

Zarządzenie nr 1894/I/2006
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 13 marca 2006r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.32, art.37 ust.2 pkt 5 oraz art. 68 ust.1 pkt 9 i ust.2 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXI/330/2004 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 czerwca 2004r w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, obejmującą działki Nr 2238 i 884/6 o łącznej pow. 7.885m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Piłsudskiego na rzecz użytkownika wieczystego Spółdzielni Mieszkaniowej GÓRCZYN.

§ 2.1. Cena prawa własności gruntu wynosi 859.760,00 zł netto.

2. Na poczet tej ceny zalicza się wartość prawa użytkowania wieczystego w kwocie 584.630,00 zł. Cena sprzedaży wynosi 275.130,00 zł netto, od której udziela się bonifikatę w wysokości 90% i powiększa się o podatek VAT w wysokości 22% stanowiącego kwotę 6.052,86 zł, łączna kwota do zapłaty wynosi 33.565,86 zł.

§ 3. Udzielenie bonifikaty następuje od ceny sprzedaży na własność użytkowanych wieczyście gruntów, wykorzystywanych przez spółdzielnie mieszkaniowe, na cele mieszkaniowe w związku z ustanowieniem na rzecz członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczyn” odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali. Bonifikata podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż cel uzasadniający udzielenie bonifikaty. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak