

Zarządzenie nr 252/II/2007
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 29 maja 2007r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.37 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały Nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej METALOWIEC, położone w Gorzowie Wlkp. przy Placu Słonecznym nieruchomości:

- działki gruntu Nr 187/39 i 187/41 oraz działkę Nr 187/43 zabudowaną częścią obiektów garażowych wybudowanych ze środków własnych Spółdzielni, o łącznej pow. 553m²,
- działkę gruntu Nr 661/13 o pow.19m².

§ 2. Oddanie w użytkowania wieczyste nieruchomości obejmującej działki Nr 187/39, 187/41 i 187/43 następuje do dnia 19 grudnia 2090r.

1. Cena nieruchomości wynosi 71.118zł netto. Na poczet ceny zalicza się nakłady poniesione na wybudowanie części obiektów garażowych o wartości 29.090zł. Do zapłaty pozostaje kwota 51.274,16 zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości 22% stanowi kwotę 9.246,16zł.
2. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, stanowiąca 25% ceny wynosi 12.818,54zł brutto.
3. Opłaty roczne, stanowiące 1% ceny wynosić będą 512,74zł brutto.

§ 3. 1. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste działki Nr 661/13 następuje do dnia 8 listopada 2084r.

2. Cena gruntu oddawanego w użytkowanie wieczyste wynosi 1.761,68zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości 22% stanowi kwotę 317,68zł.
3. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, stanowiąca 25% ceny wynosi 440,42zł brutto.
4. Opłaty roczne, stanowiące 1% ceny wynosić będą 17,62 zł brutto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 2211/I/2006 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 października 2006r.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta