

Zarządzenie nr 242/II/2007
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 29 maja 2007r.

w sprawie sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym
nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art.70 ust.2 i 3, art. 71 ust. 1, 2 i 4, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., uchwały Nr VIII/97/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 marca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. nr 111/II/2007 z dnia 21 lutego 2007r. w sprawie zbycia nieruchomości, zarządzam co następuje.

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Wiesława Pawłowskiego zajmowany lokal niemieszkalny nr 7 o pow. 35,91m² położony na parterze budynku przy ul.Sikorskiego 54 w Gorzowie Wlkp. Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 1585 o pow. 510m² w udziale wynoszącym 67/1000 części.

- §2.1. Sprzedaż lokalu oraz ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.
- 2.Cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 71.820zł, zapłatę której rozkładam na raty w następujący sposób:
- pierwsza wpłata w wysokości 35.820zł – wymagana przed zawarciem umowy notarialnej,
 - pozostała kwota 36.000zł płatna w kolejnych 8 ratach kwartalnych po 4.500zł każda wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP – liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.
- 3.Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 10.251zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta