

Zarządzenie nr 185/II/2007
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 16 kwietnia 2007r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz uchwały Nr VII/55/2003 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 17 lutego 2003r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, zarządzam co następuje.

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Bożeny Samochwał występującej jako Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Laboratorium Analityczne zajmowany lokal niemieszkalny nr 6 o pow. 331,81m² położony II piętrze w budynku po przychodni lekarskiej przy ul.Drzymały 10 w Gorzowie Wlkp. Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 1809 o pow. 681m² w udziale wynoszącym 3056/10000 części.

§ 2.1. Sprzedaż lokalu oraz ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2. Cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 863.288zł, zapłatę której rozkładam na raty w następujący sposób:

- pierwsza wpłata w wysokości 431.648zł – wymagana przed zawarciem umowy notarialnej,
- pozostała kwota 431.640zł płacona w kolejnych 8 ratach kwartalnych, z których pierwsza wynosi 53.920zł, a pozostałe siedem rat po 53.960zł każda wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP – liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.

3. Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 46.826zł, zapłatę której rozkładam na raty w następujący sposób:

- pierwsza wpłata w wysokości 23.466zł – wymagana przed zawarciem umowy notarialnej,
- pozostała kwota 23.360zł płacona w kolejnych 8 ratach kwartalnych po 2.920zł każda wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP – liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 11/II/2006 Prezydenta Miasta z dnia 11 grudnia 2006r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta