

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od
ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3, art.71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku, gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

PREZYDENT MIASTA
Tadeusz Jędrzejczak

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Maria Draguła
70-G/183

ZAŁĄCZNIK

do zarządzenia Nr 1025/III/2013
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 8 października 2013r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości	Lokal		Grunt		Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	Wysokość bonifikaty [%]		
		powierzchnia lokalu i pom. przynależnych [m ²]	wartość lokalu [zł]	nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]		jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1.	Kosynierów Gdyńskich 91/5	83,76 -	140.110	1135 275m ²	1.970,00	109/1000	85	80	70
2.	Mieszka I 64a/6	51,91 -	83.510	565 543m ²	2.367,50	64/1000	75	70	60
3.	Moniuszki 30/7	93,00 4,30	146.140	757 1.216m ²	9.462,50	149/1000	56	51	41
4.	Warszawska 55/7	39,53 6,72	62.160	158 868m ²	16.320	90/1000	78	73	69