

Zarządzenie nr 1009/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 20 października 2008r.

w sprawie sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym
nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art. 71 ust. 1, 2 i 4, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419), uchwały NrVIII/97/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 marca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 31 poz.504) zmienionej uchwałą Nr XIV/195/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 czerwca 2007r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 78 poz.1117) oraz uchwałą Nr XXXVI/561/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 28 maja 2008r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 62 poz.1064), zarządzam co następuje.

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy Mirosławy Nuckowskiej i Marzanny Baniewicz Spółka NUBA s.c. lokal niemieszkalny nr 13 o pow. 26,60m² w suterenie budynku przy ul.Chrobrego 13. Sprzedaż lokalu następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 35/1000 części działki Nr 882 o pow. 310m².

§2.1. Sprzedaż lokalu oraz oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2.Cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 172.900zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

3.Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 8.680zł. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% jego wartości i stanowi kwotę 2.170zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna wnosi 3% wartości gruntu i stanowi kwotę 260,40zł.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak