

Zarządzenie nr 1895/I/2006
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 13 marca 2006r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.32, art.37 ust.2 pkt 5 oraz art. 68 ust.1 pkt 9 i ust.2 oraz art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXI/330/2004 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 czerwca 2004r w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową, obejmującą działki Nr 2165/3 i 2239 o łącznej pow. 10.462m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Witosa 13-19 i ul.Korfantego 2,4,6 na rzecz użytkownika wieczystego Spółdzielni Mieszkaniowej GÓRCZYN na następujących warunkach:

Lp.	Przeznaczenie i sposób użytkowania	Udział w gruncie	Cena prawa własności (zł)	Wartość prawa u.w. (zł)	Cena sprzedaży (zł)	Wysokość bonifikaty	Kwota do zapłaty brutto (zł)
1.	Lokale mieszkalne	96/100	1.184.467	923.885	260.582	90%	31.791,00
2.	Lokale użytkowe	4/100	49.353	38.495	10.858	-	13.246,76
	Razem		1.233.820	962.380	271.440		45.037,76

§ 2. Udzielenie bonifikaty następuje od ceny sprzedaży na własność użytkowanych wieczyście gruntów, wykorzystywanych przez spółdzielnie mieszkaniowe, na cele mieszkaniowe w związku z ustanowieniem na rzecz członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Górczyn” odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali. Bonifikata podlega zwrotowi, w przypadku gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inne cele niż cel uzasadniający udzielenie bonifikaty. Zwracana kwota podlegać będzie waloryzacji.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak