

Zarządzenie Nr 1967/II/2010
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 listopada 2010r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku, gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Urszula Stolarska

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia Nr 1967/II/2010
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 listopada 2010r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

lp.	położenie nieruchomości	lokal			Nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]	wysokość bonifikaty [%]		
		pow. [m ²]	pow. pom. przynależnych [m ²]	wartość [zł]			jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1	Armii Polskiej 32/7	65,64	-	112.090	1000 256m ²	2.612,50	85	80	70
2	Grottgera 4/2	21,97	-	60.110	598 142m ²	322,50	46	36	26
3	Kosynierów Gdynskich 12/11	44,76	-	109.570	1506 524m ²	2.310,00	79	69	59
4	Kosynierów Gdynskich 20a/3	37,84	2,14	51.290	767 306m ²	5.607,50	85	80	7
5	Słoneczna 39/5	50,90	10,50	103.900	2140 152m ²	1.362,50	83	78	68
6	Słoneczna 39/6*	60,70	4,60	100.780	2140 152m ²	1.447,50	81	76	66
7	Słoneczna 45/5	35,81	5,44	67.490	2145 111m ²	820,000	85	80	70
8	Sikorskiego 125/7	45,05	-	113.730	1953 140	812,50	75	65	55
9	30 Stycznia 26/10	63,63	-	97.010	1046 306m ²	1.687,50	85	80	70

* część lokalu powstała w wyniku adaptacji strychu, na poczet ceny sprzedaży lokalu zaliczono na podstawie art.218 ustawy o gospodarce nieruchomościami nakłady w wysokości 20.310zł – poniesione na wyodrębnienie części lokalu