. 2.015 m² przy ul.Sucharskiego, zabudowanej częścią budynku szkoły.
- oddaniu w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczyn” działek o wartości 51.810 zł:
 - Nr 431/7 o pow. 546 m² przy ul. Szarych Szeregów,
 - Nr 409/28 o pow. 147 m² przy ul.Kombatantów, zabudowanej częścią budynków garażowych.

§ 2. Zamiana nastąpi bez dopłaty ze strony Miasta kwoty 2.330.206 zł, stanowiącej różnicę wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego działki gruntu:

- Nr 431/7 w wysokości 1% wartości gruntu wynosić będzie 448,76 zł brutto,
- Nr 409/28 w wysokości 3% wartości gruntu wynosić będzie 380,73 zł brutto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak