

Zarządzenie nr 2182/I/2006
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 16 października 2006r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz uchwały Nr XLVII/495/2005 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 9 marca 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości i jej zbycia po zabudowaniu na podstawie pozwolenia na budowę zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste Spółce KUPIEC GORZOWSKI nieruchomość, obejmującą działkę Nr 778/1 o pow.15.552m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Witosa, zabudowaną halą handlowo-usługowo-wystawienniczą, wybudowaną ze środków własnych.

§ 2.1. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste następuje na okres 99 lat, z jednoczesnym przeniesieniem prawa własności obiektu handlowo-usługowo-wystawienniczego o wartości 5.960.000zł.

2. Cena gruntu wynosi 2.332.800zł netto.

3. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, stanowiąca 25% ceny gruntu wynosi 583.200zł.

4. Opłaty roczne, stanowiące 3% ceny wynosić będą 69.984 zł netto.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak