

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), art. 145 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz.93 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419) zmienionej uchwałą Nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 422), zarządzam, co następuje:

§1.1.Postanawiam dokonać zamiany nieruchomości położonych w Gorzowie Wlkp., polegającej na:

- 1) nabyciu przez Miasto zbudowanej garażem działki gruntu nr 1155 o pow. 16m² przy ul. Armii Polskiej o wartości 9.968 zł,
 - 2) zbyciu na rzecz Marioli Michalak – Ręka i Wiesława Ręka zbudowanej garażem działki gruntu nr 1522 o pow. 19m² przy ul. Estkowskiego o wartości 9.728 zł.
2. Postanawiam obciążyć nieruchomość obejmującą działkę gruntu nr 1533 służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu w zakresie oznaczonym na załączonej mapie kolorem czerwonym w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej – ul. Moniuszki, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości obejmującej działkę gruntu nr 1522 za wynagrodzeniem 564,57zł brutto, w tym podatek VAT wg stawki 23%, w kwocie 105,57zł.

§2.Zamiana następuje za dopłatą na rzecz Miasta różnicy wartości zamienianych nieruchomości w kwocie 324,57zł.

§3.Traci moc zarządzenie Nr 1003/III/2013 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 3 września 2013r. w sprawie zamiany nieruchomości.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Maria Draguła
R-ZG/G/183

wz. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Ewa Plekarz
Z-ca Prezydenta Miasta