

Zarządzenie nr 1232/II/2009
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 6 kwietnia 2009r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie bezprzetargowym oraz udzielenia bonifikaty

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. Z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) art.37 ust.2, pkt 6, art.68 ust.1 pkt 10, art.71 ust.1 i 4, art.72 ust.1, 2 i 3 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.) uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz.Ur. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419) oraz uchwały Nr LI/838/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 marca 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości, zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Bogusława i Reginy Chandrysiak nieruchomość stanowiącą wolny pokój o pow.19,32m² w budynku przy ul. Mieszka I 28a, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość – w celu poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej przez nich nieruchomości przyległej stanowiącej lokal mieszkalny nr 8. Sprzedaż pokoju następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste w udziale 30/1000 części działek gruntu nr 61 i 62 o łącznej pow.351m².

§2.1. Cena zbywanej nieruchomości wynosi 29.672zł, w tym: cena pokoju – 23.354zł, cena ułamkowej części gruntu – 6.318zł, pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu stanowiąca 25% ceny ułamkowej części gruntu – 1.579,50zł.

2. Opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu stanowią 1% ceny ułamkowej części gruntu i obecnie ustalone są na 77,08zł brutto.

3. Udzielam Bogusławowi i Reginie Chandrysiak 50% bonifikaty od ceny zbywanej nieruchomości.

Do zapłaty pozostaje:

- 11.677zł – cena pokoju,
- 963,50zł – pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu w wysokości 789,75zł zwiększona o podatek VAT (22%) w kwocie 173,75zł.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak