

Zarządzenie nr 268/II/2007
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 29 maja 2007r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art.23 ust.1 pkt 7 oraz art.37 ust.2 pkt 6 w związku z art.11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz zarządzenia Nr 214/2006 Wojewody Lubuskiego z dnia 15 września 2006r. w sprawie wyrażenia zgody nma zbycie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa, zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste LIDL POLSKA z siedzibą w Jankowicach działkę gruntu, zabudowaną częścią parterowego pawilonu handlowego, położoną przy ul. Mickiewicza, oznaczoną numerem ewid. 407 o pow. 95m².

2. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste oraz sprzedaż części budynku następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2.1. Cena gruntu oddawanego w użytkowanie wieczyste wynosi 57.000 zł netto. Do ceny gruntu dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%, który stanowi kwotę 12.540 zł. Po doliczeniu podatku VAT cena gruntu wynosi 69.540 zł brutto.

2. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego, stanowiąca 25% ceny gruntu wynosi 17.385 zł brutto, w tym podatek VAT stanowi kwotę 3.135 zł.

3. Opłaty roczne w wysokości 3% ceny gruntu wynoszą 2.086,20 zł brutto, w tym podatek VAT stanowi kwotę 376,20 zł.

§ 3. Sprzedaż części obiektu następuje z zaliczeniem nakładów poniesionych na jego wybudowanie w kwocie 100.830 zł.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta