

w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy budynku mieszkalnego oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz.594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 6 i 6a, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) i uchwałą Nr XXIV/249/2012 z dnia 25 stycznia 2012r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r. poz. 422) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz Marii Niedźwieckiej nieruchomość położoną w Gorzowie Wlkp. przy ul.Kazimierza Wielkiego 2a obejmującą działkę gruntu Nr 2574/2 o powierzchni 314m², zabudowaną budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 113,74m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 34,24m².

§ 2. Wartość nieruchomości wynosi 235.980zł, w tym: lokal – 196.980zł, grunt – 39.000zł.

§3.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży tego budynku w następującej wysokości:

- a) 57% - przy jednorazowej zapłacie ceny
- b) 47% - przy rozłożeniu spłaty ceny na 2 lata
- c) 37% - przy rozłożeniu spłaty ceny na 5 lat

2. Bonifikata obejmuje cenę budynku, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu - wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku.

PREZYDENT MIASTA
Tadeusz Jędrzejczak

KADUCY PRAWNY
Piotr Mielcarek
20-0-0-21