

Zarządzenie nr 1035/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 4 listopada 2008r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty
od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419) oraz uchwały Nr XLII/714/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 października 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców - lokale mieszkalne wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców – wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu. Bonifikata udzielana od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia nr 1035/II/2008
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 4 listopada 2008r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

lp.	położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]	wysokość bonifikaty [%]		
		pow. [m ²]	pow. pom. przynależnych [m ²]	wartość [zł]			jednora zowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1.	Al. 11-go Listopada 113/5	44,18	8,24	59.930	2226/2 255m ²	635,00	77	72	62
2.	Al. Konstytucji 3 Maja 63/2	22,10	-	59.860	596/1, 596/2 283m ²	165,00	56	46	36
3.	Bohaterów Westerplatte 6/9	58,90	-	131.055	335/1 396m ²	240,25	80	70	60
4.	Borowskiego 16/15	50,90	-	68.790	832 388m ²	770,00	73	68	58
5.	Broniewskiego 6c/4	52,90	-	125.110	446/6, 446/8 1.573m ²	1.220,00	78	68	58
6.	Chopina 12/2	45,10	-	62.470	884 136m ²	1.010,00	83	78	68
7.	Chrobrego 27/6	73,20	-	105.150	1286 454m ²	2.177,50	81	76	66
8.	Dąbrowskiego 25/1	63,30	-	89.640	935 224m ²	1.532,50	85	80	70
9.	Garbary 4/4	42,80	-	58.812	1985 121m ²	1.509,50	85	80	70
10.	Gwiazdzista 18/72	37,30	-	81.457	2102 646m ²	164,75	74	64	54
11.	Koniawska 8/6	51,60	21,16	59.790	402/1 1.155m ²	1.225,00	81	76	66
12.	Kosynierów Gdyńskich 77/3	112,60	-	142.440	626 350m ²	2.907,50	83	78	68
13.	Łokietka 19/3	93,20	-	135.074	1413 317m ²	1.519,00	85	80	70
14.	Łokietka 20/2	44,90	-	61.732	1417 327m ²	683,50	85	80	70
15.	Łokietka 20/2a	74,30	-	107.943	1417 327m ²	1.116,75	85	80	70
16.	Łokietka 20/4	93,50	-	152.850	1417 327m ²	1.400,00	85	80	70
17.	Łokietka 20/7a	80,60	-	120.329	1417 327m ²	1.217,00	85	80	70
18.	Łokietka 20/9a	55,50	-	77.473	1417 327m ²	833,50	85	80	70
19.	Łokietka 35/10	73,32	9,15	104.150	1727 593m ²	6.780,00	80	75	65

lp.	położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]	wysokość bonifikaty [%]		
		pow. [m ²]	pow. pom. przynależnych [m ²]	wartość [zł]			jednora zowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
20.	Marcinkowskiego 96/1	41,20	17,10	52.900	1183/1 1.148m ²	2.362,50	85	80	70
21.	Matejki 6/6	73,80	-	111.870	750 204m ²	1.092,50	83	78	68
22.	Mickiewicza 14/6	68,00	-	97.660	293 204m ²	1.330,00	79	74	64
23.	Mickiewicza 15a/8	61,16	-	89.344	85 226m ²	1.129,00	81	76	66
24.	Mickiewicza 26/7	85,60	-	125.088	243 244m ²	1.536,75	84	79	69
25.	Sikorskiego 46/3	65,50	27,27	96.776	1600 177m ²	1.902,75	85	80	70
26.	Sikorskiego 126/19	49,10	-	106.531	1940, 1941, 1942, 1943 848m ²	971,50	80	70	60
27.	Słoneczna 33/5	50,00	11,30	73.490	2134 167m ²	807,50	83	78	68
28.	Słoneczna 68/1	38,40	-	91.410	2193 143m ²	1.320,00	78	68	58
29.	Słoneczna 83/12	43,20	-	103.030	2209 139m ²	360,00	78	68	58
30.	Wodna 8/3	64,90	-	108.823	2138 235m ²	1.549,25	61	56	46