

Zarządzenie nr ~~232~~/III/2011
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia ~~20 lipca~~ 2011r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz uchwały Nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz.Urz.Woj. Lubuskiego Nr 94, poz.1419) zmienionej uchwałą nr VI/46/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz.Woj. Lubuskiego Nr 39 poz.784) zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać z Romualdem i Katarzyną Sadurskimi zamiany nieruchomości położonych w Gorzowie Wlkp. - w wyniku której Miasto Gorzów Wlkp.:

- 1) nabędzie niezabudowaną działkę gruntu Nr 733/3 o pow.844m² przy ul.Wiśniowej - na tworzenie gminnego zasobu nieruchomości, w celu realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem i rozwojem Miasta - o wartości 65.660zł,
- 2) zbędzie niezabudowaną działkę gruntu Nr 78/7 o pow.1.631m² przy ul.Billewiczówny - z przeznaczeniem pod budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego - o wartości 93.780zł

§ 2. 1.Zamiana nieruchomości następuje za dopłatą na rzecz Miasta różnicy wartości zamienianych nieruchomości w kwocie 28.120zł, która zostanie zapłacona w następujący sposób:

- 8.120zł - przed zawarciem umowy notarialnej,
- pozostała kwota 20.000zł - w czterech równych ratach rocznych po 5.000zł, płatnych do końca czerwca każdego roku, począwszy od 2012r.

2. Wierzytelność Miasta zostanie zabezpieczona hipoteką ustanowioną na lokalu mieszkalnym Nr 65 o pow. 47,51m², położonym na VI piętrze budynku Nr 22 przy ul.Gwiaździstej w Gorzowie Wlkp., stanowiącym własność Romualda i Katarzyny Sadurskich - dla którego prowadzona jest księga wieczysta Nr GW1G/00089089/8.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Tadeusz Jędrzejczak