

Zarządzenie nr 374/II/2007
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 3 sierpnia 2007r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art.11 ust.2, art.32 ust. 1 i 1a, art.37 ust.2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz zarządzenia Nr 28 Wojewody Lubuskiego z dnia 31 stycznia 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości i zarządzenia Nr 168/2007 Wojewody Lubuskiego z dnia 9 lipca 2007 r. w sprawie zmiany zarządzenia Nr 28 z dnia 31 stycznia 2003 r. dotyczącego wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego - Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. NMP Królowej Polski w Gorzowie Wlkp., nieruchomość gruntową zabudowaną, obejmującą działkę gruntu nr 366 o pow. 25.168 m², położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Żeromskiego – z przeznaczeniem na cele sakralne.

§ 2.1. Cena sprzedaży gruntu wynosi 2.842.726 zł.

2. Po zaliczeniu na poczet ceny sprzedaży wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości w wysokości 2.217.326 zł, do zapłaty pozostaje kwota 625.400 zł netto.
3. Od pozostającej do zapłaty kwoty udziela się bonifikaty w wysokości 99%.
4. Kwotę do zapłaty, po udzieleniu bonifikaty, wynoszącą 6.254 zł, powiększa się o podatek VAT 22% w wysokości 1.375,88 zł.
5. Łączna kwota do zapłaty wynosi 7.629,88 zł brutto.

§ 3. W przypadku, gdy nabywca nieruchomości przed upływem 10 lat, licząc od dnia jej nabycia zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inny cel niż określony w § 1 zarządzenia, kwota równa udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji, podlega zwrotowi.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Tadeusz Jankowski
Zastępca Prezydenta Miasta