

Zarządzenie Nr 1999/II/2010
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 24 listopada 2010r.

w sprawie sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.6, art.67 ust.3, art. 71 ust. 1, 2 i 4, art. 72 ust. 1, 2 i 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.), uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419) oraz uchwały Nr LXXVII/1190/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 czerwca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 80 poz.1070), zarządzam co następuje.

§1.Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy Janiny Sowy lokal niemieszkalny nr 11 stanowiący garaż o pow. 11,00m² położony w piwnicy budynku przy ul. Fabrycznej 53. Sprzedaż lokalu następuje wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 1100/91703 części gruntu oznaczonego Nr 73 i 74 o łącznej powierzchni 777m².

§2.1.Sprzedaż lokalu oraz oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu następuje odpłatnie.

2.Cena sprzedaży lokalu ustalona została na kwotę 5.500zł i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej.

3.Wartość ułamkowej części gruntu związanego z własnością lokalu ustalona została na kwotę 1.400zł. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% jego wartości i stanowi kwotę 427zł brutto i jej zapłata wymagana jest przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna wnosi 3% wartości gruntu i stanowi kwotę 51,24zł brutto.

§3.Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

wz. Prezydenta Miasta
(-)
Urszula Stolarska