

Zarządzenie nr 723/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 14 kwietnia 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody na przebudowę nieruchomości wspólnej i zmianę udziałów oraz
w sprawie zmiany terminu trwania prawa współużytkowania wieczystego gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art. 13 ust.1, art. 37 ust.2, pkt 9, art.67 ust.3, art. 70 ust.2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), uchwały NrLIV/357/93 Rady Miejskiej w Gorzowie Wlkp. z dnia 21 kwietnia 1993r. w sprawie określenia zasad nabywania oraz zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., art. 3a ust.2, art. 22 ust.3 pkt. 5 i 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 ze zm.) zarządzam co następuje.

§1. Wyrażam zgodę na:

- 1) nieodbudowywanie lokalu mieszkalnego nr 7 o pow.18,36m² położonego na poddaszu budynku przy ul.Wawrzyniaka 71, który uległ zniszczeniu w wyniku pożaru i przeznaczenie go na powiększenie powierzchni strychu,
- 2) zmianę udziałów we własności części wspólnych budynku przy ul.Wawrzyniaka 71 oraz w prawie współużytkowania wieczystego działki gruntu Nr 305 o pow. 206m².

§2. Rozliczenie z właścicielami lokali, w związku ze zmianą udziałów w nieruchomości wspólnej następuje odpłatnie i przedstawia się następująco:

Lp.	Właściciel	Nr lokalu	Udział w nieruchomości	Cena udziału [zł]
1.	Elżbieta Wichowska	5	199/1000	1.456
2.	Dagmara Koryluk	6	99/1000	725

Spłatę ceny udziału rozkładam na okres do 10 lat.

§3. Zmieniam termin trwania prawa współużytkowania wieczystego gruntu oznaczonego Nr 305 o pow. 206m² przy ul.Wawrzyniaka 71 dla udziału związanego z odrębną własnością lokalu nr 6 - do dnia 21 września 2097r., tj. do najdalszego terminu ustalonego dla udziału związanego z odrębną własnością lokalu nr 5 w tym budynku.

§4. Traci moc zarządzenie Nr 559/II/2007 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 3 grudnia 2007r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne, oraz wyrażenia zgody na przebudowę nieruchomości wspólnej i związaną z tym zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej oraz w sprawie zmiany terminu trwania prawa współużytkowania wieczystego gruntu

§5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak