

Zarządzenie nr 691/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 31 marca 2008r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie
komunalne oraz w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości
wpisanej do rejestru zabytków

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art.68.ust.3, art.70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2004r., Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., uchwały Nr VIII/97/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 marca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego Nr 31 poz.504) zmienionej uchwałą Nr XXIII/333/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 listopada 2007r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 134 poz.1885) oraz uchwały Nr XXV/383/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 20 grudnia 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, zarządzam co następuje.

§1.Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Wioletty i Wojciecha Wodkowskich zajmowany lokal niemieszkalny nr 17 o pow. 20,53m² położony na parterze w budynku przy ul.Łokietka 35 wpisanym do rejestru zabytków województwa lubuskiego pod nr L-263/A. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne nr 17 o nienormatywnej wysokości o pow. 4,85m². Sprzedaż lokalu następuje wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oznaczonego nr ewidencyjnym 1727 o pow. 593m² w udziale wynoszącym 18/1000 części.

§2.1.Sprzedaż lokalu oraz sprzedaż ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie. Od ceny sprzedaży wynoszącej 111.840zł - udzielam 10% bonifikaty z tytułu wpisania budynku przy ul.Łokietka 35 do rejestru zabytków.

2.Cena sprzedaży po udzieleniu 10% bonifikaty stanowi kwotę 100.656zł, zapłatę której rozkładam na raty w następujący sposób:

- pierwsza wpłata w wysokości 20.000zł – wymagana przed zawarciem umowy notarialnej,
- pozostała kwota 80.656zł płatna w kolejnych 48 ratach miesięcznych, z których pierwsza wynosi 1.696zł, a pozostałe 47 rat po 1.680zł każda wraz z oprocentowaniem w wysokości zmiennej stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP – liczonym w stosunku rocznym od rozłożonej na raty nie spłaconej części ceny.

§3.Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.Traci moc Zarządzenie Nr 597/II/2008 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 7 stycznia 2008r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

§5.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak