Zarządzenie nr 1844/I/2006
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 stycznia 2006r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., art.32, art.37 ust.2 pkt 5, art. 68 ust. 1 pkt 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XLVII/515/2005 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 9 marca 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, oddaną w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe, obejmującą działkę Nr 99 o pow.700m^2, położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Inowrocławskiej 15 - na rzecz użytkownika wieczystego Jerzego Parysa.

§ 2.1. Cena sprzedaży gruntu wynosi 20.020,00 zł netto i na jej poczet zaliczam wartość użytkowania wieczystego w wysokości 15.220,00 zł. Od pozostałej do zapłaty kwoty 4.800,00 zł netto udzielam bonifikaty w wysokości:

- 95% - przy wpłacie jednorazowej – kwota do zapłaty wynosi 240,00 zł,
- 90% - przy spłacie ratalnej - kwota do zapłaty wynosi 480,00 zł.

2. Kwotę do zapłaty powiększa się o podatek VAT w wysokości 22 %.

§ 3. Udzielenie bonifikaty następuje w związku ze sprzedażą nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowane wieczyste osobom fizycznym na cele mieszkaniowe.
Bonifikata podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż mieszkaniowe. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak