

Zarządzenie nr 2263/I/2006
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 27 listopada 2006r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.37 ust.2 pkt 3 i art.68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz uchwały Nr LXXV/928/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 września 2006r. w sprawie warunków zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży zabudowaną budynkiem usługowo-magazynowym nieruchomość obejmującą działki Nr 1558/2 i 1554/1 o łącznej pow.589m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Sikorskiego 96 na rzecz Wojewódzkiego Zakładu Doskonalenia Zawodowego w Gorzowie Wlkp., z przeznaczeniem na działalność oświatową.

§ 2. Cena sprzedaży nieruchomości po udzieleniu 50% bonifikaty wynosi 175.262zł i podlega zapłacie w następujący sposób:

- pierwsza rata w kwocie 25.262zł - płatna przed zawarciem umowy sprzedaży,
- pozostała kwota 150.000zł płatna w 10 ratach po 15.000zł - do 31 marca każdego roku począwszy od roku 2007.

Niespłacona część ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu oraz oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej zmiennej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP – ustalonej w stosunku rocznym.

§ 3. W przypadku, gdy nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż cel uzasadniający udzielenie bonifikaty, przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia, zobowiązany będzie do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 2181/I/2006 Prezydenta Miasta Gorzów Wlkp. z dnia 16 października 2006r. w sprawie zbycia nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak