

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3, art.71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym pierwszą opłatę za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

*mgr inż. Ewa Piekarz*  
**Z-ca Prezydenta Miasta**

*Pod względem prawnym  
bez zastrzeżeń  
RADCA PRAWNY  
Maria Draguła  
p. 76-6183*

ZAŁĄCZNIK  
do zarządzenia Nr 1018 /III/2013  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia 1. października. 2013r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

| Lp. | Położenie nieruchomości | Lokal                                         |                     | Grunt             |                                                                          | Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie | Wysokość bonifikaty [%]  |                         |       |
|-----|-------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------|
|     |                         | powierzchnia lokalu i pom. przynależnych [m²] | wartość lokalu [zł] | nr i pow. działki | wysokość pierwszej opłaty za oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste [zł] |                                                  | jednorazowa zapłata ceny | rozłożenie ceny na raty |       |
|     |                         |                                               |                     |                   |                                                                          |                                                  |                          | 2 lata                  | 5 lat |
| 1.  | Moniuszki 45/3          | 51,93<br>-                                    | 96.170              | 1538<br>127m²     | 1.397,50                                                                 | 5193/33899                                       | 77                       | 67                      | 57    |
| 2.  | Moniuszki 45/4          | 33,57<br>-                                    | 63.910              | 1538<br>127m²     | 902,50                                                                   | 3357/33899                                       | 51                       | 41                      | 31    |
| 3.  | Kolejowa 8/3            | 46,55<br>-                                    | 73.990              | 716<br>172m²      | 1.115,00                                                                 | 407/3000                                         | 82                       | 77                      | 67    |
| 4.  | Towarowa 8/4            | 45,95<br>-                                    | 74.060              | 155<br>109m²      | 1.455,00                                                                 | 279/1000                                         | 81                       | 76                      | 66    |