

**Zarządzenie nr 663/II/2008**  
**Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.**  
**z dnia 3 marca 2008r.**

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty  
od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określania zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz uchwały Nr XXX/466/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 lutego 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców - lokale mieszkalne wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu. Bonifikata udzielana od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Prezydenta Miasta  
(-)  
Urszula Stolarska  
Zastępca Prezydenta Miasta

ZAŁĄCZNIK  
do zarządzenia nr 663/II/2008  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia 3 marca 2008r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

| lp. | położenie nieruchomości      | lokal     |                                 |              | Nr i pow. działki    | wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł] | wysokość bonifikaty [%]   |                         |       |
|-----|------------------------------|-----------|---------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------|
|     |                              | pow. [m²] | pow. pom. przyna leż- nych [m²] | wartość [zł] |                      |                                                              | jednora zowa zapłata ceny | rozłożenie ceny na raty |       |
|     |                              |           |                                 |              |                      |                                                              |                           | 2 lata                  | 5 lat |
| 1   | 2                            | 3         | 4                               | 5            | 6                    | 7                                                            | 8                         | 9                       | 10    |
| 1.  | Al.11 Listopada 155/5        | 55,00     | 12,70                           | 47.707       | 1362/1 330m²         | 1.981,25                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 2.  | Al. Konstytucji 3 Maja 25/2  | 41,91     | 6,99                            | 51.230       | 1102 128m²           | 1.042,50                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 3.  | Al. Konstytucji 3 Maja 62/12 | 42,62     | 2,50                            | 69.457       | 596/1,596/2 283m²    | 260,00                                                       | 80                        | 70                      | 60    |
| 4.  | Al. Konstytucji 3 Maja 63/12 | 41,60     | 3,60                            | 72.320       | 596/1,596/2 283m²    | 260,00                                                       | 80                        | 70                      | 60    |
| 5.  | Al. Konstytucji 3 Maja 66/14 | 21,87     | -                               | 32.928       | 595 144m²            | 138,75                                                       | 80                        | 70                      | 60    |
| 6.  | Al. Konstytucji 3 Maja 103/8 | 63,00     | 3,95                            | 82.610       | 1542 292m²           | 7.99,00                                                      | 85                        | 80                      | 70    |
| 7.  | Armii Polskiej 12/4          | 84,80     | -                               | 143.340      | 1188 319m²           | 1.615,00                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 8.  | Armii Polskiej 32/5          | 24642     | -                               | 57.900       | 1000 256m²           | 1.250,00                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 9.  | Boh. Westerplatte 2/5        | 44,90     | -                               | 88.500       | 331/1 393m²          | 200,00                                                       | 75                        | 65                      | 55    |
| 10. | Boh. Westerplatte 6/20       | 33,20     | -                               | 67.510       | 335/1 396m²          | 147,50                                                       | 60                        | 50                      | 40    |
| 11. | Boh. Westerplatte 6/23       | 45,80     | -                               | 92.600       | 335/1 396m²          | 200,00                                                       | 80                        | 70                      | 60    |
| 12. | Borowskiego 21/2             | 70,70     | 12,50                           | 104.900      | 716 494m²            | 2.550,00                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 13. | Broniewskiego 6d/8           | 47,90     | -                               | 94.600       | 446/6, 446/8 1.573m² | 1.025,00                                                     | 80                        | 70                      | 60    |
| 14. | Chrobrego 14-15/11           | 77,90     | -                               | 130.970      | 849 266m²            | 1.707,50                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 15. | Cichońskiego 5/50            | 34,93     | -                               | 56.966       | 2242,2241/1 2.055m²  | 4.154                                                        | 50                        | 40                      | 30    |
| 16. | Dąbrowskiego 34/14           | 42,10     | -                               | 59.020       | 1813 324m²           | 920,00                                                       | 85                        | 80                      | 70    |
| 17. | Dowbór-Muśnickiego 36/4      | 62,20     | -                               | 128.680      | 337/7 196m²          | 305,00                                                       | 75                        | 65                      | 55    |
| 18. | Drzymały 16a/2               | 68,20     | 12,78                           | 79.570       | 1384/2 520m²         | 2.632,50                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 19. | Drzymały 27/1                | 49,50     | 5,00                            | 13.600       | 1001 971m²           | 24.500,00                                                    | 85                        | 80                      | 70    |
| 20. | Fornalskiej 1/9              | 47,30     | -                               | 108.700      | 2243 287m²           | 950,00                                                       | 80                        | 70                      | 60    |
| 21. | Garbary 16/2                 | 25,58     | 7,12                            | 37.334       | 1681 230m²           | 1.453,00                                                     | 85                        | 80                      | 70    |
| 22. | Garbary 16/4                 | 72,39     | 3,11                            | 99.973       | 1681 230m²           | 3.353,00                                                     | 85                        | 80                      | 70    |

| 1  | 2                          | 3     | 4     | 5       | 6                                                   | 7         | 8  | 9  | 10 |
|----|----------------------------|-------|-------|---------|-----------------------------------------------------|-----------|----|----|----|
| 23 | Grottgera 5/9              | 42,13 | -     | 71.486  | 597<br>145m <sup>2</sup>                            | 269,75    | 80 | 70 | 60 |
| 24 | Gwiazdzista 22/82          | 36,35 | -     | 61.568  | 2099<br>638m <sup>2</sup>                           | 100,00    | 80 | 70 | 60 |
| 25 | Kazimierza Wielkiego 59/7  | 32,36 | -     | 44.370  | 682<br>211m <sup>2</sup>                            | 440,00    | 80 | 70 | 60 |
| 26 | Kazimierza Wielkiego 77/17 | 46,00 | -     | 92.970  | 330/1<br>407m <sup>2</sup>                          | 207,50    | 80 | 70 | 60 |
| 27 | Kolejowa 7/4               | 47,60 | 4,50  | 53.397  | 714<br>171m <sup>2</sup>                            | 322,25    | 85 | 80 | 70 |
| 28 | Koniawska 55/2             | 43,20 | 13,81 | 46.966  | 900/6<br>641m <sup>2</sup>                          | 1.026,00  | 85 | 80 | 70 |
| 29 | Koniawska 55/8             | 49,20 | 8,80  | 53.943  | 900/6<br>641m <sup>2</sup>                          | 1.054,75  | 85 | 80 | 70 |
| 30 | Korczaka 2a/4              | 51,61 | -     | 107.650 | 471/3, 471/7,<br>471/8, 471/10<br>497m <sup>2</sup> | 397,00    | 80 | 70 | 60 |
| 31 | Kos. Gdyńskich 63/5        | 66,20 | -     | 90.449  | 82<br>280m <sup>2</sup>                             | 620,75    | 85 | 80 | 70 |
| 32 | Kos. Gdyńskich 104/3       | 53,10 | 10,00 | 76.670  | 1712<br>212m <sup>2</sup>                           | 1.832,50  | 85 | 80 | 70 |
| 33 | Krótką 10/1                | 40,80 | -     | 60.900  | 457/1<br>148m <sup>2</sup>                          | 175,00    | 85 | 80 | 70 |
| 34 | Krótką 11/15               | 37,49 | -     | 41.333  | 458<br>235m <sup>2</sup>                            | 200,50    | 85 | 80 | 70 |
| 35 | Krzywoustego 18/2          | 79,10 | 18,48 | 126.390 | 1002<br>121m <sup>2</sup>                           | 1.927,50  | 85 | 80 | 70 |
| 36 | Łazienki 1/15              | 50,16 | -     | 86.640  | 2122<br>198m <sup>2</sup>                           | 554,25    | 80 | 70 | 60 |
| 37 | Łazienki 3/2               | 42,76 | -     | 68.688  | 2123<br>175m <sup>2</sup>                           | 449,50    | 80 | 70 | 60 |
| 38 | Łokietka 35/14             | 50,07 | 8,24  | 72.170  | 1727<br>593m <sup>2</sup>                           | 5.030,00  | 85 | 80 | 70 |
| 39 | Łużycka 3/3                | 49,93 | -     | 88.378  | 2095<br>175m <sup>2</sup>                           | 530,00    | 80 | 70 | 60 |
| 40 | Łużycka 5/8                | 40,22 | -     | 67.954  | 2097<br>173m <sup>2</sup>                           | 411,25    | 80 | 70 | 60 |
| 41 | Marcinkowskiego 105/4      | 31,80 | 5,40  | 50.810  | 1547<br>229m <sup>2</sup>                           | 2.090,00  | 85 | 80 | 70 |
| 42 | Matejki 68/1               | 76,60 | -     | 112.690 | 1369, 1370<br>2002m <sup>2</sup>                    | 4.102,50  | 85 | 80 | 70 |
| 43 | Matejki 70/1               | 42,40 | -     | 58.130  | 1369, 1370<br>2002m <sup>2</sup>                    | 2.267,50  | 85 | 80 | 70 |
| 44 | Mickiewicza 26/3           | 82,70 | -     | 113.050 | 243<br>244m <sup>2</sup>                            | 815,25    | 85 | 80 | 70 |
| 45 | Mieszka I-go 5/2           | 71,49 | 24,79 | 105.990 | 650<br>330m <sup>2</sup>                            | 20.210,00 | 85 | 80 | 70 |
| 46 | Mieszka I-go 13/6          | 68,40 | 6,90  | 110.000 | 399<br>209m <sup>2</sup>                            | 1.625,00  | 85 | 80 | 70 |
| 47 | Mieszka I-go 51/5          | 78,40 | -     | 129.100 | 222<br>256m <sup>2</sup>                            | 1.675,00  | 85 | 80 | 70 |
| 48 | Podmiejska 40/1            | 49,19 | -     | 65.630  | 535<br>137m <sup>2</sup>                            | 855,75    | 85 | 80 | 70 |
| 49 | Sienkiewicza 9/2           | 81,40 | -     | 132.090 | 774<br>235m <sup>2</sup>                            | 1.602,50  | 85 | 80 | 70 |
| 50 | Sczanieckiej 55/23         | 47,70 | -     | 97.140  | 337/4<br>317m <sup>2</sup>                          | 215,00    | 75 | 65 | 55 |
| 51 | Sczanieckiej 55/29         | 55,80 | -     | 96.465  | 337/4<br>317m <sup>2</sup>                          | 170,50    | 75 | 65 | 55 |
| 52 | Sikorskiego 14/11          | 53,00 | -     | 95.620  | 2115<br>204m <sup>2</sup>                           | 547,50    | 80 | 70 | 60 |

| 1       | 2                  | 3     | 4     | 5       | 6                                | 7        | 8  | 9  | 10 |
|---------|--------------------|-------|-------|---------|----------------------------------|----------|----|----|----|
| 53<br>. | Sikorskiego 17/12  | 53,17 | -     | 95.793  | 2112<br>200m <sup>2</sup>        | 582,75   | 80 | 70 | 60 |
| 54<br>. | Sikorskiego 88/6   | 50,40 | -     | 59.380  | 1170/2<br>184m <sup>2</sup>      | 669,00   | 85 | 80 | 70 |
| 55<br>. | Sikorskiego 117/4  | 52,20 | -     | 89.874  | 1972<br>146m <sup>2</sup>        | 649,25   | 80 | 70 | 60 |
| 56<br>. | Sikorskiego 118/11 | 42,00 | -     | 93.650  | 1973<br>169m <sup>2</sup>        | 812,50   | 80 | 70 | 60 |
| 57<br>. | Sikorskiego 120/13 | 64,02 | -     | 100.139 | 1963<br>194m <sup>2</sup>        | 691,75   | 80 | 70 | 60 |
| 58<br>. | Sikorskiego 121/14 | 49,96 | -     | 80.561  | 1966<br>199m <sup>2</sup>        | 518,75   | 80 | 70 | 60 |
| 59<br>. | Sikorskiego 132/10 | 48,96 | -     | 88.929  | 1946<br>157m <sup>2</sup>        | 2.095,00 | 80 | 70 | 60 |
| 60<br>. | Słoneczna 32/23    | 45,27 | -     | 71.340  | 2126<br>294m <sup>2</sup>        | 270,00   | 80 | 70 | 60 |
| 61<br>. | Słoneczna 48/6     | 35,40 | 8,68  | 41.408  | 2148<br>112m <sup>2</sup>        | 405,75   | 85 | 80 | 70 |
| 62<br>. | Słoneczna 66/3     | 46,40 | -     | 73.107  | 2191<br>139m <sup>2</sup>        | 280,25   | 80 | 70 | 60 |
| 63<br>. | Słoneczna 67/5     | 22,99 | -     | 36.226  | 2192<br>140m <sup>2</sup>        | 138,00   | 80 | 70 | 60 |
| 64<br>. | Słoneczna 67/13    | 36,19 | -     | 57.017  | 2192<br>140m <sup>2</sup>        | 878,00   | 80 | 70 | 60 |
| 65<br>. | Słoneczna 68/11    | 23,18 | -     | 48.160  | 2193<br>143m <sup>2</sup>        | 577,00   | 50 | 40 | 30 |
| 66<br>. | Spichrzowa 5/1     | 82,72 | 16,26 | 94.279  | 2187/2<br>249m <sup>2</sup>      | 1.186,00 | 85 | 80 | 70 |
| 67<br>. | Szkolna 3/8        | 26,26 | 7,52  | 27.750  | 2277/1<br>239m <sup>2</sup>      | 2.312    | 85 | 80 | 70 |
