

Zarządzenie nr 704/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 31 marca 2008r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty
od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), uchwały nr LIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określania zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. oraz uchwały Nr XXXI/498/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 26 marca 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców - lokale mieszkalne wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu. Bonifikata udzielana od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia nr 704/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 31 marca 2008r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

lp.	położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]	wysokość bonifikaty [%]		
		pow. [m²]	pow. pom. przynal eż-nych [m²]	wartość [zł]			jednoraz owa zapłata ceny	rozłożenie ceny	
								2 lata	5 lat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Armii Polskiej 16/7	60,42	-	82.945	1095 280m²	586,75	85	80	70
2.	Armii Polskiej 31/14	43,91	4,04	52.081	2578 453m²	2.667,00	85	80	70
3.	Armii Polskiej 35/11	46,00	-	55.667	1059 337m²	511,75	85	80	70
4.	Bohaterów Westerplatte 2/6	63,90	-	135.480	331/1 393m²	280,00	80	70	60
5.	Bohaterów Westerplatte 4/53	45,37	-	78.865	333/1 406m²	136,50	80	70	60
6.	Bohaterów Westerplatte 6/1	64,00	-	118.423	335/1 396m²	186,25	80	70	60
7.	Bohaterów Westerplatte 6/13	46,61	-	86.942	335/1 396m²	133,00	80	70	60
8.	Borowskiego 13/15	35,39	-	41.411	844 232m²	331,25	80	70	60
9.	Dąbrowskiego 14/1	79,80	-	94.702	433 280m²	1.042,00	80	75	65
10.	Dąbrowskiego 20/4	99,80	13,00	121.604	194, 195 410m²	1.490,25	85	80	70
11.	Dąbrowskiego 31/7	91,70	-	125.276	1340 313m²	1.043,00	85	80	70
12.	Dowbór-Muśnickiego 20/7	61,84	4,55	118.549	281/1 2212m²	7.518,00	80	70	60
13.	Drzymały 24/5	24,80	25,70	27.800	964/2 292m²	1.325,00	50	45	35
14.	Fabryczna 56/8	40,56	6,50	53.590	67/1 126m²	302,50	85	80	70
15.	Kazimierza Wielkiego 48/12	43,94	8,90	66.457	851/1, 851/2 1.564m²	976,50	75	65	55
16.	Kilińskiego 2/2	37,20	-	59.630	818 210m²	517,50	80	70	60
17.	Koniawska 8/7	39,50	7,48	45.695	402/1 1.155	743,00	85	80	70
18.	Kosynierów Gdyńskich 11/6	80,90	19,14	118.818	1508 229m²	1.227,50	85	80	70
19.	Kosynierów Gdyńskich 19/8-9	64,00	-	66.589	774, 775/1 685m²	4.652,75	85	80	70
20.	Kosynierów Gdyńskich 19/12	37,70	-	44.450	774, 775/1 685m²	1.455,25	85	80	70
21.	Kosynierów Gdyńskich 31/7	32,48	-	43.087	1536 237m²	331,25	80	70	60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22.	Kosynierów Gdyńskich 62/6	62,70	8,31	83.162	79 179m ²	603,50	85	80	70
23.	Kosynierów Gdyńskich 71/2	44,70	9,87	54.187	361/1 255m ²	941,75	85	80	70
24.	Krzywoustego 1/4-4a	131,20	-	169.411	927 384m ²	1.364,75	85	80	70
25.	Krzywoustego 14/16	61,40	-	72.683	1072 363m ²	606,50	85	80	70
26.	Łokietka 24/8	98,40	-	133.817	1800 330m ²	1.079,25	80	75	65
27.	Łokietka 34/3	45,69	-	55.728	1759 425m ²	847,50	85	80	70
28.	Łokietka 36/7a	29,60	10,82	31.284	1726 673m ²	1.055,75	85	80	70
29.	Matejki 16/3	48,10	-	63.810	2287 138m ²	928,25	85	80	70
30.	Mickiewicza 13/3	95,80	-	135.792	302 243m ²	989,00	85	80	70
31.	Mickiewicza 25/5	39,15	-	48.418	101 405m ²	406,00	85	80	70
32.	Mickiewicza 26/4	96,80	-	132.317	243 244m ²	956,00	80	75	65
33.	Mickiewicza 30/15	55,66	-	71.492	259 416m ²	568,50	85	80	70
34.	Mieszka I-go 12/7	76,58	25,30	105.478	402 450m ²	1.558,25	85	80	70
35.	Mieszka I-go 47/9	85,40	-	131.410	179 253m ²	1.597,50	85	80	70
36.	Mieszka I-go 49/5	48,60	-	65.819	182 245m ²	506,00	85	80	70
37.	Orląt Lwowskich 1/8	57,16	-	67.027	1548, 1549 461m ²	686,25	85	80	70
38.	Orląt Lwowskich 11/3	59,80	-	75.945	1458 233m ²	631,50	85	80	70
39.	Podmiejska 21/13	45,41	1,53	84.475	398/2 m ²	1.910,25	80	70	60
40.	Roosevelta 16/1	86,51	-	112.256	11 256m ²	1.108,25	85	80	70
41.	Sikorskiego 53/4	58,65	4,09	84.630	1587/1 490m ²	17.370	85	80	70
42.	Sikorskiego 53/7*	61,20	10,51	46.150	1587/1 490m ²	19.850	85	80	70
43.	Słoneczna 17/7	43,60	-	50.949	2116 146m ²	430,25	85	80	70
44.	Słowackiego 1/1	84,30	-	110.348	463 243m ²	840,00	85	80	70
45.	Śląska 2/6	35,50	8,35	44.670	862 184m ²	182,50	85	80	70
46.	Śląska 8/13	35,50	-	52.922	1070 140m ²	146,50	80	70	60
47.	Śląska 15/6	39,92	5,45	47.616	1041 127m ²	226,00	85	80	70
48.	30-go Stycznia 2a/7	75,30	-	118.700	1307 388m ²	1.700,00	80	75	65
49.	Walczaka 40a/1	51,90	4,50	86.783	810/11 3.748m ²	2.810,00	80	70	60
50.	Walczaka 43c/19	53,20	3,70	91.280	152 4.290m ²	1.679,50	80	70	60
51.	Wał Okrężny 18/2	55,10	7,75	60.328	341/2 441m ²	514,50	85	80	70
52.	Waryńskiego 19/2	40,60	12,10	45.392	1787/1 135m ²	313,00	85	80	70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
53.	Waryńskiego 26/2	39,80	7,60	43.562	1776 138m ²	3.488	85	80	70
54.	Waryńskiego 27/6	41,10	10,20	44.308	1775 444m ²	4.278	85	80	70
55.	Wawrzyniaka 51a/7	43,30	10,43	56.710	894/1 218m ²	297,50	85	80	70
56.	Wawrzyniaka 54/4	43,40	25,30	43.188	887/1 237m ²	1.617,00	85	80	70
57.	Wyszyńskiego 24a/1	35,68	-	41.340	979 193m ²	366,50	85	80	70

* lokal powstał w wyniku adaptacji strychu, na poczet ceny sprzedaży lokalu zaliczono na podstawie art.218 ustawy o gospodarce nieruchomościami nakłady w wysokości 39.300zł – poniesione na wyodrębnienie lokalu