

Zarządzenie nr 183/II/2007
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 16 kwietnia 2007r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz uchwały Nr VII/55/2003 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 17 lutego 2003r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, zarządzam co następuje.

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Grażyny Szwankowskiej i Elżbiety Wawrzyniak występujących jako Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej PUL-MED s.c. zajmowany lokal niemieszkalny nr 2 o pow. 160,33m² położony na parterze w budynku po przychodni lekarskiej przy ul.Drzymały 10 w Gorzowie Wlkp. Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 1809 o pow. 681m² w udziale wynoszącym 1476/10000 części.

§ 2.1. Sprzedaż lokalu oraz ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2. Cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 417.184zł, zapłatę której rozkładam na raty w następujący sposób:

- pierwsza wpłata w wysokości 208.594zł – wymagana przed zawarciem umowy notarialnej,
- pozostała kwota 208.590zł płaćta w kolejnych 8 ratach kwartalnych, z których pierwsza wynosi 26.100zł, a pozostałe siedem rat po 26.070zł każda wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP – liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.

3. Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 22.616zł, zapłatę której rozkładam na raty w następujący sposób:

- pierwsza wpłata w wysokości 11.336zł – wymagana przed zawarciem umowy notarialnej,
- pozostała kwota 11.280zł płaćta w kolejnych 8 ratach kwartalnych po 1.410zł każda wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP – liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 9/II/2006 Prezydenta Miasta z dnia 11 grudnia 2006r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta