

Zarządzenie nr 1512/I/2005
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 4 października 2005r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.32, art.37 ust.2 pkt 5 oraz art. 68 ust.1 pkt 9 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXI/330/2004 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 czerwca 2004r w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, obejmującą działki Nr 417/7 417/5 i 418/3 o łącznej pow. 5.340 m², położone w Gorzowie Wlkp. przy Placu Jana Pawła II 52-60 na rzecz użytkownika wieczystego Spółdzielni Mieszkaniowej METALOWIEC na następujących warunkach:

| Lp. | Rodzaj lokali | Udział w gruncie | Cena prawa własności (zł) | Wartość prawa u.w. (zł) | Cena sprzedaży (zł) | Wysokość bonifikaty | Kwota do zapłaty brutto (zł) |
|-----|--------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|
| 1. | Lokale mieszkalne | 83/100 | 404.837 | 319.538 | 85.299 | 90% | 10.406,48 |
| 2. | Lokale użytkowe i garaże | 17/100 | 82.918 | 65.447 | 17.471 | - | 21.314,62 |
| | Razem | | 487.755 | 384.985 | 102.770 | | 31.721,1 |

§ 2. Udzielenie bonifikaty następuje w związku z ustanowieniem na rzecz członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali. Bonifikata, podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż mieszkaniowe. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak