Zarządzenie Nr443/III/2012

Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.

z dnia 17 stycznia 2012r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 1a, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczania (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419), zmienionej uchwałą nr VI/53/2011 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 23 lutego 2011r. (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 39, poz. 784) oraz uchwały Nr LXVII/1071/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 22 stycznia 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i budynki mieszkalne (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 8, poz. 100), zmienionej uchwałą nr LXXXIII/1281/2010 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 października 2010r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 120, poz. 1929) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne – wymienione w załączniku do zarządzenia.

§2.1. Udzielam bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości wymienionych w załączniku do zarządzenia, stanowiących lokale mieszkalne zbywane na rzecz najemców - w wysokości określonej w tym załączniku.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu lub, w przypadku, gdy udział obejmuje prawo użytkowania wieczystego, pierwszą opłatę z tego tytułu -wszystkie składniki w jednakowej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i traci moc po upływie jednego roku

Prezydent Miasta

(-)

Tadeusz Jędrzejczak

ZAŁĄCZNIK
do zarządzenia Nr 443/III/2012
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 17 stycznia 2012r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców

lp.	Położenie nieruchomości	Lokal		Grunt		Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	Wysokość bonifikaty [%]		
		powierzchnia lokalu i pom. przynależnych [m^2]	wartość lokalu [zł]	nr i pow. działki	wartość udziału w gruncie lub wysokość pierwszej opłaty [zł]		jednorazowa zapłata ceny	rozłożenie ceny na raty	
								2 lata	5 lat
1.	Chodkiewicza 29/6	44,90 7,75	83.330	966 173m^2	6.710,00	5265/38188	75	70	60
2.	Gwiaździsta 22/36	36,50 -	92.660	2099 638m^2	250,00	7/1000	76	66	56
3.	Gwiaździsta 22/52	46,20 -	117.140	2099 638m^2	322,50	9/1000	78	68	58
4.	Gwiaździsta 22/116	36,70 -	91.140	2099 638m^2	250,00	7/1000	77	67	57
5.	Śląska 33/2	67,65 11,32	107.270	928,929 960m^2	19.300,00	230/1000	81	76	66
6.	Śląska 34/2	67,24 14,11	111.670	928,929 960m^2	19.890,00	237/1000	83	78	68