Zarządzenie nr 977/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 8 października 2008r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419) oraz art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w użytkowanie wieczyste na okres do 8 kwietnia 2093r. na rzecz Stefana i Ireny Wiesiołek zabudowaną częścią obiektu handlowego nieruchomość położoną przy ul. Młyńskiej, obejmującą działkę Nr 2010/1 o pow. 71m^2, w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

§2. 1. Cena gruntu oddawanego w użytkowanie wieczyste wynosi 71.000zł.

2. Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowane wieczyste stanowiąca 25% ceny gruntu wynosi 17.750zł.
3. Opłaty roczne stanowiące 3% ceny gruntu wynosić będą 2.130zł.
4. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste następuje z równoczesną sprzedażą części obiektu handlowego położonego na tym gruncie za cenę 1.711.400zł z zaliczeniem na poczet ceny sprzedaży wartości nakładów w kwocie 1.673.600zł poniesionych przez Stefana i Irenę Wiesiołek na budowę części obiektu położonego na działce gruntu Nr 2010/1. Do zapłaty pozostaje kwota 37.800 zł.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak