

Zarządzenie nr 2253/I/2006
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 27 listopada 2006r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art.32, art.37 ust.2 pkt 5, art. 69 i art.70 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na własność nieruchomość gruntową, obejmującą działkę Nr 2212 o pow.689m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Obotryckiej 5 - na rzecz użytkowników wieczystych Pawła Małyszko i Joanny Smoleńskiej-Małyszko.

§ 2. Cena gruntu wynosi 344.500,00 zł netto.

Po zaliczeniu na poczet ceny wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w kwocie 131.890,00 zł, do zapłaty pozostaje kwota 212.610,00 zł. Po doliczeniu podatku od towarów i usług VAT w wys. 22 % w kwocie 46.774,20 zł, kwota do zapłaty wynosi 259.384,20 zł.

§ 3. Cena sprzedaży w kwocie 259.384,20zł podlega zapłacie w następujący sposób:

- pierwsza rata w kwocie 79.384,20zł płatna przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży,
- pozostała kwota 180.000,00zł płatna w 5 ratach rocznych po 36.000,00zł - do 30 czerwca każdego roku począwszy od 2007r.

Niespłacona część ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu oraz oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej zmiennej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP – ustalonej w stosunku rocznym.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 2151/I/2006 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 2 października 2006r. w sprawie sprzedaży nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak