

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3, art.71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne - wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku, gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

Pod względem prawnym
bez zastrzeżeń
RADCA PRAWNY
Maria Dragula
R-ZG-G/183

PREZYDENT MIASTA
Tadeusz Jędrzejczak

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia Nr 1035 /III/2013
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 22. października 2013r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

Lp.	Położenie nieruchomości	Lokal		Grunt		Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	Wysokość bonifikaty [%]		
		powierzchnia lokalu i pom. przynależnych [m²]	wartość lokalu [zł]	nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]		jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1.	Dowbora-Muśnickiego 18/6	52,70 4,15	130.770	281/1 2.212m²	11.170	5685/191156	80	70	60
2.	Dowbora-Muśnickiego 18/10	52,52 4,56	127.550	281/1 2.212m²	11.210	5708/191156	80	70	60
3.	Dowbora-Muśnickiego 20/4	52,82 5,85	130.740	281/1 2.212m²	11.530	5867/191156	80	70	60
4.	Dowbora-Muśnickiego 20/5	61,49 4,48	150.560	281/1 2.212m²	12.960	6597/191156	80	70	60
5.	Dowbora-Muśnickiego 22/4	53,61 4,52	132.980	281/1 2.212m²	11.420	5813/191156	80	70	60
6.	Dowbora-Muśnickiego 22/6	52,65 4,29	130.620	281/1 2.212m²	11.190	5694/191156	80	70	60
7.	Mickiewicza 13a/2	92,80 -	160.860	301 263m²	6.850	928/7828	82	77	67
8.	Słoneczna 80/6	42,32 -	106.700	2206 140m²	720,00	83/1000	77	67	57