| 68<br>. | Śląska 8/13        | 35,50 | -     | 52.922  | 1070<br>140m <sup>2</sup>        | 146,50   | 85 | 80 | 70 |
| 69<br>. | Śląska 8a/15       | 42,46 | -     | 63.291  | 1076<br>141m <sup>2</sup>        | 177,25   | 80 | 70 | 60 |
| 70<br>. | Śląska 11a/1       | 37,50 | -     | 55.899  | 1073<br>141m <sup>2</sup>        | 156,00   | 80 | 70 | 60 |
| 71<br>. | Śląska 16/5        | 34,00 | -     | 40.397  | 1040<br>107m <sup>2</sup>        | 232,00   | 85 | 80 | 70 |
| 72<br>. | Śląska 73/4        | 28,10 | -     | 33.550  | 54<br>153m <sup>2</sup>          | 151,00   | 85 | 80 | 70 |
| 73<br>. | Walczaka 40/13     | 88,80 | 9,43  | 125.400 | 810/10<br>964m <sup>2</sup>      | 2.175,00 | 80 | 70 | 60 |
| 74<br>. | Warszawska 1/19    | 45,80 | -     | 105.320 | 2237<br>288m <sup>2</sup>        | 895,00   | 60 | 50 | 40 |
| 75<br>. | Warszawska 83/1    | 39,40 | -     | 51.065  | 778,779,780<br>443m <sup>2</sup> | 482,00   | 85 | 80 | 70 |
| 76<br>. | Waryńskiego 10/7   | 44,80 | 8,30  | 58.800  | 35/1<br>132m <sup>2</sup>        | 425,00   | 85 | 80 | 70 |
| 77<br>. | Waryńskiego 20/8   | 42,60 | 4,98  | 46.990  | 1785,1786<br>383m <sup>2</sup>   | 842,50   | 85 | 80 | 70 |
| 78<br>. | Wawrzyniaka 16/4   | 69,60 | 22,68 | 95.730  | 725/1<br>242m <sup>2</sup>       | 442,50   | 85 | 80 | 70 |
| 79<br>. | Wawrzyniaka 53/1   | 77,50 | 27,99 | 88.063  | 889<br>220m <sup>2</sup>         | 566,00   | 85 | 80 | 70 |
| 80<br>. | Wawrzyniaka 54/5   | 43,40 | 25,30 | 43.188  | 887/1<br>237m <sup>2</sup>       | 1.617    | 85 | 80 | 70 |
| 81<br>. | Zabytkowa 9/4      | 27,10 | 8,31  | 33.800  | 1880<br>145m <sup>2</sup>        | 1.050,00 | 85 | 80 | 70 |
| 82<br>. | Zielona 18/1       | 48,14 | 35,98 | 52.483  | 1843<br>2173m <sup>2</sup>       | 6.028,00 | 80 | 75 | 65 |

| 1       | 2            | 3     | 4     | 5      | 6                          | 7        | 8  | 9  | 10 |
|---------|--------------|-------|-------|--------|----------------------------|----------|----|----|----|
| 83<br>. | Zielona 18/4 | 44,40 | 33,54 | 50.597 | 1843<br>2173m <sup>2</sup> | 5.585,00 | 80 | 75 | 65 |