

Zarządzenie Nr 1755/II/2010
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 01 czerwca 2010r.

w sprawie sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art. 71 ust. 1, 2 i 4, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419), uchwały NrVIII/97/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 21 marca 2007r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 31 poz.504) zmienionej uchwałą Nr XIV/195/2007 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 czerwca 2007r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 78 poz.1117) oraz uchwałą Nr XXXVI/561/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 28 maja 2008r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 62 poz.1064) zarządzam, co następuje.

§1.Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy Romualdy Staszak lokal niemieszkalny nr 10 (garaż) o pow. 12,96m² położony w piwnicy budynku przy ul.Fabrycznej 53. Sprzedaż lokalu następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 1296/91703 części gruntu oznaczonego Nr 73 i 74 o łącznej powierzchni 777m².

§2.1.Sprzedaż lokalu oraz oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2.Cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 6.480zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

3.Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 1.650zł. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% jego wartości i stanowi kwotę 412,50zł brutto i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna wnosi 3% wartości gruntu i stanowi kwotę 49,50zł brutto.

§3.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
(-)
Tadeusz Jędrzejczak